

# ドラッグコスモス小牧岩崎店

## 大規模小売店舗立地法指針項目チェックリスト

### 1 概要

遊戯施設跡地にドラッグストアを新設する(法第5条第1項)

### 2 届出の内容

|       |                      |                            |                     |
|-------|----------------------|----------------------------|---------------------|
| 届出年月日 | 令和7年4月16日            |                            |                     |
| 店舗    | 店舗名称                 | ドラッグコスモス小牧岩崎店              |                     |
|       | 店舗所在地                | 愛知県小牧岩崎山前土地区画整理事業48街区1画地ほか |                     |
| 設置者   | 名称                   | 株式会社コスモス薬品                 |                     |
|       | 代表者                  | 代表取締役 横山 英昭                |                     |
|       | 住所                   | 福岡市博多区博多駅東二丁目10番1号         |                     |
|       | その他                  | なし                         |                     |
| 小売業者  | 名称                   | 株式会社コスモス薬品                 |                     |
|       | 代表者                  | 代表取締役 横山 英昭                |                     |
|       | 住所                   | 福岡市博多区博多駅東二丁目10番1号         |                     |
|       | その他                  | なし                         |                     |
| 店舗面積  | 1,364 m <sup>2</sup> |                            |                     |
| 施設の配置 | 駐車場                  | 位置                         | 別紙図面のとおり            |
|       |                      | 台数                         | 46 台 (指針台数: 46 台)   |
|       | 駐輪場                  | 位置                         | 別紙図面のとおり            |
|       |                      | 台数                         | 18 台                |
|       | 荷捌施設                 | 位置                         | 別紙図面のとおり            |
|       |                      | 面積                         | 40 m <sup>2</sup>   |
|       | 廃棄物<br>保管施設          | 位置                         | 別紙図面のとおり            |
|       |                      | 容量                         | 13.5 m <sup>3</sup> |
| 施設の運営 | 営業時間                 | 開店                         | 午前9時                |
|       |                      | 閉店                         | 午後9時45分             |
|       | 駐車場利用時間帯             |                            | 午前8時30分から午後10時まで    |
|       | 駐車場出入口               | 数                          | 4箇所                 |
|       |                      | 位置                         | 別紙図面のとおり            |
|       | 荷捌時間帯                |                            | 午前6時から午後10時まで       |
| 新設する日 | 令和7年12月17日           |                            |                     |

### 3 参考事項

|      |                      |   |   |
|------|----------------------|---|---|
| 敷地面積 | 4,298 m <sup>2</sup> |   |   |
| 建築面積 | 1,739 m <sup>2</sup> |   |   |
| 延床面積 | 1,728 m <sup>2</sup> |   |   |
| 業態   | 住・生活関連品専門店           |   |   |
| 用途地域 | 第1種住居地域              | — | — |
| 備考   |                      |   |   |

# ドラッグコスモス小牧岩崎店

## 4 基本的配慮事項

| 配慮事項           | 記述事項                            |
|----------------|---------------------------------|
| (1) まちづくり計画の検討 | 都市計画等について情報収集し、検討します。           |
| (2) 深夜営業の対応    | 深夜営業は行いません。                     |
| (3) 住民説明会の開催   | 立地法の説明会とは別に、隣接民家へは個別説明を行います。    |
| (4) テナントの履行確保  | 設置者と小売業者が同一のため、不要               |
| (5) 責任者の任命     | 店長が責任者となり、遵守に努めます。              |
| (6) 予測乖離時の措置   | 関係行政機関と協議のうえ、解決に向けて必要な措置を検討します。 |
| (7) 通年の臨時措置    | 多客の予想される繁忙時には交通整理員を配置します。       |
| (8) 開店時の臨時措置   | 交通整理員を配置します。                    |

