

CASBEE あいち

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2016年版+あいち版手引き ■使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)_AICHI

| 1-1 建物概要 | | 1-2 外観 | |
|----------|-----------------------|--------|-------------|
| 建物名称 | 加藤精工株式会社依佐美工場(駐車場棟) | 階数 | 地下0階地上3階 |
| 建設地 | 愛知県刈谷市半城土町生出104-12 | 構造 | S造 |
| 用途地域 | 指定なし(市街化調整区域) | 平均居住人員 | 132 人 |
| 気候区分 | 6地域 | 年間使用時間 | 2,000 時間/年 |
| 建物用途 | 工場, | 評価の段階 | 実施設計段階評価 |
| 竣工時期 | 2023年9月 予定 | 評価の実施日 | 2022年10月20日 |
| 敷地面積 | 10,049 m ² | 作成者 | 畠原 安則 |
| 建築面積 | 1,109 m ² | 確認日 | 2022年10月20日 |
| 延床面積 | 2,871 m ² | 確認者 | 畠原 安則 |

| 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート) | | 2-2 ライフサイクルCO ₂ (温暖化影響チャート) | | 2-3 大項目の評価(レーダーチャート) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|-----------|--|--------------------------------------|---|------|------------|---------------|-------|------|-----------|---------|--|---------------|--|--|-------------|--|--|--|-------------|--|--|-------------|--|--|-----|------|-------|-------|------|-----|-----|-----|------|------|------|---|---|---|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----------|--|--|--|--------------|--|--|-----------|--|--|--------------|--|--|--|--------------|--|--|--------------|--|--|-----------|-----------|-----|-----|--------|------|-----|-----|-----|-----|-----|------|------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| BEE = 0.7 | | 30%: ★★★★★★ 60%: ★★★★★ 80%: ★★★★ 100%: ★★ 100%超: ★ | 標準計算 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | このグラフは、LR3中の「地球温暖化への配慮」の内容を、一般的な建物（参照値）と比べたライフサイクルCO ₂ 排出量の目安で示したものです | ①参照値 ②建築物の取組み ③上記+②以外の ④上記+ | Q2 サービス性能 Q3 室外環境 (敷地内) Q1 室内環境 LR1 エネルギー LR2 資源・マテリアル LR3 敷地外環境 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2-4 中項目の評価(バーチャート) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>Q 環境品質</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">Q1 室内環境</th> <th colspan="3">Q2 サービス性能</th> <th colspan="3">Q3 室外環境 (敷地内)</th> </tr> <tr> <th colspan="4">Q1のスコア= 0.0</th> <th colspan="3">Q2のスコア= 2.9</th> <th colspan="3">Q3のスコア= 3.0</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>音環境</td> <td>温熱環境</td> <td>光・視環境</td> <td>空気質環境</td> <td>N.A.</td> <td>機能性</td> <td>耐用性</td> <td>対応性</td> <td>生物環境</td> <td>まちなみ</td> <td>地域性・</td> </tr> <tr> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>3</td> <td>2.5</td> <td>3.4</td> <td>3.4</td> <td>3.4</td> <td>3.0</td> <td>3.0</td> <td>3.0</td> </tr> </tbody> </table> <p>LR 環境負荷低減</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="4">LR1 エネルギー</th> <th colspan="3">LR2 資源・マテリアル</th> <th colspan="3">LR3 敷地外環境</th> </tr> <tr> <th colspan="4">LR1のスコア= 1.0</th> <th colspan="3">LR2のスコア= 3.3</th> <th colspan="3">LR3のスコア= 3.0</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>建物外皮の自然エネ</td> <td>設備システム効率的</td> <td>1.0</td> <td>水資源</td> <td>非再生材料の</td> <td>汚染物質</td> <td>3.0</td> <td>3.0</td> <td>3.2</td> <td>2.8</td> <td>3.0</td> </tr> <tr> <td>N.A.</td> <td>N.A.