

Ⅵ. 標準仕様

（一：一般向住宅、シ：シルバー住宅、身：身障者向住宅）

【特記事項】
本事業では、住戸タイプ「一般向住宅（２ＤＫ及び３ＤＫ）」を適用する。

1. 住棟

(1) 住戸

① 内部一般事項

断熱処理	◎ 「別紙資料 04：公営住宅等整備基準での住宅性能表示制度の要求性能」による。
廻縁	● 木製（内装部品）とする。
木製手摺	● 木製 35Φ
内装材、各種パネル	● 床・棚・壁・間仕切・天井パネル等内装材は、F☆☆☆☆とする。住宅部品表示ガイドラインに基づく「内装パネルのホルムアルデヒド発散区分表示」を示す。
珪藻土仕上塗材	● 粗面仕上とする。（下塗 1 回、主材 2 回吹付（1.3kg 以上、下地処理共）
シックハウス	◎ 内装仕上材、塗材・接着剤、天井裏ともに、全て F☆☆☆☆品及び規制対象外材を使用する。

② 玄関ホール

室名等	仕上げ				
	床	巾木	壁	基準階天井	最上階天井
玄関	◎ 防水処理の上、県内産タイル（100 角）	● 化粧巾木 [H50] ● 木製（タモ材）[H45]	● プリント合板（洋風）等傷・汚れに耐久性のあるもの	● 珪藻土仕上塗材又はビニルクロス	● 化粧石膏ボード又はビニルクロス
ホール	● 複合フローリング（ナラ・タモ化粧）	● 化粧巾木 [H50]	● プリント合板（洋風）等傷・汚れに耐久性のあるもの	● 珪藻土仕上塗材又はビニルクロス	● 化粧石膏ボード又はビニルクロス

建築工事				電気工事				給排水・ガス工事						
部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様
	一	シ	身			一	シ	身			一	シ	身	
玄関ドア	●			両面フラッシュ／片開きドア（気密枠）、 ドアクローザー（BL－Ⅱ型）、 W＝850（有効 800 以上） シリンダー 1 箇所	照明器具	●			LED 電球（60W 型相当）乳白グローブ、1 か所 LED 電球（60W 型相当）乳白グローブ、2 か所 （玄関用（センサー付）、廊下用）					
		●		両面フラッシュ／2 連引き戸、 電気錠、チェーン錠、（W＝有効 850 以上）	スイッチ	●			片切スイッチ（玄関用）、3 路スイッチ（廊下用） 熱線センサー（玄関用）、3 路スイッチ（廊下用）					
			●	両面フラッシュ／2 連引き戸、 （W＝有効 850 以上）シリンダー 1 箇所	非常用ブザー	●		●	非常用押しボタン（DK 及び玄関外のインターホンに連動させる。）					
	手摺	●	●	●	※別表「手摺」欄参照	緊急通報等		●						呼出押しボタン、キーボックス等
腰掛け		●			各戸分電盤	●		●	【2DK】樹脂製、[ELB]3P50AF／40AT、 [MCB]2P1E20A×6、2P2E20A×2					
						●		●	【3DK】樹脂製、[ELB]3P50AF／50AT、 [MCB]2P1E20A×6、2P2E20A×4					
						●		●	【4DK】樹脂製、[ELB]3P60AF／60AT、 [MCB]2P1E20A×7、2P2E20A×5					
							●		●					【SH】樹脂製、[ELB]3P50AF／40AT、 [MCB]2P1E20A×8、2P2E20A×2

③ 台所・食事室

室名等	仕上げ				
	床	巾木	壁	基準階天井	最上階天井
台所	● 複合フローリング（ナラ・タモ化粧）	● 化粧巾木 [H50]	● プリント合板（洋風）等傷・汚れに耐久性のあるもの ● 化粧ケイカル板張	● 珪藻土仕上塗材又はビニルクロス	● 化粧石膏ボード又はビニルクロス
食事室	● 複合フローリング（ナラ・タモ化粧）	● 化粧巾木 [H50]	● プリント合板（洋風）等傷・汚れに耐久性のあるもの	● 珪藻土仕上塗材又はビニルクロス	● 化粧石膏ボード又はビニルクロス

