

愛知県内建築住宅着工統計(2023年4月分)

新設住宅着工戸数	4, 371戸 (前年同月比16.3%減)
建築物着工床面積	967, 101㎡ (前年同月比2.3%減)

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年同月比で持家は18.4%減(1,182戸)、貸家は14.9%増(1,740戸)、給与住宅は53.7%減(25戸)、分譲住宅は35.4%減(1,424戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年同月比で居住用は19.2%減(360,103㎡)、非居住用は11.6%増(606,998㎡)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,371	16.3減	3か月連続の減少
持 家	1,182	18.4減	14か月連続の減少
貸 家	1,740	14.9増	3か月ぶりの増加
給与住宅	25	53.7減	3か月連続の減少
分譲住宅	1,424	35.4減	3か月連続の減少

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	967,101	2.3減	5か月連続の減少
居 住 用	360,103	19.2減	3か月連続の減少
非居住用	606,998	11.6増	3か月連続の増加