

愛知県内建築住宅着工統計（2026年3月分）

新設住宅着工戸数	4, 2 3 3 戸（前年同月比 3 6 . 4 %減）
建築物着工床面積	5 2 2, 5 2 4 m ² （前年同月比 3 8 . 4 %減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 31.6%減（1,245 戸）、貸家は 37.3%減（1,656 戸）、給与住宅は 4.7%増（45 戸）、分譲住宅は 40.3%減（1,287 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 32.3%減（368,495 m²）、非居住用は 49.4%減（154,029 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,233	36.4減	3 か月ぶりの減少
持 家	1,245	31.6減	4 か月ぶりの減少
貸 家	1,656	37.3減	2 か月ぶりの減少
給 与 住 宅	45	4.7増	2 か月連続の増加
分 譲 住 宅	1,287	40.3減	2 か月連続の減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	522,524	38.4減	2 か月連続の減少
居 住 用	368,495	32.3減	3 か月ぶりの減少
非 居 住 用	154,029	49.4減	2 か月連続の減少