建築工事				電気工事				給排水・ガス工事						
部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様
	一	シ	身			一	シ	身			一	シ	身	
スリーブ	●	●	●	エアコン用 1 箇所（1 室、75φ）	照明器具	●	●	●	引掛シーリング（コンセント付）1 か所、 棚下灯：LED 灯（FL20W 型相当）	換気設備	●	●	●	レンジ用フードファン BLⅢ型（手元スイッチタイプで風量が 3 段階以上切替えられること） （スイッチ・入線は給排水、電線管・スイッチボックスは電気工事） ＊レンジ用フードファンの電源はコンセント接続とする。
外部窓	●	●	●	カーテンレール	スイッチ	●	●	●	レンジフードファン手元スイッチ用配管・スイッチボックス（器具・配線は給排水工事） ＊レンジ用フードファンの電源はコンセント接続とする。		●	●	●	
	●	●	●		コンセント	●	●	●	2 口 ET 付×2（冷蔵庫用・電子レンジ用） 2 口×2（掃除用、電話用） 1 口×2（ガス警報器用、レンジフード用） 1 口 ET 付×1（エアコン用）	ガスコック	●	●	●	コンセントボックスコック （ガスコック 1 口、過流出防止付） コンセントホースコック （露出型 1 口、過流出防止付）
	●	●	●		感知器	●		●	定温式スポット感知器	水栓器具	●	●	●	混合水栓（シングルレバー式）水優先吐水機能
	●	●	●				●		定温式熱感知器（自火報と兼用）	給湯器		●	●	給湯器用リモコンスイッチ
	●	●	●		電話	●	●	●	MJ	換気	●	●	●	換気レジスター：差圧式 150φ
	●	●	●		住戸用受信機（自火報）	●	●	●	インターホン機能付（ハンズフリー型）とする。 （電源直結、警報音又は音声警報）	流し台	●	●	●	BL－Ⅰ型、L=1,500、トラップ付き
	●	●	●		緊急通報等		●		通報システムは市町村と協議のこと。 ＊各室に設置する緊急通報等設備については、 シルバーハウジング（高齢者世話付住宅）管理 マニュアル参照	ガス台	●	●	●	BL－Ⅰ型、L=700、バックガード付き
			水切り	●						●	●	ステンレス製、W=150		
			吊戸棚	●						●	●	BL－Ⅰ型、L=900+600		
								水切棚	●	●	●	ステンレス製、L=900、W=270、2 段		

⑤ 居室（④以外）

室名等	仕 上 げ				
	床	巾 木	壁	基準階天井	最上階天井
居室（北側）	● 複合フローリング（ナラ・タモ化粧） ● ポリエステル化粧合板〔室外機置場 カウンター〕	● 化粧巾木〔H50〕	● プリント合板（洋風）等傷・ 汚れに耐久性のあるもの	● 珪藻土仕上塗材又はビニルクロス ● 火山性ガラス質積層板〔天井断熱部、炭化防止性能〕	● 化粧石膏ボード又はビニルクロス

建築工事				電気工事				給排水・ガス工事						
部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様
	一	シ	身			一	シ	身			一	シ	身	
スリーブ	●	●	●	エアコン用 1 箇所（75φ）	照明器具	●	●	●	引掛シーリング（コンセント付）					
					コンセント	●	●	●	1 口 ET 付×1（エアコン用）、2 口×2					
換気	●	●	●	室内固定換気レジスター：100φ、ステンレス防虫網付、屋外ステンレス製	テレビ共聴	●	●	●	分岐分配方式（CS-7FSW）					
					感知器	●		●	差動式スポット感知器					
外部窓	●	●	●	カーテンレール			●		差動式熱感知器（緊急通報設備と兼用）					
					緊急通報等		●		呼出握りボタン					

⑥ 洗面・脱衣室

室名等	仕 上 げ				
	床	巾 木	壁	基準階天井	最上階天井
洗面・脱衣室	● ビニル床シート	● 化粧巾木	● 塩ビ合板又はビニルクロス	● 塩ビ合板又はビニルクロス	● 塩ビ合板又はビニルクロス

