

愛知県内建築住宅着工統計(2023年6月分)

| | |
|----------|---|
| 新設住宅着工戸数 | 4, 8 7 5 戸（前年同月比 2. 9 %減） |
| 建築物着工床面積 | 7 5 5, 5 7 8 m ² （前年同月比 9. 4 %増） |

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 7.7%減（1,387 戸）、貸家は 17.4%減（1,756 戸）、給与住宅は 525%増（50 戸）、分譲住宅は 21.6%増（1,682 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 0.7%減（425,088 m²）、非居住用は 25.9%増（330,490 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

| 区 分 | 戸 数(戸) | 前年同月比(%) | 前年同月比の推移 |
|---------|--------|----------|-----------|
| 新設住宅計 | 4,875 | 2.9減 | 5か月連続の減少 |
| 持 家 | 1,387 | 7.7減 | 16か月連続の減少 |
| 貸 家 | 1,756 | 17.4減 | 3か月ぶりの減少 |
| 給 与 住 宅 | 50 | 525増 | 5か月ぶりの増加 |
| 分 譲 住 宅 | 1,682 | 21.6増 | 5か月ぶりの増加 |

・建築物着工床面積（用途別推移）

| 区 分 | 床面積(m ²) | 前年同月比(%) | 前年同月比の推移 |
|---------|----------------------|----------|----------|
| 建 築 物 計 | 755,578 | 9.4増 | 7か月ぶりの増加 |
| 居 住 用 | 425,088 | 0.7減 | 5か月連続の減少 |
| 非 居 住 用 | 330,490 | 25.9増 | 2か月ぶりの増加 |