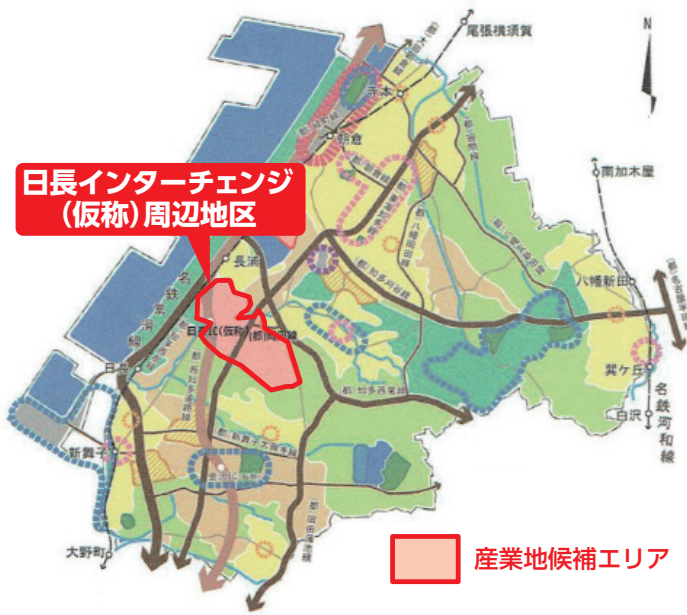
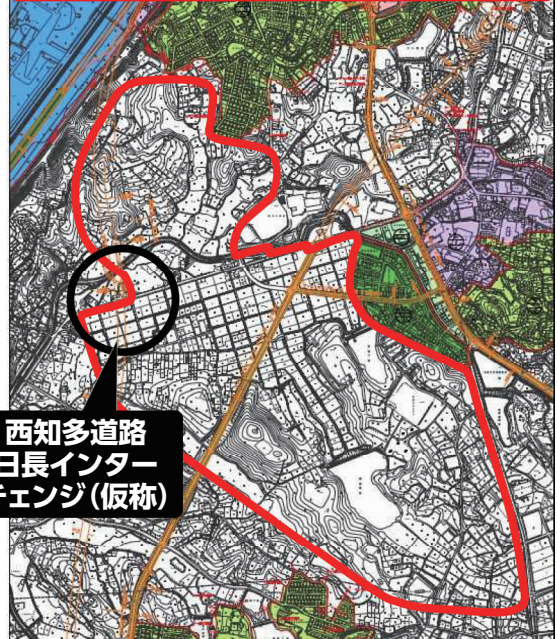


◎西知多道路日長IC(仮称)周辺で工業用地を創出する計画をしています!



日長インターチェンジ(仮称)周辺地区(拡大図)



知多市の特色

知多市は、知多半島の北西部、名古屋都心から約20km、中部国際空港から約18kmに位置し、臨海部は名古屋港湾区域に指定されています。さらには、近接する伊勢湾岸自動車道などに加え、西知多道路の機能拡張が予定され、陸・海・空の移動手段を自由に選択できるという地理的条件が整っています。

臨海部にはエネルギー関連を中心とする産業が、内陸部には航空宇宙関連、工作機械などの高い技術力を持つ企業が立地し愛知県のものづくりを支えています。



今後も継続的に産業用地の創出に取り組み、成長産業の企業誘致を進めてまいりたいと考えております。知多市への立地を是非ご検討ください。

知多市長 伊藤 清一郎

知多市への立地はメリットがいっぱい!

①安全性

内陸部は丘陵地が多く、洪水や津波での浸水の心配がありません。臨海部についても、内海であるため津波による大きな被害は想定されていません。

③集積

臨海部は主にエネルギー産業や製造業が集積する工業専用地域です。また、内陸部においても工業団地の造成を進め、住工のすみ分けを図ることで操業に適した環境となっています。

②陸・海・空へのアクセス

主要高速道路、名古屋港、中部国際空港へのアクセスが車で30分圏内の好立地!名古屋市内へのアクセスに加え、県内のほぼ全ての地域へ車で60分圏内と、アクセスに優れています。

④将来性

「西知多道路」の車線拡張や新規区間の建設、三河地方と名古屋港を結び高規格道路「名古屋三河道路」の建設が予定されており、県内外への交通網がさらに充実する予定です。

■工場等新設奨励金

物品の製造、加工又は修理、新エネルギー、物流、研究開発のいずれかの事業の用に供される工場等の新設を行う企業様に奨励金を交付します。

<主な要件>

- ・ 固定資産取得費用が5億円以上であること
- ・ 敷地面積が5,000㎡以上(市内に工場等を有する企業は2,000㎡以上)あること
- ・ 過去に高度先端産業立地促進奨励金、愛知県21世紀高度先端産業立地促進奨励金の交付を受けていないこと

<対象経費>

課税初年度から3年間における固定資産税及び都市計画税相当額(償却資産を除く)を交付(限度額なし)

■高度先端産業立地促進奨励金

高度先端産業に該当する事業を営む工場等の新設又は増設に対し、奨励金を交付します。(愛知県と連携して交付します。)

<対象分野>

- ・ 健康長寿関連分野
- ・ 環境及びエネルギー関連分野
- ・ 航空宇宙関連分野
- ・ ナノテクノロジー関連分野
- ・ バイオテクノロジー関連分野
- ・ IT関連分野
- ・ 先端素材関連分野

■工場等増設奨励金

物品の製造、加工又は修理、新エネルギー、物流、研究開発のいずれかの事業の用に供される工場等の増設又は建替えを行う企業様に奨励金を交付します。

※過去に高度先端産業立地促進奨励金、愛知県21世紀高度先端産業立地促進奨励金の交付を受けていないこと

<主な要件>

- ・ 中小企業者であること
- ・ 固定資産取得費用が1億円以上であること
- ・ 増築又は建替え後の工場等(福利厚生施設を除く)の延床面積が従前と比べて20%以上増加していること
- ・ 過去に高度先端産業立地促進奨励金、愛知県21世紀高度先端産業立地促進奨励金の交付を受けていないこと

<対象経費>

工場等新設奨励金と同じ(限度額単年度1億円)



奨励制度詳細はコチラ



用地情報はコチラ