建築工事				電気工事				給排水・ガス工事						
部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様
	一	シ	身			一	シ	身			一	シ	身	
出入り口	●	●	●	カーテンレール（ステンレス C 型）	照明器具	●	●	●	LED 電球（60W 型相当）乳白カバー（防湿形） ＊化粧キャビネットの照明電源は直結とする。	洗面ユニット	●	●	●	BL600 型、 水栓器具：混合水栓（シングルレバー式）水優先吐水機能
タオル掛け	●	●	●	ステンレス製（L＝430）										
天井点検口	●	●	●	450×450（最上階 600×600）	スイッチ	●	●	●	片切スイッチ 2 か所 （洗面脱衣室・浴室換気扇用）	化粧キャビネット	●	●	●	BL500 型 （＊照明電源は直結とする。）
棚受棧木	●	●	●							換気扇	●	●	●	換気グリル
手摺	●	●	●	※別表「手摺」欄参照		●	●	●	片切スイッチ 1 か所 （24 時間換気用）	洗濯機パン	●	●	●	BL800 型（FRP）
					コンセント	●	●	●	2 口 ET 付×1（洗濯機・乾燥機用）	水栓器具	●	●	●	洗濯機用水栓（緊急止水機能付）

⑦ 浴室

室名等	仕上 ^げ				
	床	巾木	壁	基準階天井	最上階天井
浴室	● ユニットバス BL1216 型 長寿社会対応 B 型				

建築工事				電気工事				給排水・ガス工事						
部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様
	一	シ	身			一	シ	身			一	シ	身	
					照明器具	●	●	●	LED 電球（60W 型相当）乳白カバー（防湿型）	水栓器具	●	●	●	混合水栓（シングルレバー式・シャワーセット付）
					緊急通報等		●		呼出押しボタン	換気扇	●	●	●	24 時間換気扇本体（天井内、コンセント接続とする。）及び換気グリル
										給湯器	●	●	●	給湯器用リモコンスイッチ
										バスユニット	●	●		BL1216 型長寿社会対応 B 型（浴槽付）天井点検口（450×450）
										バスユニット			●	BL1416 型長寿社会対応 B 型（浴槽付）天井点検口（450×450）
										手摺	●	●	●	※別表「手摺」欄参照

⑧ 便所

室名等	仕上げ									
	床			巾木		壁		基準階天井		
便所	● ビニル床シート			● 化粧巾木		● 塩ビ合板又はビニルクロス		● 塩ビ合板又はビニルクロス		

建築工事				電気工事				給排水・ガス工事						
部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様
	一	シ	身			一	シ	身			一	シ	身	
手摺	●	●	●	※別表「手摺」欄参照	照明器具	●	●	●	LED 電球（40W 型相当）乳白グローブ	便器	●	●	●	BL－Ⅰ型 節水型 洋風ロータンク防露付密結型（手洗付）フタ付便座 ストレート止水栓、紙巻器、サニタリーベンド（「耐火 2 層管」付（1 階以外）
タオル掛け	●	●	●	ステンレス（L＝430）										
出入口	●			引き戸（W＝有効 800 以上）	コンセント	●	●	●	1 口 ET 付×1（暖房便座用）					
		●	●	引き戸（W＝有効 850 以上）	スイッチ	●	●	●	片切スイッチ（照明・換気扇用）					
					非常用ブザー	●		●	非常用押しボタン（DK 及び玄関外のインターホンに連動させる。）					
					緊急通報等		●		呼出押しボタン	換気	●	●	●	換気グリル

⑨ 押入・物入れ

室名等	仕上げ				
	床	巾木	壁	基準階天井	最上階天井
押入	● MDF（両面）〔上中段〕 ● ラワン合板 〔下段〕	● 雑巾摺（単一米梅）	● プリント合板又はビニルクロス	● 合板型枠コンクリート打放し	● プリント合板又はビニルクロス
物入	● MDF（両面）〔上中段・可動棚〕 ● ラワン合板 〔下段〕	● 雑巾摺（単一米梅）	● プリント合板又はビニルクロス	● 合板型枠コンクリート打放し	● プリント合板又はビニルクロス

