

愛知県内建築住宅着工統計(2023年度上半期分)

新設住宅着工戸数	28,210戸（前年同期比3.4%減）
建築物着工床面積	4,145,433㎡（前年同期比16.2%減）

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同期比で持家は8.9%減（8,028戸）、貸家は1.9%増（10,390戸）、給与住宅は48.4%減（114戸）、分譲住宅は2.9%減（9,678戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同期比で居住用は7.6%減（2,353,972㎡）、非居住用は25.3%減（1,791,461㎡）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数（戸）	前年同期比（%）	前年同期比の推移
新 設 住 宅 計	28,210	3.4減	2年連続の減少
持 家	8,028	8.9減	2年連続の減少
貸 家	10,390	1.9増	2年ぶりの増加
給 与 住 宅	114	48.4減	2年ぶりの減少
分 譲 住 宅	9,678	2.9減	2年連続の減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床 面 積（㎡）	前年同期比（%）	前年同期比の推移
建 築 物 計	4,145,433	16.2減	3年ぶりの減少
居 住 用	2,353,972	7.6減	2年連続の減少
非 居 住 用	1,791,461	25.3減	2年ぶりの減少