

## 愛知県内建築住宅着工統計(2021年3月分)

新設住宅着工戸数	5, 0 7 6 戸 (前年同月比 4. 0 %減)
建築物着工床面積	7 0 3, 2 6 5 m <sup>2</sup> (前年同月比 1. 4 %増)

### 概 要

#### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は5.4%減(1,503戸)、貸家は8.4%増(1,788戸)、給与住宅は80.4%減(32戸)、分譲住宅は7.1%減(1,753戸)となった。

#### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は16.2%減(413,283 m<sup>2</sup>)、非居住用は44.5%増(289,982 m<sup>2</sup>)となった。

#### ・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5,076	4.0減	11か月連続の減少
持 家	1,503	5.4減	3か月連続の減少
貸 家	1,788	8.4増	2か月連続の増加
給 与 住 宅	32	80.4減	2か月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1,753	7.1減	11か月連続の減少

#### ・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	703,265	1.4増	2か月連続の増加
居 住 用	413,283	16.2減	11か月連続の減少
非 居 住 用	289,982	44.5増	2か月連続の増加