建築工事				電気工事				給排水・ガス工事						
部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様
	一	シ	身			一	シ	身			一	シ	身	
中段・天袋	●	●	●	押入										
中段・枕棚	●	●	●	物入（ホール）										
可動棚	●	●	●	物入（居室）										

⑩ PS・MB

室名等	仕上げ				
	床	巾木	壁	基準階天井	最上階天井
PS・MB	● モルタル金こて押え	● 合板型枠コンクリート打放し	● 合板型枠コンクリート打放し	● 合板型枠コンクリート打放し	● 合板型枠コンクリート打放し

建築工事				電気工事				給排水・ガス工事						
部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様
	一	シ	身			一	シ	身			一	シ	身	
					コンセント	●	●	●	1 口 ELK 付×1（給湯器用、抜け止め）	量水器	●		●	直読式量水器 13 mm（20 mm） ※量水器の口径は水道事業者と打合せのこと
												●		直読式量水器に加え、水センサー（水道メーターは緊急通報にも使用するため 4 芯仕様とする。）
										仕切弁等	●	●	●	各戸用 20 mm（量水器周り、給湯器） ※バルブの仕様は水道事業者と打合せのこと
										給湯器	●	●	●	高効率ガス給湯器（20 号、PS 扉内設置型、直接加熱式（強制循環）、自動湯張り機能、自動足し湯機能付き）

⑪ 外部（玄関前）

建築工事					電気工事					給排水・ガス工事				
部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様
	一	シ	身			一	シ	身			一	シ	身	
手摺		●	●	※別表「手摺」欄参照	戸外表示器 (自火報)	●	●	●	インターホン（子機）と兼用する。 （非常表示灯・音声警報、遠隔試験機能付）					
新聞差し		●	●	SUS 製										
室名札	●	●	●	アルミ 製		緊急通報等		●						

⑫ 共通事項

建築工事				電気工事				給排水・ガス工事						
部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様	部位・部品	適用			仕様
	一	高	身			一	高	身			一	高	身	
家具の転倒防止	●	●	●	居室は家具転倒防止鴨居設置	スイッチ	●	●	●	すべて大型スイッチ（表示灯付）とする	水栓	●	●	●	シングルレバー式混合水栓
取手	●	●	●	開き戸の取手はレバーハンドル										

(2) 共用部分

① エントランスホール・エレベーターホール

建築工事			電気工事			給排水・ガス工事		
部位・部品	適用	仕様	部位・部品	適用	仕様	部位・部品	適用	仕様
仕上げ	●	床：モルタル金こて押え（目地切@1000 内外） 一部簡易樹脂防水下地	照明	●	LED 非常用照明、LED エントランス照明 （防湿・防雨型）			
	●	巾木：防水モルタル金こて押え						
	●	壁：合板型枠コンクリート打放しの上 複層塗材 Si						
	●	天井：合板型枠コンクリート打放し（目字切） （状況により天井設置する場合はケイ酸カルシウム板 t6 の上 複層塗材 Si（LGS 下地））						
集合郵便受	●	ステンレス製						
掲示板	●	W1200 H900						
階数表示板	●	アクリル樹脂製 t5						
屋上点検用 タラップ	●	ステンレス製 22Φ@300 ※最上階のみ						

② EPS・PS

建築工事			電気工事			給排水・ガス工事		
部位・部品	適用	仕様	部位・部品	適用	仕様	部位・部品	適用	仕様
仕上げ	●	床：モルタル金こて押え						
	●	巾木：合板型枠コンクリート打放し						
	●	壁：合板型枠コンクリート打放し						
	●	天井：合板型枠コンクリート打放し						

③ 階段下倉庫

建築工事			電気工事			給排水・ガス工事		
部位・部品	適用	仕様	部位・部品	適用	仕様	部位・部品	適用	仕様
仕上げ	●	床：防水モルタル金こて押え	照明	●	倉庫照明			
	●	巾木：防水モルタル金こて押え						
	●	壁：合板型枠コンクリート打放し						
	●	天井：合板型枠コンクリート打放し						