</td> <td>1.0</td> <td>3.0</td> <td>3.0</td> <td>4.3</td> <td>3.0</td> <td>3.0</td> <td>3.2</td> <td>2.8</td> <td>3.0</td> </tr> </tbody> </table> | | | | | | Q1 室内環境 | | | | Q2 サービス性能 | | | Q3 室外環境 (敷地内) | | | Q1のスコア= 0.0 | | | | Q2のスコア= 2.9 | | | Q3のスコア= 3.0 | | | 音環境 | 温熱環境 | 光・視環境 | 空気質環境 | N.A. | 機能性 | 耐用性 | 対応性 | 生物環境 | まちなみ | 地域性・ | 3 | 3 | 3 | 3 | 2.5 | 3.4 | 3.4 | 3.4 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | LR1 エネルギー | | | | LR2 資源・マテリアル | | | LR3 敷地外環境 | | | LR1のスコア= 1.0 | | | | LR2のスコア= 3.3 | | | LR3のスコア= 3.0 | | | 建物外皮の自然エネ | 設備システム効率的 | 1.0 | 水資源 | 非再生材料の | 汚染物質 | 3.0 | 3.0 | 3.2 | 2.8 | 3.0 | N.A. | N.A. | 1.0 | 3.0 | 3.0 | 4.3 | 3.0 | 3.0 | 3.2 | 2.8 | 3.0 |
| Q1 室内環境 | | | | Q2 サービス性能 | | | Q3 室外環境 (敷地内) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Q1のスコア= 0.0 | | | | Q2のスコア= 2.9 | | | Q3のスコア= 3.0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 音環境 | 温熱環境 | 光・視環境 | 空気質環境 | N.A. | 機能性 | 耐用性 | 対応性 | 生物環境 | まちなみ | 地域性・ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | 3 | 3 | 3 | 2.5 | 3.4 | 3.4 | 3.4 | 3.0 | 3.0 | 3.0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| LR1 エネルギー | | | | LR2 資源・マテリアル | | | LR3 敷地外環境 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| LR1のスコア= 1.0 | | | | LR2のスコア= 3.3 | | | LR3のスコア= 3.0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 建物外皮の自然エネ | 設備システム効率的 | 1.0 | 水資源 | 非再生材料の | 汚染物質 | 3.0 | 3.0 | 3.2 | 2.8 | 3.0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N.A. | N.A. | 1.0 | 3.0 | 3.0 | 4.3 | 3.0 | 3.0 | 3.2 | 2.8 | 3.0 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>3 重点項目</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>①地球温暖化への配慮</th> <th>③敷地内の緑化</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>N. A.</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>3.0</p> <p>外構緑化指數(外構緑化面積/外構面積) 41.4 %</p> <p>建物緑化指數(建物緑化面積/建築面積) 0.0 %</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>②資源の有効活用</th> <th>④地域材の活用</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>1.0</p> <p><外装材に使用した地域性のある材料> なし</p> <p><建物の構造材・内装材、外構に使用した地域性のある素材> なし</p> | | | | | | ①地球温暖化への配慮 | ③敷地内の緑化 | N. A. | | ②資源の有効活用 | ④地域材の活用 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ①地球温暖化への配慮 | ③敷地内の緑化 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| N. A. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ②資源の有効活用 | ④地域材の活用 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <p>各重点項目は、以下の評価項目の得点により算出されています。</p> <p>①地球温暖化への配慮 ②資源の有効活用 ③敷地内の緑化 ④地域材の活用</p> <p>中高木の樹冠の水平投影面積+低木・地被等の植栽面積 外構緑化指數 = 敷地面積から建物面積(建築面積及び附属物面積)を除いた × 100</p> <p>屋上緑化面積+壁面緑化面積 建物緑化指數 = 建築によって占有された部分の水平投影面積(法定面積) × 100</p> | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| スコアシート 実施設計段階 | | 独自基準 重点項目 | 環境配慮設計の概要記入欄 | 建物全体・共用部分 | | 住居・宿泊部分 | | 全体 | |
|-----------------------|----|--------------|--------------|-----------|-----|---------|-----|-----|------------|
| 配慮項目 | | | | 評価点 | 評価点 | 重み係数 | 評価点 | 評価点 | |
| Q 建築物の環境品質 | | | | | | | | | 2.9 |
| Q1 室内環境 | | | | | | | | | - |
| 1 音環境 | | | | | | | | | |