## 5 施設の配置及び運営方法に関する事項

### 1 駐車需要の充足・周辺地域の利便確保のための配慮

#### (1) 交通に係る事項

##### ア 駐車場の必要台数の確保

##### (ア) 小売店舗の必要駐車台数

##### a 指針による算出

| 行政人口     | 店舗面積S   | 日來客数<br>原単位A<br>(人/千㎡) | ピーク率B  | 駅からの距離<br>(商業系地域の<br>場合) | 自動車分担率<br>C | 平均乗車<br>人員D | ピーク1hの<br>来台車数F<br>$S/1000 \times A \times B \times C/D$ | 平均駐車<br>時間係数G | 必要駐車台数<br>F×G |
|----------|---------|------------------------|--------|--------------------------|-------------|-------------|----------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| 148,906人 | 1,364 ㎡ | 1,059                  | 14.40% | 550 m                    | 70.00%      | 2.00 人      | 73 台                                                     | 0.625         | 46 台          |

|       |          |         |          |          |         |    |
|-------|----------|---------|----------|----------|---------|----|
| 総駐車台数 | 従業員等駐車台数 | 業務用駐車台数 | 搬出入用駐車台数 | 併設施設駐車台数 | 来客用駐車台数 | 評価 |
| 59 台  | 13 台     | 0 台     | 0 台      | 0 台      | 46 台    | ○  |

### イ 駐車場の位置及び構造等

| 1平面自走オベレーター:無 | 2平面自走オベレーター:有 | 3機械式駐車場 | 共用駐車場数 | ピーク1hの来台車数 |
|---------------|---------------|---------|--------|------------|
| 2箇所           | 0箇所           | 0箇所     | 0箇所    | 73 台       |

### ウ 駐車場形式・出入口数・位置・駐車待スペース・分散確保・交通整理

| 駐<br>車<br>場<br>①           | 種別 | 1    | 収容台数 | 36 台 | 歩行者動線 | 非分離   | 騒音配慮    | アイドリングの禁止 | 排ガス配慮 | アイドリングの禁止 |     |    |
|----------------------------|----|------|------|------|-------|-------|---------|-----------|-------|-----------|-----|----|
|                            |    | 出入口数 | 道路種別 | 道路幅員 | 歩道    | 交差点距離 | 駐車待スペース | 予測来台車数    | 道路形態  | 入出庫方法     | 整理員 | 評価 |
|                            | 東  | 1箇所  | 市町村道 | 6m   | なし    | 15m   | -       | 0         | 双方向   | 右左折混合     | あり  | ○  |
|                            | 西  | 1箇所  | 市町村道 | 12m  | あり    | 30m   | -       | 71        | 双方向   | 右左折混合     | あり  | ○  |
|                            | 南  | 1箇所  | 市町村道 | 6m   | なし    | 6m    | -       | 2         | 双方向   | 右左折混合     | なし  | ○  |
|                            | 北  | なし   | -    | -    | -     | -     | -       | -         | -     | -         | -   | -  |
| 交通整理員等の配置 年間を通して混雑する時期のみ配備 |    |      |      |      |       |       |         |           |       |           |     |    |

| 駐<br>車<br>場<br>②          | 種別 | 1    | 収容台数 | 10 台 | 歩行者動線 | 非分離   | 騒音配慮    | アイドリングの禁止 | 排ガス配慮 | アイドリングの禁止 |     |    |
|---------------------------|----|------|------|------|-------|-------|---------|-----------|-------|-----------|-----|----|
|                           |    | 出入口数 | 道路種別 | 道路幅員 | 歩道    | 交差点距離 | 駐車待スペース | 予測来台車数    | 道路形態  | 入出庫方法     | 整理員 | 評価 |
|                           | 東  | なし   | —    | -    | -     | -     | -       | -         | -     | -         | -   | -  |
|                           | 西  | 1箇所  | 市町村道 | 6m   | なし    | 13m   | -       | 0         | 双方向   | 右左折混合     | なし  | ○  |
|                           | 南  | なし   | —    | -    | -     | -     | -       | -         | -     | -         | -   | -  |
|                           | 北  | なし   | —    | -    | -     | -     | -       | -         | -     | -         | -   | -  |
| 交通整理員等の配置年間を通して混雑する時期のみ配備 |    |      |      |      |       |       |         |           |       |           |     |    |

| 評価 | 駐車場法の基準 | 駐車場出入口の数・位置 | 駐車待スペース | 駐車場の分散確保 | 出入口における交通整理 |
|----|---------|-------------|---------|----------|-------------|
| ○  | ○       | ○           | ○       | ○        | ○           |