(3) 住棟の外部仕様等

部位	適用	仕様
屋根	◎	屋根：耐用年数20年程度（防水保証10年）
	●	屋根：アスファルト露出防水絶縁工法（D-2）【陸屋根の場合】 [勾配]1/50以上 [工法]アスファルト露出防水 絶縁工法（D-2） [下地]コンクリート金こて仕上げ [その他]仕上げ塗料はカラーとし、50㎡に1箇所程度でSUS製脱気装置を設置する。
外壁	●	外壁：合板型枠コンクリート打放し（目字切）の上 複層塗材E 打継ぎ目地シーリング
巾木	●	巾木：合板型枠コンクリート打放し（目字切）
	●	建築札：黒御影石 450×300×25 文字彫込
樋	●	堅樋：硬質塩化ビニル管（カラーVP）
	●	支持金物：ステンレス製@1200内外
	●	ドレイン：鋳鉄製 防錆塗装（堅引用・横引用・中継用）
バルコニー	●	床：防水モルタル金ごて押え（目地切@1000内外、着水時防滑性能要）、梁接続部（300mm）簡易樹脂防水下地
	●	排水溝・立上り部：防水モルタル金こて押え
	●	軒裏：合板型枠コンクリート打放し（目字切）
	●	見付：合板型枠コンクリート打放し（目字切）の上 複層塗材E
	●	手摺壁外：合板型枠コンクリート打放し（目字切）の上 複層塗材E
	●	手摺壁内：合板型枠コンクリート打放しの上 外装薄塗材E
	●	手摺笠木：コンクリート金コテ押えの上 複層塗材E
	●	手摺：アルミ製（BL製品）
	●	物干金物：アルミ2段自在型（3ヶ1組/戸）
	●	隔壁板：アルミ枠＋ケイ酸カルシウム板 t6 EP-G
	○	エアコン屋外用インサート：鋼製（4ヶ1組/戸）
共用廊下	●	床：防水モルタル金ごて押え（目地切@1000内外、着水時防滑性能要）、梁接続部（300mm）簡易樹脂防水下地
	●	軒裏：合板型枠コンクリート打放し（目字切）【一般部】
	●	軒裏：ケイ酸カルシウム板 t6 の上 複層塗材Si（LGS下地）【天井を設ける必要がある場合】
	●	排水溝・立上り部：防水モルタル金こて押え
	●	見付：合板型枠コンクリート打放し（目字切）の上 複層塗材E
	●	手摺壁外：合板型枠コンクリート打放し（目字切）の上 複層塗材E
	●	手摺壁内：合板型枠コンクリート打放しの上 複層塗材Si
	●	手摺笠木：コンクリート金コテ押えの上 複層塗材E
	●	手摺：アルミ製（BL製品）
	●	消火器：ABC10型ブラケット共（10号愛知県所有物品）文字記入
	●	手摺：※別表「手摺」欄参照 ※連続性を考慮し、手摺壁側にアルミ製手すりの全面設置とし、手摺壁（RC）に支持すること（スパン1.8m以下）
	●	床下点検口：ステンレス製 600角（歩行用） [表面仕上] 防水モルタル金こて押え
	●	堅樋は手摺壁内側に設置すること
	●	照明器具：LED灯（FL20型相当 防湿・防雨型）
屋外階段	●	踏面・蹴上・踊場：防水モルタル金ごて押え（目地切@1000内外、着水時防滑性能要）、梁接続部（300mm）簡易樹脂防水下地
	●	排水溝・立上り部：防水モルタル金こて押え
	●	段裏：合板型枠コンクリート打放し
	●	内壁：合板型枠コンクリート打放し（目地切）の上 複層塗材Si
	●	手摺壁外：合板型枠コンクリート打放し（目字切）の上 複層塗材E
	●	手摺壁内：合板型枠コンクリート打放しの上 複層塗材Si
	●	手摺笠木：コンクリート金コテ押えの上 複層塗材E
	●	ノンスリップ：ステンレス製 W35（アンカー式）
	●	手摺：※別表「手摺」欄参照
	●	階数表示板：アクリル樹脂製 t5
	●	照明器具：LED灯（FL20型相当 防湿・防雨型）
断熱仕様	◎	「別紙資料04：公営住宅等整備基準での住宅性能表示制度の要求性能」による。

