

新設住宅着工統計

区 分		2025年1月分			2024年1月分	2024年12月分
		戸数	前年同月増減(△)比	構成比	戸数	戸数
新 設 住 宅 計		戸 3,632	% △ 23.4	% －	戸 4,742	戸 4,811
利 用 関 係 別	持 家	991	△ 13.1	27.3	1,140	1,232
	貸 家	1,597	△ 9.2	44.0	1,758	1,699
	給 与 住 宅	4	△ 50	0.1	8	121
	分 譲 住 宅	1,040	△ 43.4	28.6	1,836	1,759
資 金 別	民 間 資 金	3,063	△ 29.3	84.3	4,334	4,145
	公 的 資 金	569	39.5	15.7	408	666
	公 営 住 宅	212	皆増	5.8	0	135
	機 構 融 資	74	△ 31.5	2.0	108	118
	都 市 機 構	0	－	0	0	0
	そ の 他	283	△ 5.7	7.8	300	413
建 て 方 別	合 計					
	一 戸 建・長 屋 建	2,153	△ 10.0	59.3	2,391	2,740
	共 同 建	1,479	△ 37.1	40.7	2,351	2,071
	一 戸 建・長 屋 建	421	△ 11.6	11.6	476	539
	共 同 建	1,176	△ 8.3	32.4	1,282	1,160
	分譲住宅					
構 造 別	一 戸 建・長 屋 建	737	△ 3.9	20.3	767	961
	共 同 建	303	△ 71.7	8.3	1,069	798
	木 造	2,112	△ 9.8	58.1	2,342	2,766
	非 木 造	1,520	△ 36.7	41.9	2,400	2,045
	鉄 骨・鉄 筋コンクリート造	0	皆減	0	33	42
	鉄 筋コンクリート造	987	△ 41.5	27.2	1,687	1,415
	鉄 骨 造	533	△ 21.6	14.7	680	588
別	コンクリートブロック造	0	－	0	0	0
	そ の 他	0	－	0	0	0
プ レ ハ ブ 住 宅		501	△ 17.6	13.8	608	610