

地 域 貢 献 （ 変 更 ） 計 画 書

令和 8 年 3 月 31 日

愛知県知事 殿

氏名又は名称及び法人にあつてはその代表者の氏名
名 称 昭和リース株式会社
代表者 代表取締役 泰山信介
住 所 東京都中央区日本橋室町 2 丁目 4 番 3 号

商業者等による地域貢献活動の推進に関する条例第 16 条第 1 項の規定により、次のとおり提出します。

1 店舗の概要

大規模小売店舗の名称	木曽川玉ノ井商業施設	
大規模小売店舗の所在地	愛知県一宮市木曽川町玉ノ井字吉原西1 外58筆	
店舗面積（①）	5,059㎡	（増加の場合は増加前と増加後の面積を記載してください。）
飲食店業の用に供する床面積（②）	0㎡	
合計（①＋②）	5,059㎡	
小売業を行う者の氏名又は名称及び販売する物品の種類	マックスバリュ東海株式会社 食料品等	
小売業以外の事業の種類	理容室・クリーニング	

2 地域貢献活動の実施に関する方針及び計画の期間

地域貢献活動の実施に関する方針	より望ましい循環社会に貢献し、環境の保全・向上に努め、地域の皆様から信頼される施設を目指しております。
計画の期間	令和8年（2026）年4月1日から令和13年（2031）年3月31日まで

3 地域貢献計画の内容

項 目	細 目	地域貢献活動内容	実施時期	回数等
1 地域づくり の取組への協 力	①市町村が進める地域づく りへの協力	一宮市が進める事業や計画 への参加を検討する。	随時	数回実施
	②地域商業関係団体等への 加入	商工会議所への加入につい て前向きに検討する	適時	加入
	③地域づくりに取り組む団 体等への協力	・ 内容を確認検討し、協力可 能なことについては協力を 行う。	随時	数回実施
	④自治会等への協力	・ 地域の祭事等要請に応じて 積極的に対応を検討する。	適時	都度実施
	⑤商店街等の活動に対する 助言、情報の提供	・ 可能な限りの情報提供や助 言に努める。	適時	都度実施
	⑥地域特産品の積極的なP Rと販売促進	・ 販売コーナーを設け、直販 フェアを実施に努める 【マックスバリュ東海（株）】	通年	3 ヶ月に 1 回程度実施
	⑦地産地消に向けた取組へ の協力	地産地消の商品の販売コー ナーの設置を検討する。 【マックスバリュ東海（株）】	通年	要望があっ たとき実施
	⑧買物弱者対策への協力	・ 高齢者向けの宅配サービス を検討する。	随時	都度実施
	⑨その他地域づくり等への 協力	・ 地元の催事やイベントに商 品の提供や問題のない範囲で の敷地の提供を検討する。	随時	要望があっ たとき実施
2 地域雇用確 保への協力	①地域及び県内からの雇 用の促進	・ 地元から従業員を積極的に 採用する。	随時	都度実施
	②安定的雇用の確保	・ 働きやすい環境や雇用形態 を提示する。	随時	都度実施
	③障害者雇用の促進	・ 各テナントにおいて法定雇 用率を確保に努める。	随時	実施
	④高齢化対策・男女共同参 画の推進	・ 結婚や出産により退職した 女性等の再雇用に努める。 ・ 育児休業制度の取得促進へ の環境整備を図る。	随時	積極的に実 施
	⑤その他地域雇用確保等へ の協力	・ 地元にお住まいの方を優先 的に雇用する。	随時	積極的に実 施

