

地域貢献計画書

令和6年3月29日

愛知県知事 様

ヨシコン株式会社
代表取締役 吉田 尚洋
静岡市葵区常磐町一丁目4番地の12

愛知県商業・まちづくりガイドライン3（2）イ（イ）の規定により、次のとおり提出します。

記

1 特定大規模小売店舗の概要

- (1) 特定大規模小売店舗の名称 (仮称) 豊橋富士見台商業施設
(2) 特定大規模小売店舗の所在地 愛知県豊橋市富士見台1丁目1番1
(3) 特定大規模小売店舗の規模

①店舗面積	3,483 m ²
②延べ床面積	A棟：2,507.95 m ² B棟：1,892.84 m ²

(4) 施設の概要

①小売業を行う者の名称、販売する物品の種類

マックスバリュ東海株式会社	食料品、飲料品、他
ウエルシア薬局株式会社	医薬品、化粧品、日用雑貨、食料品、健康食品
その他未定	未定

②小売店舗以外の施設の種類

なし

2 地域貢献活動の概要

(1) 地域貢献に対する方針・考え方

(仮称) 豊橋富士見台商業施設は、「地域とのつながり」を生む空間を創造し、お客さまの日常に新たな発見を提供し続けます。地域らしさを活かした、魅力あるまちづくりを通してお客さまがいつ訪れても地域とのつながりを感じ、心はずむ空間を創造します。

そして、お客さまの毎日に新たな発見のある瞬間を生み出し、彩りを添え、これからもずっと、「ここで暮らしたい」と思える地域づくりに貢献します。

(2) 地域貢献活動の期間（5年間）

令和6年開店日から令和11年3月31日まで

(3) 地域貢献活動の内容

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	予定回数等
1 地域づくりの取組への協力	①市町村が進める地域づくりへの協力	・要請があれば、町内会の加入を検討。	要請時	随時
	②祭りや各種行事を実施する自治会等への協力	・要請があれば、地域開催の祭り等のイベントへの協力を検討。	要請時	随時
	③その他地域づくり等への協力	・敷地周辺の清掃を実施。	開店時より	随時
2 地域雇用確保への協力	①地域及び県内からの雇用の促進	・地元でのパート・アルバイトの採用を計画。	開店時より	随時
	②障害者雇用の促進	・障害者の雇用の促進等に関する法律に基づき積極的な雇用を促進。	随時	随時
	③少子化対策・男女共同参画の推進	・結婚や出産により退職した女性等の再雇用の実施。	随時	随時
	④その他地域雇用確保等への協力	・高齢者の就業機会を確保。	随時	随時
3 防犯・青少年非行防止対策の推進	①店舗内及び敷地内における防犯対策の実施	・防犯カメラの設置 ・従業員等による適宜巡回を実施。	開店時より	必要箇所に設置
	②深夜営業や営業時間外の防犯・青少年の非行防止対策の実施	・全テナント営業時間外の駐車場出入口の施錠管理。 ・防犯、青少年非行防止のための声かけを実施。	開店時より	通年
	③人通りの少ない場所に対する巡回の実施等	・従業員等による定期的な巡回を実施。	通年	通年
	④緊急通報体制の確立	・警察への通報要領の策定 ・緊急通報体制の確立	開店時より	随時
	⑤その他防犯等への協力	・街頭防犯予防キャンペーンへの協力（防犯ポスターの店内掲示等）	要請時	随時
4 地域防災への協力	①災害時の避難場所等の提供、地域との連携	・自治体より、要請があれば臨時避難場所の提供を検討。（店舗前面駐車場）	災害時	適宜
	②緊急時の物資の提供	・県・市町と協議し、積極的に支援。	災害時	適宜
	③その他地域防災への協力	・AEDの設置 ・従業員に対しAED取扱い講習会を実施。	開店時より	随時

5 ユニバーサルデザイン対策等の推進	①ユニバーサルデザインの導入	・多目的トイレやバリアフリー等、子供、高齢者、障害者に優しい店舗づくりを行う。	開店時より	通年
6 環境対策の推進	①ヒートアイランド・地球温暖化対策の実施	・駐車場内にアイドリングストップの看板を設置。	開店時より	通年
	②「ノーレジ袋」・トレイ削減、包装の簡素化等、廃棄物抑制対策の実施、リサイクル対策の実施	・レジ袋有料化等レジ袋削減の実施 ・マイバック活動の推進 ・資源回収ボックスの設置 ・分別排出、リサイクルの徹底 ・食品廃棄物の排出制御	開店時より	通年
	③環境美化対策の実施・協力	・駐車場内及び敷地周辺の清掃活動の実施	開店時より	随時
	④省エネルギー対策の実施	・冷凍・冷蔵設備省エネ型安定器の設置 ・店内照明の省エネ型管球の設置	開店時より	通年
	⑤その他環境対策に関する取組	・悪臭や騒音、照明などの問題に対し、適切な対策の実施	開店時より	随時
7 核テナント撤退や店舗閉鎖時の対策	①早期の情報開示・提供	・地域、行政への情報提供の実施	決定時	—
	②後継店の確保	・地域住民の買物の利便性の低下を極力抑えるための後継店の確保	決定時	—
	③店舗閉鎖に伴う環境悪化の防止	・店舗閉鎖後の適切な建物管理による周辺環境悪化の防止	決定時	—
	④その他核テナント撤退等の対策	・迅速な確保に努める	決定時	—
8 その他の対策	①食品等の安全・安心の確保	・従業員教育による食品衛生管理の徹底	開店時より	通年
	②景観形成、街並みづくりへの配慮、景観協定など地区の景観形成の取組に対する協力	・店舗及び屋外広告物の色彩を地域の景観に配慮	開店時より	通年
	③その他の地域貢献活動	・町内会主催の交通安全運動への参加・協力	要請時	随時

地域貢献担当窓口	担当部署名	不動産開発一部
	電 話	054-274-1256
	F A X	-