

# 愛知県内建築住宅着工統計（2024年分）

新設住宅着工戸数	56,119戸（前年比2.6%増）
建築物着工床面積	7,387,053㎡（前年比9.0%減）

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年比で持家は0.4%増（15,578戸）、貸家は1.0%減（19,877戸）、給与住宅は267.1%増（848戸）、分譲住宅は5.1%増（19,816戸）となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年比で居住用は0.2%増（4,601,998㎡）、非居住用は21.0%減（2,785,055㎡）となった。

#### ・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年比(%)	前 年 比 の 推 移
新設住宅計	56,119	2.6増	2年ぶりの増加
持 家	15,578	0.4増	3年ぶりの増加
貸 家	19,877	1.0減	2年連続の減少
給与住宅	848	267.1増	2年ぶりの増加
分譲住宅	19,816	5.1増	2年ぶりの増加

#### ・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床 面 積 (㎡)	前年比(%)	前 年 比 の 推 移
建築物計	7,387,053	9.0減	2年連続の減少
居 住 用	4,601,998	0.2増	3年ぶりの増加
非居住用	2,785,055	21.0減	2年連続の減少