

愛知県内建築住宅着工統計（2026年2月分）

新設住宅着工戸数	4, 1 8 7 戸（前年同月比 1 2. 3 %増）
建築物着工床面積	4 9 2, 7 6 7 m ² （前年同月比 9. 3 %減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 9. 2%増（1, 265 戸）、貸家は 23. 5%増（1, 585 戸）、給与住宅は 750%増（102 戸）、分譲住宅は 3. 1%減（1, 235 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 11. 7%増（351, 735 m²）、非居住用は 38. 3%減（141, 032 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 187	12. 3増	2 か月連続の増加
持 家	1, 265	9. 2増	3 か月連続の増加
貸 家	1, 585	23. 5増	3 か月ぶりの増加
給 与 住 宅	102	750増	3 か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1, 235	3. 1減	2 か月ぶりの減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	492, 767	9. 3減	2 か月ぶりの減少
居 住 用	351, 735	11. 7増	2 か月連続の増加
非 居 住 用	141, 032	38. 3減	2 か月ぶりの減少