

西三河都市計画道路の変更  
総括図 縮尺S=1/20,000  
3・5・53号西尾新川港線（愛知県決定）  
3・4・101号米津碧南線（愛知県決定）  
3・4・501号神有線（市決定）

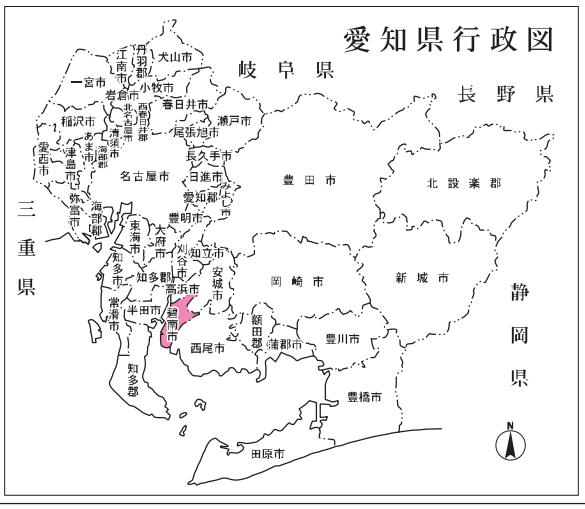
|            |            |             |
|------------|------------|-------------|
| (公 園)      | 碧南市告示第482号 | 平成23年 2月22日 |
| (緑 地)      | 愛知県告示第7号   | 平成23年 8月16日 |
| (準防火地域)    | 碧南市告示第7号   | 平成30年 3月20日 |
| (ごみ焼却場)    | 碧南市告示第47号  | 平成22年12月24日 |
| (火 葬 場)    | 碧南市告示第39号  | 平成22年12月24日 |
| (土地区画整理事業) | 碧南市告示第42号  | 平成22年12月24日 |
|            | 碧南市告示第43号  | 平成22年12月24日 |
|            | 碧南市告示第44号  | 平成22年12月24日 |

3・5・53号西尾新川港線（愛知県決定）  
交差箇所数の変更

3・4・501号神有線（碧南市決定）  
路線の廃止

3・4・101号米津碧南線（愛知県決定）  
交差箇所数の変更

| 凡 例 |                  |
|-----|------------------|
|     | 交差箇所数の変更（県決定）2路線 |
|     | 全線廃止（市決定）1路線     |
|     | 変更対象路線（県決定）      |
|     | 廃止区間（市決定）        |
|     | 交差箇所数の変更（県決定）2箇所 |



| 凡 例    |              |
|--------|--------------|
| 1      | 第一種低層住居専用地域  |
| 3      | 第一種中高層住居専用地域 |
| 4      | 第二種中高層住居専用地域 |
| 5      | 第一種住居地域      |
| 6      | 第二種住居地域      |
| 7      | 準住居地域        |
| 8      | 近隣商業地域       |
| 9      | 商業地域         |
| 10     | 準工業地域        |
| 11     | 工業地域         |
| 12     | 工業専用地域       |
| 用途地域番号 |              |
| 100    | 容積率(%)       |
| 1-10   | 高さ制限(m)      |
| 60     | 建蔽率(%)       |

用途地域による建築物の用途制限の概要

| 例 示               | 第一種低層住居専用地域 | 第一種中高層住居専用地域 | 第二種中高層住居専用地域 | 第一種住居地域 | 第二種住居地域 | 準住居地域 | 近隣商業地域 | 商業地域 | 準工業地域 | 工業地域 | 工業専用地域 |
|-------------------|-------------|--------------|--------------|---------|---------|-------|--------|------|-------|------|--------|
| 住宅（戸建住宅、分譲マンション）  | ○           | ○            | ○            | ○       | ○       | ○     | ○      | ○    | ○     | ○    | ○      |
| 商業（小売店、飲食店、サービス業） | ×           | ×            | ×            | ×       | ×       | ×     | ○      | ○    | ○     | ○    | ○      |
| 工業（工場、倉庫、事務所）     | ×           | ×            | ×            | ×       | ×       | ×     | ×      | ×    | ○     | ○    | ○      |
| 公共施設（学校、公園、体育館）   | ○           | ○            | ○            | ○       | ○       | ○     | ○      | ○    | ○     | ○    | ○      |
| 交通施設（駅、バス停、道路）    | ○           | ○            | ○            | ○       | ○       | ○     | ○      | ○    | ○     | ○    | ○      |
| その他               | ○           | ○            | ○            | ○       | ○       | ○     | ○      | ○    | ○     | ○    | ○      |

| 凡 例 |                  |
|-----|------------------|
| --- | 都市計画区域界          |
| --- | 市 界              |
| --- | 都市計画道路           |
| --- | （完工済地区）          |
| --- | （一部完工済）          |
| --- | （事業施工中）          |
| --- | 駅前広場             |
| --- | 立体交差及び橋梁         |
| --- | 市街化区域界           |
| --- | 準防火地域            |
| --- | 都市計画公園           |
| --- | 都市計画緑地           |
| --- | 臨港地区             |
| --- | 土地区画整理事業区域（施行中）  |
| --- | 土地区画整理事業区域（施行中）  |
| --- | 土地区画整理事業区域（計画決定） |
| --- | その他都市施設          |
| --- | ポンプ場             |
| --- | 人口集中地区(DID)(H27) |