

新設住宅着工統計

区 分		2025年5月分			2024年5月分	2025年4月分	
		戸数	前年同月増減(△)比	構成比	戸数	戸数	
新 設 住 宅 計		戸 3,360	% △ 12.1	% －	戸 3,822	戸 2,789	
利 用 関 係 別	持 家	998	△ 16.7	29.7	1,198	748	
	貸 家	1,428	1.0	42.5	1,414	802	
	給 与 住 宅	7	75.0	0.2	4	11	
	分 譲 住 宅	927	△ 23.1	27.6	1,206	1,228	
資 金 別	民 間 資 金	2,775	△ 18.0	82.6	3,386	2,449	
	公 的 資 金	585	34.2	17.4	436	340	
	公 営 住 宅	119	皆増	3.5	0	0	
	機 構 融 資	48	△ 52.0	1.4	100	56	
	都 市 機 構	0	－	0	0	0	
	そ の 他	418	24.4	12.4	336	284	
	建 て 方 別	合 計	一戸建・長屋建	2,014	△ 14.6	59.9	2,359
		共 同 建	1,346	△ 8.0	40.1	1,463	1,223
貸 家		一戸建・長屋建	339	△ 28.3	10.1	473	248
		共 同 建	1,089	15.7	32.4	941	554
分譲住宅		一戸建・長屋建	670	△ 2.2	19.9	685	568
		共 同 建	257	△ 50.7	7.6	521	660
構 造 別	木 造	2,149	△ 6.0	64.0	2,287	1,620	
	非 木 造	1,211	△ 21.1	36.0	1,535	1,169	
		鉄骨・鉄筋コンクリート造	0	皆減	0	15	0
		鉄 筋 コンクリート造	752	△ 9.7	22.4	833	691
		鉄 骨 造	459	△ 33.2	13.7	687	473
		コンクリートブロック造	0	－	0	0	1
		そ の 他	0	－	0	0	4
	プ レ ハ ブ 住 宅		560	△ 14.6	16.7	656	498