3 防犯・青少年 非行防止対策 の推進	①店舗内及び敷地内における防犯対策の実施	・適切な場所への防犯カメラの設置を行う。	通年	都度実施
	②深夜営業や営業時間外の防犯・青少年の非行防止対策の実施	・深夜営業時における駐車場の利用制限を実施する	通年	実施
		・営業時間外における駐車場の出入口の閉鎖を行う。	通年	実施
		・深夜時間帯は定期的に店舗従業員等にて巡回、声かけの実施に努める。	通年	実施
	③人通りの少ない場所に対する巡回の実施等	店舗従業員による定期的な巡回を実施に努める。	通年	実施
4 地域防災への協力	④緊急通報体制の確立	・警察への通報を行う。 ・緊急通報体制を整える。	通年	実施
	⑤その他地域防犯等への協力	地域の防犯活動のイベントへの参加・協力に努める。	通年	都度実施
	①災害時の避難場所等の提供、地域との連携	・災害時の避難場所の提供	災害時	未実施
	②緊急時の物資の提供	県・市町と協議し、積極的に支援する。	災害時	未実施
	③災害等発生時におけるボランティア活動への取組	災害時のみならず、ボランティア活動には積極的に協力する。	災害時	未実施
5 誰もが暮らしやすい社会の実現に向けた取組	④防災訓練等への参加・協力	地元自治体等が実施する防災訓練へ参加に努める。	通年	都度実施
	⑤その他地域防災への協力	A E D の設置	通年	実施
	①多様性社会の実現に向けた取組	多目的トイレや段差解消など、誰もが利用しやすい店舗づくりへの配慮に努める。	当初から	実施済
	②その他ユニバーサルデザイン対策に関する取組	ユニバーサルデザインの情報入手に努める。	通年	実施
	③地域の障害者就労施設等の製品の取り次ぎ・取り扱い	地域の障害者就労施設等の製品についての販売区画を検討する。	通年	実施
6 環境対策の推進	①ヒートアイランド・地球温暖化対策の実施	駐車場内でのアイドリングストップの看板を設置する	通年	実施済
	②「ノーレジ袋」・トレイ削減、包装の簡素化等、廃棄物抑制対策の実施、リサイクル対策の実施	・ゴミの分別回収を行う。 ・簡易包装を実施する。 ・レジ袋有料化を実施する。 【マックスバリュ東海（株）】	通年 通年 通年	実施 実施 実施

	③環境美化対策の実施・協力	・敷地内の清掃を実施する ・敷地周辺清掃を実施する	毎日 毎月	実施 月1回
	④省エネルギー対策の実施	・過剰な照明の削減に努める ・店舗内の適切な温度管理に努める。	通年	都度実施
	⑥公共交通機関の利用促進	・地元雇用を優先し、車通勤を極力減らすように努める。	通年	積極的に実施
	⑦その他環境対策に関する取組	・周辺環境に対して騒音への配慮に努める ・ゴミの減量化、省エネに努める	通年	実施
7 核テナント撤退や店舗閉鎖時の対策	①早期の情報開示・提供	地域や行政への十分な情報提供を心がける。	適時	適宜実施
	②後継店の確保	万一の場合は地域住民の買物の利便性の低下を極力抑えるため後継店の確保に努める。	適時	該当なし
	③従業員の雇用の確保	従業員の後継店への雇用継続支援、並びに配置転換等雇用確保に努める。	適時	実施
	④店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止	適切な建物管理による店舗閉鎖に伴う周辺の環境悪化の防止に努める。	閉鎖時～	—
	⑤その他核テナント撤退等の対策	迅速な確保に努める	適時	該当なし
8 その他の対策	①食品等の安全・安心の確保	・各種社内マニュアルの作成と教育訓練により安全・安心の確保のための安全管理体制の構築に努める 【マックスバリュ東海（株）】	通年	実施
	②景観形成、街並みづくりへの配慮、景観協定など地区の景観形成の取組に対する協力	周辺の街並みへの配慮等良好な景観形成に向けた取り組みに対し協力する。	通年	未実施
	③その他の地域貢献活動	快適な環境と平和で豊かな社会創造に貢献することに基づき、地域の皆様とともに様々な活動に取り組む。	通年	積極的に実施

注1 「項目」の欄及び「細目」の欄には、別に定める地域貢献活動例に掲げる項目及び細目を記載すること。

注2 「地域貢献活動の内容」の欄、「実施時期」の欄及び「予定回数」の欄は、可能な限り具体的に記載すること。

注3 変更の場合(条例第12条第4項(条例第16条第3項において準用する場合を含む。))は、変更箇所に下線を引くこと。

地域貢献 担当窓口	担当部署名	開発企画部 開発企画グループ
	電 話	053-581-7575
	F A X	053-581-8085

備考 用紙の大きさは、日本産業規格A4とする。