

愛知県内建築住宅着工統計(平成26年12月分)

新設住宅着工戸数	4,769戸(前年同月比9.2%減)
建築物着工床面積	800,795㎡ (前年同月比6.3%減)

前月と比べて貸家・給与住宅は増加、持家・分譲住宅は減少している
住宅着工は7ヶ月連続の減少(前年同月比)

概要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別で見ると、対前年同月比で持家は19.3%減(1,636戸)、貸家は14.9%増(2,046戸)、給与住宅は1716.7%増(109戸)また分譲住宅は32.1%減(978戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別で見ると、対前年同月比で居住用は16.4%減(437,735㎡)、非居住用は9.6%増(363,060㎡)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区分	戸数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,769	9.2減	7カ月連続の減少
持家	1,636	19.3減	11カ月連続の減少
貸家	2,046	14.9増	2カ月ぶりの増加
給与住宅	109	1716.7増	2カ月ぶりの増加
分譲住宅	978	32.1減	5カ月連続の減少

・建築物着工床面積(用途別推移)

区分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	800,795	6.3減	2カ月連続の減少
居住用	437,735	16.4減	13カ月連続の減少
非居住用	363,060	9.6増	3カ月連続の増加