

令和3年9月2日

愛知県知事様

建物設置者

氏名又は名称 JA 三井リース建物株式会社

代表者名 代表取締役 工藤 真樹

住 所 東京都中央区銀座八丁目13番1号

愛知県商業・まちづくりガイドライン3(2)イ(イ)の規定により、次のとおり提出します。

記

1 特定大規模小売店舗の概要

(1) 特定大規模小売店舗の名称

ロイヤルホームセンター津島

(2) 特定大規模小売店舗の所在地

愛知県津島市柳原町三丁目1-1 外

(3) 特定大規模小売店舗の規模

①店舗面積 12,142 m²

②延べ床面積 15,253 m²(A棟:13,696 m²、C棟:1,557 m²)

(4) 施設の概要

①小売業を行う者の名称、販売する物品の種類

番号	小売業者名	主な販売物品
1	ロイヤルホームセンター株式会社	日用大工用品、建築資材、園芸用品
2	株式会社ファミリーマート	食料品、日用品 他
3	株式会社菓子問屋カナモリ	菓子類 他

②小売店舗以外の施設の種類の種類

飲食施設、レンタカー・カラオケ、コインランドリー ほか

2 地域貢献活動の概要

(1) 地域貢献に対する方針・考え方

ロイヤルホームセンター株式会社は、近隣地域の発展、活性化をはじめとする地域貢献の出来る店舗作りを目指してまいります。

(2) 地域貢献活動の期間(5年間)

令和3年4月1日から令和8年3月31日まで

(5年間)

(3)地域貢献活動の内容

項目	細目	地域貢献活動内容	実施時期	予定回数等
1地域づくりの取組への協力	①市町村が進める地域づくりへの協力	・津島市が進める地域づくりの取組みについて、要請があれば参画を検討します。	随時	随時
	②商工会議所・商工会・商店街振興組合等への加入	・津島商工会議所へ加入済みです。	平成27年4月	—
	③地域づくりに取り組む団体等への協力	・尾張津島天王祭の際には、参加者の当該駐車場利用について協力します。	7月	適宜
	④祭りや各種行事を実施する自治会等への協力	・地元自治会への加入を検討します。	適時	適宜
	⑤地域経済団体等の活動に対する助言、情報の提供	・要請があれば検討します。	適時	適宜
2地域雇用確保への協力	①地域及び県内からの雇用の促進	・地元からの雇用を出来るだけ行います。	随時	随時
	②安定的雇用の確保	・適正な売上予測を元に採用計画を立案して運営します。	随時	随時
	③障害者雇用の促進	・障害者雇用は店毎に法定雇用率を元に雇用します。	随時	随時
	④少子化対策・男女共同参画の推進	・主婦層が勤務しやすい体制の構築	随時	随時
	⑤その他地域雇用確保等への協力	・要請があれば検討します。	随時	随時
3防犯・青少年非行防止対策の推進	①店舗内及び敷地内における防犯対策の実施	・防犯カメラの設置及び従業員による適宜巡回 ・駐車場への適切な照明設備の設置	随時 随時	通年
	②深夜営業や営業時間外の防犯・青少年の非行防止対策の実施	・防犯カメラの設置及び従業員による適宜巡回	通年	通年
	③人通りの少ない場所に対する巡回の実施等	・従業員による定期的な巡回を実施	通年	通年
	④緊急通報体制の確立	・店舗での事件発生時における警察等への通報要領マニュアルの策定	開店時	—
	⑤その他防犯等への協力	・要請があれば検討します。	適時	適宜
4地域防災への協力	①災害時の避難場所等の提供、地域との連携	・可能な範囲内で、駐車場の一部提供等を検討します。	災害時	適宜
	②緊急時の物資の提供	・可能な範囲内で、積極的な協力を検討します。	災害時	適宜

	③災害等発生時におけるボランティア活動への取組	・可能な範囲内で、前向きに検討します。	災害時	適宜
	④防災訓練等への参加・協力	・要請があれば検討します。	適時	適宜
	⑤その他地域防災への協力	・要請があれば検討します。	適時	適宜
5ユニバーサルデザイン対策等の推進	①ユニバーサルデザインの導入	・障害者専用駐車場の設置 ・店舗フロアはすべてバリアフリーが原則	竣工時 開店時	6台 通年
	②その他ユニバーサルデザイン対策に関する取組	・ユニバーサルデザイン商品の取り扱い	通年	通年
6環境対策の推進	①ヒートアイランド・地球温暖化対策の実施	・駐車場内におけるアイドリングストップの呼びかけ(サインの設置)	開店時	通年
	②「ノーレジ袋」・トレイ削減、包装の簡素化等、廃棄物抑制対策の実施、リサイクル対策の実施	・リターナブルコンテナによる納品を行いダンボール等の削減を行います。 ・ダンボールのリサイクルを行います。 ・レジ袋は最小限の配布とし、レジ袋の削減を行います。	通年	通年
	③環境美化対策の実施・協力	・駐車場内の清掃活動の実施	適時	適宜
	④省エネルギー対策の実施	・ZEB(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル)実現に寄与するLED照明、高効率空調機、BEMSの導入等により、電気使用量の削減、CO2排出量の削減に取り組みます。 ・不要な照明を適宜消灯します。	適時 通年	適宜 通年
	⑤ISO14001の認証取得	・自社の基準で環境に配慮した運営を行います。	—	—
7核テナント撤退や店舗閉鎖時の対策	①早期の情報開示・提供	・現段階で撤退の予定はございませんが、万が一、撤退する場合にはできるだけ早期の情報提供に努めます。	撤退時	適宜
8その他の対策	①景観形成、街並みづくりへの配慮、景観協定など地区の景観形成の取組に対する協力	・周囲の街並みに対して過度な色彩、外観とならないように配慮します。	開店時	—

地域 担 当 窓 口 貢 献	担当部署名	ロイヤルホームセンター株式会社 店舗開発部
	電 話	06-6536-6924
	F A X	06-6536-6930