

新設住宅着工統計

| 区 分                   |                  | 2024年4月分     |            |        | 2023年4月分   | 2024年3月分   |       |
|-----------------------|------------------|--------------|------------|--------|------------|------------|-------|
|                       |                  | 戸数           | 前年同月増減(△)比 | 構成比    | 戸数         | 戸数         |       |
| 新 設 住 宅 計             |                  | 戸<br>5,143   | %<br>17.7  | %<br>－ | 戸<br>4,371 | 戸<br>5,826 |       |
| 利<br>用<br>関<br>係<br>別 | 持 家              | 1,218        | 3.0        | 23.7   | 1,182      | 1,241      |       |
|                       | 貸 家              | 2,066        | 18.7       | 40.2   | 1,740      | 1,878      |       |
|                       | 給 与 住 宅          | 97           | 288        | 1.9    | 25         | 7          |       |
|                       | 分 譲 住 宅          | 1,762        | 23.7       | 34.3   | 1,424      | 2,700      |       |
|                       | 民 間 資 金          | 4,731        | 18.1       | 92.0   | 4,006      | 5,225      |       |
| 資<br>金<br>別           | 公 的 資 金          | 412          | 12.9       | 8.0    | 365        | 601        |       |
|                       | 公 営 住 宅          | 0            | －          | 0      | 0          | 116        |       |
|                       | 機 構 融 資          | 109          | 22.5       | 2.1    | 89         | 88         |       |
|                       | 都 市 機 構          | 0            | －          | 0      | 0          | 0          |       |
|                       | そ の 他            | 303          | 9.8        | 5.9    | 276        | 397        |       |
|                       | 建<br>て<br>方<br>別 | 合 計          | 一戸建・長屋建    | 2,857  | 9.5        | 55.6       | 2,609 |
|                       |                  | 共 同 建        | 2,286      | 29.7   | 44.4       | 1,762      | 3,143 |
| 貸 家                   |                  | 一戸建・長屋建      | 736        | 39.9   | 14.3       | 526        | 616   |
|                       |                  | 共 同 建        | 1,330      | 9.6    | 25.9       | 1,214      | 1,262 |
| 分譲住宅                  |                  | 一戸建・長屋建      | 900        | 1.6    | 17.5       | 886        | 819   |
|                       |                  | 共 同 建        | 862        | 60.2   | 16.8       | 538        | 1,881 |
| 構<br>造<br>別           | 木 造              | 2,979        | 24.4       | 57.9   | 2,395      | 2,607      |       |
|                       | 非 木 造            | 2,164        | 9.5        | 42.1   | 1,976      | 3,219      |       |
|                       |                  | 鉄骨・鉄筋コンクリート造 | 0          | 皆減     | 0          | 49         | 0     |
|                       |                  | 鉄 筋 コンクリート造  | 1,595      | 35.7   | 31.0       | 1,175      | 2,694 |
|                       |                  | 鉄 骨 造        | 569        | △ 24.3 | 11.1       | 752        | 525   |
|                       |                  | コンクリートブロック造  | 0          | －      | 0          | 0          | 0     |
|                       |                  | そ の 他        | 0          | －      | 0          | 0          | 0     |
|                       | プ レ ハ ブ 住 宅      |              | 550        | △ 4.8  | 10.7       | 578        | 521   |