| 1.1 室内騒音レベル | | | | 3.0 | - | | | | |
| 1.2 遮音 | | | | - | - | | | | |
| 1 開口部遮音性能 | | | | - | - | | | | |
| 2 界壁遮音性能 | | | | - | - | | | | |
| 3 界床遮音性能(軽量衝撃源) | | | | - | - | | | | |
| 4 界床遮音性能(重量衝撃源) | | | | - | - | | | | |
| 1.3 吸音 | | | | - | - | | | | |
| 2 溫熱環境 | | | | | | | | | |
| 2.1 室温制御 | | | | | | | | | |
| 1 室温 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 2 外皮性能 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 3 ゾーン別制御性 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 2.2 湿度制御 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 2.3 空調方式 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 3 光・視環境 | | | | | | | | | |
| 3.1 昼光利用 | | | | | | | | | |
| 1 昼光率 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 2 方位別開口 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 3 昼光利用設備 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 3.2 グレア対策 | | | | | | | | | |
| 1 昼光制御 | | | | 5.0 | - | | | | |
| 3.3 照度 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 3.4 照明制御 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 4 空気質環境 | | | | | | | | | |
| 4.1 発生源対策 | | | | | | | | | |
| 1 化学汚染物質 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 4.2 換気 | | | | | | | | | |
| 1 換気量 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 2 自然換気性能 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 3 取り入れ外気への配慮 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 4.3 運用管理 | | | | | | | | | |
| 1 CO ₂ の監視 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 2 喫煙の制御 | | | | 3.0 | - | | | | |
| Q2 サービス性能 | | | | | | | | | 2.9 |
| 1 機能性 | | | | | | | | | |
| 1.1 機能性・使いやすさ | | | | | | | | | |
| 1 広さ・収納性 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 2 高度情報通信設備対応 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 3 バリアフリー計画 | 独自 | | | 3.0 | - | | | | |
| 1.2 心理性・快適性 | | | | | | | | | |
| 1 広さ感・景観 (天井高) | | | | 3.0 | - | | | | |
| 2 リフレッシュスペース | | | | 3.0 | - | | | | |
| 3 内装計画 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 1.3 維持管理 | | | | | | | | | |
| 1 維持管理に配慮した設計 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 2 維持管理用機能の確保 | | | | 3.0 | - | | | | |
| 2 耐用性・信頼性 | | | | 0.5 | 2.5 | 0.52 | | | 2.5 |
| 2.1 耐震・免震・制震・制振 | | | | 0.4 | 3.0 | 0.48 | | | |
| 1 耐震性(建物のこわれにくさ) | | | | 3.0 | 3.0 | 0.80 | | | |
| 2 免震・制震・制振性能 | | | | 3.0 | 3.0 | 0.20 | | | |
| 2.2 部品・部材の耐用年数 | | | | 0.3 | 1.8 | 0.33 | | | |
| 1 車体材料の耐用年数 | | | | 3.0 | - | 0.37 | | | |
| 2 外壁仕上げ材の補修必要間隔 | | | | - | - | - | | | |
| 3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔 | | | | - | - | - | | | |
| 4 空調換気ダクトの更新必要間隔 | | | | - | - | - | | | |
| 5 空調・給排水配管の更新必要間隔 | | | | - | - | 0.25 | | | |
| 6 主要設備機器の更新必要間隔 | | | | - | 2.0 | 0.37 | | | |
| 2.4 信頼性 | | | | 0.1 | 2.5 | 0.19 | | | |
| 1 空調・換気設備 | | | | 3.0 | 3.0 | 0.25 | | | |
| 2 給排水・衛生設備 | | | | 3.0 | 1.0 | 0.25 | | | |
| 3 電気設備 | | | | 3.0 | 3.0 | 0.25 | | | |
| 4 機械・配管支持方法 | | | | 3.0 | 3.0 | 0.25 | | | |
| 5 通信・情報設備 | | | | 3.0 | - | - | | | |