### エ 周辺交通状況の把握

| 交通量調査 | 来客車両等の方向別予測 | 店舗周辺状況調査 | 交通流動の予測        |
|-------|-------------|----------|----------------|
| 実施    | 実施          | 実施       | 実施(交差点需要率等の検討) |

### (ア) 交差点需要率等の検討

|                |              | 休 日   |       |    | 平 日   |       |    |
|----------------|--------------|-------|-------|----|-------|-------|----|
|                |              | 現 況   | 開店後   | 評価 | 現 況   | 開店後   | 評価 |
| 地点1<br>岩崎交差点   | 需要率          | 0.281 | 0.305 | ○  | 0.287 | 0.302 | ○  |
|                | 将来交通量/可能交通容量 | 0.369 | 0.391 | ○  | 0.346 | 0.367 | ○  |
|                | ピーク時間帯       | 11時台  |       |    | 17時台  |       |    |
| 地点2<br>向公園北交差点 | 需要率          | 0.213 | 0.232 | ○  | 0.254 | 0.268 | ○  |
|                | 将来交通量/可能交通容量 | 0.319 | 0.328 | ○  | 0.287 | 0.297 | ○  |
|                | ピーク時間帯       | 16時台  |       |    | 17時台  |       |    |

| 区分     | 出入口①:右折入庫 |          | 出入口①:出庫 |          |
|--------|-----------|----------|---------|----------|
|        | 平日(8時台)   | 休日(11時台) | 平日(8時台) | 休日(11時台) |
| 許容交通容量 | 900       | 1,010    | 493     | 525      |
| 実交通量   | 33        | 33       | 71      | 71       |
| 余裕交通容量 | 867       | 977      | 422     | 454      |
| 評価     | 遅れなし      | 遅れなし     | 非常に小    | 非常に小     |

