

第1表 新設住宅着工統計

区 分		平 成 2 7 年			平 成 2 6 年	
		戸 数	前年増減(△)比	構成比	戸 数	
新 設 住 宅 計		戸 58,720	% 5.1	% －	戸 55,888	
利用 関 係 別	持 家	19,031	△ 4.4	32.4	19,911	
	貸 家	23,668	17.0	40.3	20,231	
	給 与 住 宅	664	61.6	1.1	411	
	分 譲 住 宅	15,357	0.1	26.2	15,335	
	民 間 資 金	49,531	5.0	84.4	47,152	
資金 別	公 的 資 金	9,189	5.2	15.6	8,736	
	公 営 住 宅	856	38.7	1.5	617	
	機 構 融 資	3,125	△ 1.1	5.3	3,160	
	都 市 機 構	0	△ 100.0	0.0	170	
	そ の 他	5,208	8.7	8.9	4,789	
	建 て 方 別	合 計	一 戸 建 ・ 長 屋 建	37,067	2.3	63.1
共 同 建		21,653	10.2	36.9	19,647	
貸 家		一 戸 建 ・ 長 屋 建	8,420	36.0	14.3	6,192
共 同 建		15,248	8.6	26.0	14,039	
分譲住宅		一 戸 建 ・ 長 屋 建	9,604	△ 4.9	16.4	10,101
共 同 建		5,753	9.9	9.8	5,234	
構 造 別	木 造	32,678	0.6	55.7	32,477	
	非 木 造	26,042	11.2	44.3	23,411	
	鉄 骨 ・ 鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	525	20.1	0.9	437	
	鉄 筋 コ ン ク リ ー ト 造	13,210	15.3	22.5	11,459	
	鉄 骨 造	12,264	7.0	20.9	11,460	
	コ ン ク リ ー ト ブ ロ ッ ク 造	0	△ 100.0	0.0	2	
	そ の 他	43	△ 18.9	0.1	53	
	プ レ ハ ブ 住 宅	11,362	7.2	19.3	10,597	

第2表 建築物着工統計

区 分		平 成 2 7 年			平 成 2 6 年
		床面積	前年増減(△)比	構成比	床面積
建 築 物 計		千㎡ 8,938.7	% △ 2.7	% —	千㎡ 9,182.2
用 途 別	居 住 用	5,518.8	2.5	61.7	5,386.2
		居 住 専 用	△ 0.7	58.5	5,266.0
		居 住 産 業 併 用	143.0	3.3	120.1
	非 居 住 用	3,419.9	△ 9.9	38.3	3,796.1
		商 業 ・ サ ー ビ ス 業 用	△ 16.1	22.0	2,346.9
		公 益 事 業 ・ 公 務 文 教 用	△ 1.9	5.0	460.2
		鉱 工 業 用	6.5	9.3	781.0
		農 林 水 産 業 ・ そ の 他 用	△ 19.2	1.9	208.0

(注) 床面積については、100㎡未満を四捨五入としている。