| | | | | | | | | | | |
|-------------------------|-----|---------|--|-----|-----|------|------|------|---|-----|
| 3 対応性・更新性 | ② | | 耐荷重4500N/m ² 以上。 給排水管の更新、修繕が容易である。 | 0.4 | 3.4 | 0.48 | - | - | - | 3.4 |
| | | | | 0.3 | 1.8 | 0.31 | - | - | - | |
| | | | | 3.0 | 1.0 | 0.60 | - | - | - | |
| | | | | 3.0 | 3.0 | 0.40 | - | - | - | |
| | | | | 3.0 | 5.0 | 0.31 | - | - | - | |
| | | | | 0.3 | 3.6 | 0.38 | - | - | - | |
| Q3 室外環境(敷地内) | | | | - | - | 0.57 | - | - | - | 3.0 |
| 1 生物環境の保全と創出 | 独自③ | | | - | 3.0 | 0.30 | - | - | - | 3.0 |
| 2 まちなみ・景観への配慮 | 独自④ | | | - | 3.0 | 0.40 | - | - | - | 3.0 |
| 3 地域性・アメニティへの配慮 | | | | 0.3 | 3.0 | 0.30 | - | - | - | 3.0 |
| 3.1 地域性への配慮、快適性の向上 | 独自④ | | | - | 3.0 | 0.50 | - | - | - | |
| 3.2 敷地内温熱環境の向上 | | | 冷却塔、室外機、燃焼設備等を設置しない。 | - | 3.0 | 0.50 | - | - | - | |
| LR 建築物の環境負荷低減性 | | | | - | - | - | - | - | - | 2.3 |
| LR1 エネルギー | | | | - | - | 0.40 | - | - | - | 1.0 |
| 1 建物外皮の熱負荷抑制 | | | | 3.0 | - | - | - | - | - | |
| 2 自然エネルギー利用 | | | | 3.0 | - | - | - | - | - | |
| 3 設備システムの高効率化 | | | BEI= | 3.0 | - | - | - | - | - | |
| 4 効率的運用 | | | | 1.0 | 1.0 | 1.00 | - | - | - | 1.0 |
| 集合住宅以外の評価 | | | | 1.0 | 1.0 | 1.00 | - | - | - | |
| 4.1 モニタリング | | | | 3.0 | - | - | - | - | - | |
| 4.2 運用管理体制 | | | | 3.0 | 1.0 | 1.00 | - | - | - | |
| 集合住宅の評価 | | | | - | - | - | - | - | - | |
| 4.1 モニタリング | | | | - | - | - | - | - | - | |
| 4.2 運用管理体制 | | | | - | - | - | - | - | - | |
| LR2 資源・マテリアル | | | | - | - | 0.30 | - | - | - | 3.3 |
| 1 水資源保護 | | | | 0.1 | 3.0 | 0.15 | - | - | - | 3.0 |
| 1.1 節水 | | | | 3.0 | - | - | - | - | - | |
| 1.2 雨水利用・雑排水等の利用 | | | | 1.0 | 3.0 | 1.00 | - | - | - | |
| 1 雨水利用システム導入の有無 | | | | 3.0 | 3.0 | 1.00 | - | - | - | |
| 2 雜排水等利用システム導入の有無 | | | | 3.0 | - | - | - | - | - | |
| 2 非再生性資源の使用量削減 | | | | 0.6 | 3.0 | 0.63 | - | - | - | 3.0 |
| 2.1 材料使用量の削減 | | | | - | - | 2.0 | 0.10 | - | - | |
| 2.2 既存建築躯体等の継続使用 | | | | - | - | 3.0 | 0.28 | - | - | |
| 2.3 躯体材料におけるリサイクル材の使用 | | | | - | - | 3.0 | 1.0 | 0.28 | - | |
| 2.4 躯体材料以外におけるリサイクル材の使用 | | | | - | - | 3.0 | - | - | - | |
| 2.5 持続可能な森林から産出された木材 | | | | - | - | 3.0 | 5.0 | 0.34 | - | |
| 2.6 部材の再利用可能性向上への取組み | 独自 | | 部材の分別が容易である。 | - | - | - | - | - | - | |
| 3 汚染物質含有材料の使用回避 | | | | 0.2 | 4.3 | 0.22 | - | - | - | 4.3 |
| 3.1 有害物質を含まない材料の使用 | | | | 3.0 | 3.0 | 0.32 | - | - | - | |
| 3.2 フロン・ハロンの回避 | | | | 0.6 | 5.0 | 0.68 | - | - | - | |
| 1 消火剤 | | | | - | - | - | - | - | - | |
| 2 発泡剤(断熱材等) | | | | - | - | 5.0 | 1.00 | - | - | |
| 3 冷媒 | | | | - | - | 3.0 | - | - | - | |
| LR3 敷地外環境 | | | | - | - | 0.30 | - | - | - | 3.0 |
| 1 地球温暖化への配慮 | ① | #DIV/0! | | - | - | - | - | - | - | - |
| 2 地域環境への配慮 | | | | 0.5 | 2.8 | 0.50 | - | - | - | 2.8 |
| 2.1 大気汚染防止 | | | | - | - | 5.0 | 0.25 | - | - | |
| 2.2 温熱環境悪化の改善 | | | | - | - | 2.0 | 0.50 | - | - | |
| 2.3 地域インフラへの負荷抑制 | | | | 0.2 | 2.3 | 0.25 | - | - | - | |
| 1 雨水排水負荷低減 | 独自 | | | - | - | 3.0 | 0.33 | - | - | |
| 2 汚水処理負荷抑制 | | | | - | - | 3.0 | 0.33 | - | - | |
| 3 交通負荷抑制 | 独自 | | | - | - | 1.0 | 0.33 | - | - | |
| 4 廃棄物処理負荷抑制 | | | | 0.5 | 3.2 | 0.50 | - | - | - | 3.2 |
| 3 周辺環境への配慮 | | | | 0.4 | 3.0 | 0.40 | - | - | - | |
| 3.1 騒音・振動・悪臭の防止 | | | | - | - | 3.0 | 1.00 | - | - | |
| 1 騒音 | 独自 | | | - | - | - | - | - | - | |
| 2 振動 | 独自 | | | - | - | - | - | - | - | |
| 3 悪臭 | | | | - | - | - | - | - | - | |
| 3.2 風害、砂塵、日照阻害の抑制 | | | | 0.4 | 3.0 | 0.40 | - | - | - | |
| 1 風害の抑制 | | | | - | - | 3.0 | 0.70 | - | - | |
| 2 砂塵の抑制 | | | | - | - | 3.0 | 0.30 | - | - | |
| 3 日照阻害の抑制 | | | | - | - | 0.2 | 4.4 | 0.20 | - | |
| 3.3 光害の抑制 | | | 広告物照明を行っていない。 | - | - | 5.0 | 0.70 | - | - | |
| | | | | - | - | 3.0 | 0.30 | - | - | |