# ドラッグコスモス小牧岩崎店

※周辺道路の混雑を回避するための対策等

オープン時、繁忙時には、状況に応じて交通整理員を配置します。

## オ 駐輪場等の確保等

|             |                                                                                                                  |                 |                 |                   |                  |
|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|-------------------|------------------|
| 駐輪場の位置及び箇所数 | 店舗敷地南側に1箇所                                                                                                       |                 |                 |                   |                  |
| 駐輪場の収容台数    | 18 台                                                                                                             |                 |                 |                   |                  |
| 標準収容台数      | 39 台                                                                                                             |                 |                 |                   |                  |
| 予測台数        | 13 台                                                                                                             |                 |                 |                   |                  |
| 収容台数根拠      | 計画店舗の必要駐輪台数は、既存店舗における駐輪場滞留台数の実態調査結果及び過去1年間のレジ通過客数実績値を用いて算出しました。その結果、必要駐輪台数は13台となりますが、計画施設には18台分の駐輪スペースを確保する計画です。 |                 |                 |                   |                  |
|             | ■既存店舗における駐輪場滞留台数の実態調査結果                                                                                          |                 |                 |                   |                  |
|             | 調査場所:ドラッグコスモス花中町店、ドラッグコスモス道德橋店                                                                                   |                 |                 |                   |                  |
|             | 時間帯                                                                                                              | 駐輪場滞留台数[台]      |                 |                   |                  |
|             |                                                                                                                  | ドラッグコスモス花中町店    |                 | ドラッグコスモス道德橋店      |                  |
|             |                                                                                                                  | 令和3年<br>8月8日(日) | 令和3年<br>8月6日(金) | 令和3年<br>8月9日(月・祝) | 令和3年<br>8月24日(火) |
|             | 10:00～11:00                                                                                                      | 3               | 1               | 1                 | 1                |
|             | 11:00～12:00                                                                                                      | 3               | 1               | 1                 | 8                |
|             | 12:00～13:00                                                                                                      | 1               | 4               | 2                 | 6                |
|             | 13:00～14:00                                                                                                      | 2               | 2               | 2                 | 5                |
|             | 14:00～15:00                                                                                                      | 0               | 5               | 1                 | 5                |
|             | 15:00～16:00                                                                                                      | 1               | 1               | 2                 | 4                |
|             | 16:00～17:00                                                                                                      | 2               | 2               | 2                 | 4                |
|             | 17:00～18:00                                                                                                      | 1               | 4               | 4                 | 2                |
|             | 18:00～19:00                                                                                                      | 2               | 5               | 3                 | 1                |
|             | 19:00～20:00                                                                                                      | 1               | 4               | 1                 | 2                |
|             | 20:00～21:00                                                                                                      | 2               | 3               | 2                 | 3                |
|             | ■年間最多客数日の最大滞留台数(必要収容台数)                                                                                          |                 |                 |                   |                  |
|             | ＝[実態調査日の最大滞留台数]×[実態調査日と年間最多来客日の来客比率]                                                                             |                 |                 |                   |                  |
|             | ×[計画店舗と既存店舗の店舗面積比率]                                                                                              |                 |                 |                   |                  |
|             | により計算すると、                                                                                                        |                 |                 |                   |                  |
|             | (花中町店) 令和3年8月8日(日):3台×1.164×1≒4台                                                                                 |                 |                 |                   |                  |
|             | 令和3年8月6日(金):5台×1.267×1≒7台                                                                                        |                 |                 |                   |                  |
|             | (道德橋店) 令和3年8月9日(月・祝):4台×1.205×1≒5台                                                                               |                 |                 |                   |                  |
|             | 令和3年8月24日(火):8台×1.588×1≒13台                                                                                      |                 |                 |                   |                  |
|             | ゆえに、計画店舗の必要駐輪場台数は13台                                                                                             |                 |                 |                   |                  |

|      |      |
|------|------|
| 位置評価 | 台数評価 |
| ○    | ○    |

## カ 自動二輪車の駐車場の確保

|             |            |      |     |
|-------------|------------|------|-----|
| 自動二輪車駐車場の確保 | 確保         | 収容台数 | 3 台 |
| 位置及び箇所      | 店舗敷地南側に1箇所 |      |     |

|      |      |
|------|------|
| 位置評価 | 台数評価 |
| ○    | ○    |

## キ 荷捌施設の整備等

### (ア) 荷捌施設の整備

|      |          |     |          |        |          |         |      |
|------|----------|-----|----------|--------|----------|---------|------|
| 停車位置 | 専用出入口・通路 | 面積  | 営業時間外の搬入 | 平均処理時間 | 同時処理可能台数 | ピーク時車両数 | 処理能力 |
| 敷地内  | 混在       | 40㎡ | あり       | 15分    | 1台       | 1台      | ○    |

### (イ) 計画的な搬入

|                                                                      |    |                            |             |           |         |    |
|----------------------------------------------------------------------|----|----------------------------|-------------|-----------|---------|----|
| 搬入ピーク                                                                | 台数 | 道路混雑ピーク                    | 道路余裕時間帯     | 施設運営計画の有無 | 荷捌待スペース | 評価 |
| 8:00～9:00<br>9:00～10:00<br>12:00～13:00<br>15:00～16:00<br>18:00～19:00 | 1台 | 11:00～12:00<br>17:00～18:00 | 22:00～23:00 | 単独テナント    | 必要なし    | ○  |

# ドラッグコスモス小牧岩崎店

## ク 経路の設定等

### (ア) 車両関係

#### a 来客車関係

| 案内表示の設置 | 交通整理員の配置 | 情報提供  | 生活道路の回避 | 通学路の回避 | 療養施設等の回避 | 右折経路 |
|---------|----------|-------|---------|--------|----------|------|
| あり      | 配置       | チラシ配布 | 回避      | 回避     | -        | あり   |

