

総括図

縮尺：1/25,000
都市計画区域名：豊田都市計画
市町村名：みよし市

豊田都市計画区域 みよし市都市計画図

地区番号 1
地区名：福谷大沢地区

当初線引
市街化区域
用途地域
特別工業地区
都市計画道路
都市計画公園
都市計画緑地
防火・準防火地域
地区計画

愛知県告示第919号
愛知県告示第153号
みよし市告示第36号
愛知県告示第67号
愛知県告示第319号
愛知県告示第717号
みよし市告示第149号
みよし市告示第10号
みよし市告示第49号
みよし市告示第37号

昭和45年11月24日
令和6年3月26日
令和6年3月26日
令和2年6月26日
令和5年7月28日
平成22年12月24日
平成23年12月6日
令和4年12月20日
平成27年3月17日
平成28年6月24日
令和6年3月26日



用途地域による建築物の用途制限の概要

用途地域	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	備考
第一種低層住居専用地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第二種低層住居専用地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第一種中高層住居専用地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第二種中高層住居専用地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第一種住居地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
第二種住居地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
準住居地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
近隣商業地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
商業地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
準工業地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
工業地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
工業専用地域	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○
特別工業地区	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○	○

凡例
市街化調整区域から市街化区域へ編入する区域

凡例

市町村界	
市街化区域界	
広場	
都市計画道路	
立体交差	
都市計画公園	
都市計画緑地	
防火地域	
準防火地域	
区画整理事業施工区域	
区画整理事業施工中区域	
地区計画	
用途地域	

(※参考以下「用途地域」を参照)

1 第一種低層住居専用地域	
2 第二種低層住居専用地域	
3 第一種中高層住居専用地域	
4 第二種中高層住居専用地域	
5 第一種住居地域	
6 第二種住居地域	
7 準住居地域	
8 近隣商業地域	
9 商業地域	
10 準工業地域	
11 工業地域	
12 工業専用地域	
特別工業地区	

● 建ぺい率・容積率
○ 上段：容積率(%)
○ 中段：容積率(%)
○ 下段：建ぺい率(%)

● 市街化調整区域
● 容積率・200%

(注) 本図は一般参考図であるため、詳細については愛知県及びみよし市の設置用都市計画図書を参照して下さい。

0 250 500 1000m
縮尺：1/25,000

(注) 本図は一般参考図であるため、詳細については愛知県及びみよし市の設置用都市計画図書を参照して下さい。