重点項目スコアシート

加藤精工株式会社依佐美工場(駐車場棟)

実施設計段階

■使用評価マニュアル CASBEE-建築(新築)2016年版+あいち版手引き

■評価ソフト:

CASBEE-BD_NC_2016(v3.0)_AICHI

| 重点項目(配慮項目) | | 評価点 | 全体に対する重み係数 | 重点項目スコア |
|------------------|--------------------|----------|------------|--------------------|
| ① 地球温暖化対策 | | | | N. A |
| LR3-1 | 地球温暖化への配慮 | 0.0 | 0.00 | |
| ② 資源の有効活用 | | | | 2.9 |
| Q2-2 | 耐震性・信頼性 | 2.5 | 0.22 | |
| Q2-3 | 対応性・更新性 | 3.4 | 0.21 | |
| LR2-2 | 非再生性資源の使用量削減 | 3.0 | 0.19 | |
| ③ 敷地内の緑化 | | | | 3.0 |
| Q3-1 | 生物環境の保全と創出 | 3.0 | 0.17 | 外構緑化:41.4%/建物緑化:0% |
| ④ 地域材の活用 | | (評価ポイント) | | 1.0 |
| Q3-2 4) | 地域性のある素材による良好な景観形成 | 0.0 | - | なし |
| Q3-3.1 I 2) | 地域性のある材料の使用 | 0.0 | - | なし |

■重点項目スコア算出式

各重点項目スコアは、以下の方法により算出されています。

①地球温暖化への配慮、③敷地内緑化
 重点項目スコア=各配慮項目の評価点

②資源の有効活用 $(\text{評価点} \times \text{全体に対する重み}) \text{の総和}$
 重点項目スコア= 重みの総和

④地域材の活用
 重点項目スコア=評価ポイントの合計+1

■ 環境設計の配慮事項

■建物名称 加藤精工株式会社依佐美工場(駐車場棟)

| 計画上の配慮事項 | |
|-----------------|--|
| 総合 | <p>注) 設計における総合的なコンセプトを簡潔に記載してください。</p> <p>工場の従業員数を確保できる駐車台数とした立体駐車場。</p> |
| Q1 室内環境 | <p>注) 「Q1 室内環境」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。</p> <p>対象外。</p> |
| Q2 サービス性能 | <p>注) 「Q2 サービス性能」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。</p> <p>主要構造部の鉄部は溶融亜鉛メッキ仕上げとし耐用性に配慮した。</p> |
| Q3 室外環境(敷地内) | <p>注) 「Q3 室外環境(敷地内)」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。</p> <p>敷地周囲の緑地帯(一部追加計画)により地表面温度の抑制に配慮した。</p> |
| LR1 エネルギー | <p>注) 「LR1 エネルギー」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。</p> <p>特になし</p> |
| LR2 資源・マテリアル | <p>注) 「LR2 資源・マテリアル」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。</p> <p>舗装材に再生密粒度アスファルトを使用。</p> |
| LR3 敷地外環境 | <p>注) 「LR3 敷地外環境」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。</p> <p>適切な駐車台数を確保した立体駐車場と、自転車置場を計画し交通負荷抑制に配慮した。</p> |
| その他 | <p>注) 上記の6つのカテゴリー以外に、建設工事における廃棄物削減・リサイクル、歴史的建造物の保存など、建物自体の環境性能としてCASBEEで評価し難い環境配慮の取組みがあれば、ここに記載してください。</p> <p>特になし</p> |