その他	●	棟番号札：ステンレス箱曲（2ヶ所）
	●	丸環：ステンレス製 100Φ
	●	シーリング：コンクリート打継目地はポリウレタン系シーリング（10×10 程度）詰めとする 外壁建具廻りは四方に変性シリコーン系シーリング（10×10 程度）詰めとする
	●	簡易樹脂防水：ポリマーセメント系防水を示す 共用廊下側は壁面から 300 mm、バルコニー側は梁天端及び梁外端より 300 mmの範囲を施工すること
	●	防水モルタル：床・壁 t30 とする 巾木は t20 t とする（収縮低減材を使用すること）
	●	複層塗材 Si：凸凹模様
	●	オーバーフロー管：VP50Φ

2. 共同施設

① 集会所

建 築 工 事			電 気 工 事			給排水・ガス工事		
部位・部品	適 用	仕 様	部位・部品	適 用	仕 様	部位・部品	適 用	仕 様
構造等	◎	原則として、構造：木造、屋根：瓦葺き	エアコン用 設備	●	（設置場所）和室 1 か所、 洋間（70 m ² で 1 か所、100 m ² ～150 m ² で 2 か所） エアコン用配管、スリーブの設置、 配線（単相 200V、専用回路）	便所	●	SUS 製手摺の設置
仕上げ	●	床（階段を含む）：タイル貼り仕上可 壁：複層塗材 E（吹きつけタイル）可						
玄関扉	●	レバーハンドルとする。						
手摺	●	※別表「手摺」欄参照	電話・T V	●	電話用配管及びテレビアンテナ用配管の設置			

② 自転車置場、ごみ置場

建 築 工 事			電 気 工 事			給排水・ガス工事		
部位・部品	適 用	仕 様	部位・部品	適 用	仕 様	部位・部品	適 用	仕 様
			自転車置場 照明器具	●	1 ユニット（約 5m）あたり LED 灯（防湿・防 雨型、FL20 形相当、SUS ガード付）1 灯 自動点滅器は他棟と兼用可	ごみ置場	●	水栓柱（キー付）の設置

3. 共通事項（手摺の仕様等）

部 位	適 用			仕 様	取付場所	取付位置	備 考
	一	シ	身				
玄関ホール	●	●	●	木製（BL、φ 35 mm）、I 型（L＝600）	上がり框部分	手摺天端＝FL＋1, 100	・身障者向住戸は状況に応じて対応
洗面脱衣室	●	●	●	木製（BL、φ 35 mm）、I 型（L＝600）	浴室出入口部	手摺天端＝FL＋1, 300	
浴室	●	●	●	手摺兼用 I 型無段階シャワーフック付（L＝800）			
				樹脂被覆品（SUS 芯、φ 28 mm）、L 型（L＝600×700）	浴槽横部	手摺下端＝浴槽天端＋200	
				樹脂被覆品（SUS 芯、φ 28 mm）、I 型（L＝500）	浴槽前部	手摺下端＝浴槽天端＋200	
				樹脂被覆品（SUS 芯、φ 28 mm）、I 型（L＝500）	出入口部	手摺天端＝FL＋1, 300	
便所	●	●	●	木製（BL、φ 35 mm）、I 型（L＝600、450 の 2 本）		手摺下端＝FL＋700	・端部はできる限り壁側に曲げる。
外部 （玄関前）		●	●	ステンレス製（φ 34 mm）、I 型（L＝600）		手摺天端＝FL＋1, 300	
共用廊下	●	●	●	アルミ製（BL、φ 34 mm、t＝3）	片側設置（手摺壁側）	手摺天端＝FL＋750	
共用階段	●	●	●	アルミ製（BL、φ 34 mm、t＝3）	片側設置	手摺天端＝段鼻＋750	
スロープ	●	●	●	ステンレス製（φ 34 mm、t＝2）	両側設置	手摺天端＝FL＋750	
【集会所】							
玄関ホール		●		木製（BL、φ 35 mm）、I 型（L＝600）	上がり框部分	手摺天端＝FL＋1, 100	
便所		●		木製（BL、φ 35 mm）、L 型		手摺下端＝FL＋700	

※手摺の位置、設置箇所及び浴室、洗面、便所廻りの間仕切り、扉については、身障者の障害状況等に応じて対応することができる。