

愛知県内建築住宅着工統計（2025年度分）

新設住宅着工戸数	49,661戸（前年度比10.3%減）
建築物着工床面積	6,909,424㎡（前年度比8.5%減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年度比で持家は9.1%減（14,522戸）、貸家は9.9%減（18,166戸）、給与住宅は67.5%減（288戸）、分譲住宅は8.9%減（16,685戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年度比で居住用は7.8%減（4,261,192㎡）、非居住用は9.5%減（2,648,232㎡）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年度比(%)	前年度比の推移
新設住宅計	49,661	10.3減	4年連続の減少
持 家	14,522	9.1減	2年ぶりの減少
貸 家	18,166	9.9減	2年連続の減少
給与住宅	288	67.5減	2年ぶりの減少
分譲住宅	16,685	8.9減	2年連続の減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(㎡)	前年度比(%)	前年度比の推移
建築物計	6,909,424	8.5減	3年連続の減少
居 住 用	4,261,192	7.8減	4年連続の減少
非居住用	2,648,232	9.5減	3年連続の減少