

新設住宅着工統計

区 分		2025年12月分			2024年12月分	2025年11月分	
		戸数	前年同月増減(△)比	構成比	戸数	戸数	
新 設 住 宅 計		戸 4,335	% △ 9.9	% －	戸 4,811	戸 4,386	
利 用 関 係 別	持 家	1,305	5.9	30.1	1,232	1,292	
	貸 家	1,468	△ 13.6	33.9	1,699	1,482	
	給 与 住 宅	44	△ 63.6	1.0	121	24	
	分 譲 住 宅	1,518	△ 13.7	35.0	1,759	1,588	
資 金 別	民 間 資 金	3,737	△ 9.8	86.2	4,145	3,855	
	公 的 資 金	598	△ 10.2	13.8	666	531	
	公 営 住 宅	0	皆減	0	135	0	
	機 構 融 資	107	△ 9.3	2.5	118	83	
	都 市 機 構	0	－	0	0	0	
	そ の 他	491	18.9	11.3	413	448	
	建 て 方 別	合 計	一戸建・長屋建	2,722	△ 0.7	62.8	2,740
		共 同 建	1,613	△ 22.1	37.2	2,071	1,721
貸 家		一戸建・長屋建	454	△ 15.8	10.5	539	516
		共 同 建	1,014	△ 12.6	23.4	1,160	966
分譲住宅		一戸建・長屋建	958	△ 0.3	22.1	961	849
		共 同 建	560	△ 29.8	12.9	798	739
構 造 別	木 造	2,929	5.9	67.6	2,766	2,582	
	非 木 造		1,406	△ 31.2	32.4	2,045	1,804
		鉄骨・鉄筋コンクリート造	8	△ 81.0	0.2	42	0
		鉄筋コンクリート造	940	△ 33.6	21.7	1,415	1,195
		鉄 骨 造	456	△ 22.4	10.5	588	609
		コンクリートブロック造	1	皆増	0.0	0	0
		そ の 他	1	皆増	0.0	0	0
		プ レ ハ ブ 住 宅	506	△ 17.0	11.7	610	608