

愛知県内建築住宅着工統計(2023年11月分)

新設住宅着工戸数	4, 7 2 9 戸（前年同月比 1 5 . 6 % 減）
建築物着工床面積	9 0 9, 6 0 6 m ² （前年同月比 7 . 5 % 増）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 17.7%減（1,253 戸）、貸家は 16.9%減（1,747 戸）、給与住宅は 150%増（25 戸）、分譲住宅は 13.3%減（1,704 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 19.1%減（378,462 m²）、非居住用は 40.4%増（531,144 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,729	15.6減	2 か月ぶりの減少
持 家	1,253	17.7減	2 1 か月連続の減少
貸 家	1,747	16.9減	2 か月ぶりの減少
給 与 住 宅	25	150増	2 か月連続の増加
分 譲 住 宅	1,704	13.3減	2 か月連続の減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	909,606	7.5増	2 か月連続の増加
居 住 用	378,462	19.1減	4 か月連続の減少
非 居 住 用	531,144	40.4増	3 か月連続の増加