

# 愛知県内建築住宅着工統計(平成27年2月分)

新設住宅着工戸数	4, 3 6 5 戸 (前年同月比 6. 1 %減)
建築物着工床面積	6 8 8, 2 0 3 m <sup>2</sup> (前年同月比 2. 3 %減)

住宅着工は9ヶ月連続の減少(前年同月比)  
前月と比べて持家・給与住宅は増加、貸家・分譲住宅は減少している

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は10. 3 %減(1,529 戸)、貸家は13. 8 %減(1,567 戸)、給与住宅は1718. 2 %増(200 戸)、また分譲住宅は4. 4 %減(1,069 戸)となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は9. 7 %減(399,685 m<sup>2</sup>)、非居住用は10. 3 %増(288,518 m<sup>2</sup>)となった。

#### ・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,365	6.1減	9カ月連続の減少
持 家	1,529	10.3減	13カ月連続の減少
貸 家	1,567	13.8減	3カ月ぶりの減少
給与住宅	200	1718.2増	2カ月ぶりの増加
分譲住宅	1,069	4.4減	7カ月連続の減少

#### ・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	688,203	2.3減	4カ月連続の減少
居 住 用	399,685	9.7減	15カ月連続の減少
非居住用	288,518	10.3増	2カ月ぶりの増加