

愛知県内建築住宅着工統計(2023年度分)

新設住宅着工戸数	56,825戸（前年度比0.4%減）
建築物着工床面積	8,175,946㎡（前年度比5.2%減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年度比で持家は8.8%減（15,361戸）、貸家は2.8%増（20,770戸）、給与住宅は30.5%減（216戸）、分譲住宅は4.1%増（20,478戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年度比で居住用は6.3%減（4,629,488㎡）、非居住用は3.9%減（3,546,458㎡）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数（戸）	前年度比（%）	前年度比の推移
新設住宅計	56,825	0.4減	2年連続の減少
持 家	15,361	8.8減	2年連続の減少
貸 家	20,770	2.8増	2年ぶりの増加
給与住宅	216	30.5減	2年ぶりの減少
分譲住宅	20,478	4.1増	2年ぶりの増加

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床 面 積（㎡）	前年度比（%）	前年度比の推移
建築物計	8,175,946	5.2減	3年ぶりの減少
居 住 用	4,629,488	6.3減	2年連続の減少
非居住用	3,546,458	3.9減	3年ぶりの減少