#### b 搬出入車両関係

| 通学路との交錯 | 登下校時間の運行 | 登下校時間の交通整理員 |
|---------|----------|-------------|
| -       | -        | -           |

※非配備の場合等の対応

|   |
|---|
| - |
|---|

#### c バス・タクシー等交通機関関係

| 駐車場の確保         |
|----------------|
| バス・タクシー等の停留所なし |

#### d 地方公共団体・公共交通事業者の事業関係

| パークアンドライド事業等への協力 |
|------------------|
| 事業なし             |

評価

○

### (イ) 歩行者通行関係

| 通り抜け可能通路の保持 | 通行妨害施設 | 閉店後の夜間照明の設置 |
|-------------|--------|-------------|
| 必要なし        | なし     | 必要なし        |

評価

○

### (ウ) 廃棄物・リサイクル関係

| 廃棄物減量化計画 | リサイクル活動推進計画 |
|----------|-------------|
| 実施       | 実施          |

評価

○

### (エ) 防災・防犯対策への協力

#### a 防災への協力

| 避難場所の提供 | 物資の緊急提供 | その他 |
|---------|---------|-----|
| 締結可能    | 検討なし    |     |

#### b 防犯への協力

| 夜間照明の配置 | 警備員等の巡回 | その他 |
|---------|---------|-----|
| -       | -       |     |

評価

○

## 2 生活環境悪化防止関係

### (1) 騒音発生に係る事項

#### ア 騒音問題対応策

##### (ア) 一般的対策

|      | 住居(距離) | 高層住居(距離) | 騒音発生源   | 遮音壁(高さ) | 緑地帯 | その他の対策 |
|------|--------|----------|---------|---------|-----|--------|
| 北方面  | 11 m   | なし       | 冷凍庫用室外機 | なし      | なし  | -      |
| 北東方面 | 23 m   | 23 m     | 車両走行    | なし      | なし  | -      |
| 東方面  | 8 m    | なし       | 車両走行    | なし      | なし  | -      |
| 南東方面 | 8 m    | なし       | 車両走行    | なし      | なし  | -      |
| 南方面  | 6 m    | 6 m      | 車両走行    | なし      | なし  | -      |
| 南西方面 | 10 m   | 10 m     | 車両走行    | なし      | なし  | -      |
| 西方面  | 18 m   | なし       | 廃棄物収集作業 | なし      | なし  | -      |
| 西方面  | 18 m   | なし       | 廃棄物収集作業 | なし      | なし  | -      |

遮音壁の影響 遮音壁設置なし

### (イ) 営業活動の騒音対策

| 早期・深夜荷捌きの有無   | なし                             |
|---------------|--------------------------------|
| 荷捌施設建築計画面での配慮 | 特になし                           |
| 荷捌作業運営面での配慮   | アイドリング・ストップを徹底する等、騒音防止意識の周知・徹底 |
| 放送設備使用面での配慮   | 屋外放送なし                         |

### (ウ) 付帯設備及び付帯施設等における騒音対策

| 冷却塔、室外機等からの騒音配慮 | 低騒音型の機器の導入に努めます。                          |
|-----------------|-------------------------------------------|
| 給排気口等からの騒音配慮    | 吹出し、吸込み口の形状検討                             |
| 駐車場からの騒音配慮      | 周辺道路との段差をなくす                              |
| 廃棄物収集作業等に伴う騒音配慮 | 夜間帯における収集作業は行わない計画です。                     |
| 経年劣化等の事後対策      | 定常騒音の発生源となる機器については、定期点検を行い異常騒音の発生防止に努めます。 |

## イ 騒音の予測評価

| 予測対象騒音    | 定常騒音         | 空調機室外機 | 12 | 冷却塔     |   | 給排気口 | 22 | 変電施設 |  | 浄化槽   |  | ポンプ |  |  |  |
|-----------|--------------|--------|----|---------|---|------|----|------|--|-------|--|-----|--|--|--|
|           |              | 冷凍機室外機 | 4  | キュービクル  | 1 |      |    |      |  |       |  |     |  |  |  |
|           | 変動騒音         | 自動車走行  | ○  | 後進警報ブザー | ○ | 台車走行 |    | BGM  |  | アナウンス |  |     |  |  |  |
|           |              | ゴミ収集作業 | ○  | アイドリング  | ○ |      |    |      |  |       |  |     |  |  |  |
|           | 衝撃騒音         | 荷降し音   | ○  | 台車走行    | ○ |      |    |      |  |       |  |     |  |  |  |
|           |              |        |    |         |   |      |    |      |  |       |  |     |  |  |  |
| 建物の構造(高さ) | 鉄骨造1階建(7.7m) |        |    |         |   |      |    |      |  |       |  |     |  |  |  |

# ドラッグコスモス小牧岩崎店

## (ア)等価騒音レベル予測

|       |             | 北(A)    | 北東(B)   | 東(C)    | 南東(D)   |
|-------|-------------|---------|---------|---------|---------|
| 用途地域  |             | 第1種住居地域 | 第1種住居地域 | 第1種住居地域 | 第1種住居地域 |
| 昼間基準値 |             | 55 dB   | 55 dB   | 55 dB   | 55 dB   |
| 夜間基準値 |             | 45 dB   | 45 dB   | 45 dB   | 45 dB   |
| 設置者   | 昼間等価騒音レベル   | 43.5 dB | 45.1 dB | 44.9 dB | 45.9 dB |
|       | 評価          | ○       | ○       | ○       | ○       |
|       | 夜間等価騒音レベル   | 36.1 dB | 32.5 dB | 24.1 dB | 23.8 dB |
|       | 評価          | ○       | ○       | ○       | ○       |
| 県     | 昼間等価騒音レベル検証 | 妥当      | 妥当      | 妥当      | 妥当      |
|       | 夜間等価騒音レベル検証 | 妥当      | 妥当      | 妥当      | 妥当      |

  

|       |             | 南(E)    | 南西(F)   | 西(G)    | 西(H)    |
|-------|-------------|---------|---------|---------|---------|
| 用途地域  |             | 準工業地域   | 第1種住居地域 | 第1種住居地域 | 第1種住居地域 |
| 昼間基準値 |             | 60 dB   | 55 dB   | 55 dB   | 55 dB   |
| 夜間基準値 |             | 50 dB   | 45 dB   | 45 dB   | 45 dB   |
| 設置者   | 昼間等価騒音レベル   | 42.7 dB | 47.2 dB | 45.4 dB | 42.8 dB |
|       | 評価          | ○       | ○       | ○       | ○       |
|       | 夜間等価騒音レベル   | 21.5 dB | 25.6 dB | 28.7 dB | 31.0 dB |
|       | 評価          | ○       | ○       | ○       | ○       |
| 県     | 昼間等価騒音レベル検証 | 妥当      | 妥当      | 妥当      | 妥当      |
|       | 夜間等価騒音レベル検証 | 妥当      | 妥当      | 妥当      | 妥当      |

※基準値を超えた場合の対応等

昼間、夜間ともに全ての地点で等価騒音レベルが環境基準を下回ります。したがって、周辺住宅への著しい影響は無いものと考えます。なお、周辺住民より苦情があった場合は真摯に対応いたします。

## (イ)夜間における騒音ごとの予測

|                                                          |                       |         |         |         |         |
|----------------------------------------------------------|-----------------------|---------|---------|---------|---------|
| A 商工系地域で周囲50m以内に学校、保育所、病院、患者収容施設を有する診療所、図書館、特別養護老人ホームの有無 |                       |         |         |         | 無       |
| B 工業地域で住居系地域との境界線を50m以内に有するか否か                           |                       |         |         |         |         |
| 上記A・Bの具体的内容                                              |                       |         |         |         |         |
| —                                                        |                       |         |         |         |         |
|                                                          |                       | 北(a)    | 東(b)    | 東(c)    | 南(d)    |
| 用途地域                                                     |                       | 第1種住居地域 | 第1種住居地域 | 第1種住居地域 | 第1種住居地域 |
| 基準値を5dB減ずる要因                                             |                       | なし      | なし      | なし      | なし      |
| 基準値                                                      |                       | 40dB    | 40dB    | 40dB    | 40dB    |
| 設置者                                                      | 定常騒音の騒音レベル            | 39.5dB  | 36.4dB  | 24dB    | 23.8dB  |
|                                                          | 評価                    | ○       | ○       | ○       | ○       |
|                                                          | 変動騒音と衝撃騒音の騒音レベルの最大値   | —       | —       | —       | —       |
|                                                          | 評価                    | —       | —       | —       | —       |
| 県                                                        | 定常騒音の騒音レベル検証          | 妥当      | 妥当      | 妥当      | 妥当      |
|                                                          | 変動騒音と衝撃騒音の騒音レベルの最大値検証 | —       | —       | —       | —       |

|              |                       |         |         |         |         |
|--------------|-----------------------|---------|---------|---------|---------|
|              |                       | 西(e)    | 西(f)    | 西(f)    | 西(f)    |
| 用途地域         |                       | 第1種住居地域 | 第1種住居地域 | 第1種住居地域 | 第1種住居地域 |
| 基準値を5dB減ずる要因 |                       | なし      | なし      | なし      | なし      |
| 基準値          |                       | 40dB    | 40dB    | 40dB    | 40dB    |
| 設置者          | 定常騒音の騒音レベル            | 22dB    | 25.6dB  | 30.4dB  | 38dB    |
|              | 評価                    | ○       | ○       | ○       | ○       |
|              | 変動騒音と衝撃騒音の騒音レベルの最大値   | —       | —       | —       | —       |
|              | 評価                    | —       | —       | —       | —       |
| 県            | 定常騒音の騒音レベル検証          | 妥当      | 妥当      | 妥当      | 妥当      |
|              | 変動騒音と衝撃騒音の騒音レベルの最大値検証 | —       | —       | —       | —       |

※基準値を超えた場合の対応等

全ての地点で規制基準を下回ります。したがって、周辺住宅への著しい影響は無いものと考えております。なお、周辺住民より苦情があった場合は真摯に対応いたします。

# ドラッグコスモス小牧岩崎店

## (2) 廃棄物関係

### ア 廃棄物等の保管について

|          |                                                             |
|----------|-------------------------------------------------------------|
| 悪臭問題関係配慮 | 店舗から排出される生ごみ等はぐわすかです。また、ポリ袋で密閉保管の上、翌日には回収し、従業員による清掃を毎日行います。 |
| 衛生問題関係配慮 | 従業員により毎日清掃を行います。                                            |

### (ア)小売店舗の必要保管容量

#### a 指針に分類される廃棄物等

| 取扱品目         | 届出容量                 | 保管日数 | 日排出量     | 見かけ比重                 | 必要保管容量              | 見かけ比重の変更 | 評価 |
|--------------|----------------------|------|----------|-----------------------|---------------------|----------|----|
| 紙廃棄物用        | 9.00 m <sup>3</sup>  | 1日   | 0.284 t  | 0.10 t/m <sup>3</sup> | 2.84 m <sup>3</sup> | 変更なし     | ○  |
| 金属製廃棄物用      |                      | 1日   | 0.010 t  | 0.10 t/m <sup>3</sup> | 0.10 m <sup>3</sup> | 変更なし     | ○  |
| ガラス製廃棄物用     |                      | 1日   | 0.008 t  | 0.10 t/m <sup>3</sup> | 0.08 m <sup>3</sup> | 変更なし     | ○  |
| プラスチック製廃棄物用  |                      | 1日   | 0.0273 t | 0.01 t/m <sup>3</sup> | 2.73 m <sup>3</sup> | 変更なし     | ○  |
| 生ごみ用         | 4.50 m <sup>3</sup>  | 1日   | 0.231 t  | 0.55 t/m <sup>3</sup> | 0.42 m <sup>3</sup> | 変更なし     | ○  |
| その他可燃性廃棄物用   |                      | 1日   | 0.074 t  | 0.38 t/m <sup>3</sup> | 0.19 m <sup>3</sup> | 変更なし     | ○  |
| 合計           | 13.50 m <sup>3</sup> | -    | -        | -                     | 6.36 m <sup>3</sup> | -        | ○  |
| 保管日数の設定根拠    | 既存の実績に基づく            |      |          |                       |                     |          |    |
| 見かけ比重変更の理由   | 変更なし                 |      |          |                       |                     |          |    |
| 指針と異なる算定式の使用 | 変更なし                 |      |          |                       |                     |          |    |

### (イ)小売店舗から排出される廃棄物の増減要因

| 廃棄物排出量を減少させる要因 |    | 廃棄物排出量を増加させる要因    |    |
|----------------|----|-------------------|----|
| レジ袋削減の実施       | あり | 空缶・空き瓶の回収箱設置      | なし |
| ダンボール不使用納品の実施  | なし | 食品トレーの回収箱設置       | なし |
| 生ゴミ堆肥化施設の使用    | なし | ペットボトルの回収箱設置      | なし |
| 廃棄物等圧縮機の使用     | なし | 食品加工場の設置          | なし |
| 脱水装置の使用        | なし | 物販店以外の施設との保管施設の共有 | なし |
| その他            | なし | その他               | なし |

### ※その他廃棄物減量化及びリサイクル等に係る取組み

|                                                                  |
|------------------------------------------------------------------|
| ・搬入時に発生する梱包材は、搬入業者が回収するようにし、資源リサイクルに努めます。                        |
| ・少量の商品をお買い上げのお客さまにはシールで対応する等、レジ袋の削減に努めます。                        |
| ・店舗から発生するダンボール、空き缶、空き瓶等は分別保管し、リサイクル業者に引き渡す計画です。                  |
| ・『容器包装に係る分別収集及び再商品化の促進等に関する法律(容器包装リサイクル法)』に則り、廃棄物の減量化及び資源化に努めます。 |

### (エ)廃棄物保管施設の位置・構造

|       |                  |              |
|-------|------------------|--------------|
| 位置・構造 | 種類・処理方法ごとの分別の実施  | 分別廃棄を実施      |
|       | 搬出作業の利便性の確保      | 特になし         |
|       | 搬出作業の騒音・悪臭対策の確保  | 夜間及び早朝作業は控える |
|       | 生ゴミ保管施設の温度管理等の実施 | なし           |
|       | 生ゴミ保管施設の密閉性の確保   | なし           |

### イ 廃棄物等の運搬や処理について

|                   |          |
|-------------------|----------|
| 十分な搬送頻度の確保        | 特になし     |
| 繁忙期の特別な措置         | 特になし     |
| 運搬(予定)業者(免許番号)    | 未定       |
| 運搬業者・処理業者に対する情報提供 | 特になし     |
| 敷地内処理の配慮          | すべて敷地外処理 |
| 廃棄物運搬・処理実施要綱等の制定  | なし       |

### (3) 街づくり等への配慮

|               |                                    |                           |
|---------------|------------------------------------|---------------------------|
| 街並みづくり等への配慮   | 外観・色彩等                             | 屋外広告物条例を遵守します。            |
| 市町村等の公的計画への協力 | 環境美化活動                             | ○ 計画施設周辺の清掃等、街並みの美化に努めます。 |
| 照明等の配慮        | 必要最小限の点灯計画とし、周辺住居に光が差し込まないよう配慮します。 |                           |
| 敷地内の緑地計画      | 敷地内に約100m <sup>2</sup> 設置予定。       |                           |

評価

○

|          |    |
|----------|----|
| 市町村の意見概要 | 対応 |
| 意見なし     | —  |

|           |    |
|-----------|----|
| 住民等の意見の概要 | 対応 |
| 意見なし      | —  |

|       |
|-------|
| 県の意見案 |
| 意見なし  |