

愛知県内建築住宅着工統計(平成28年7月分)

新設住宅着工戸数	5, 5 6 3 戸 (前年同月比 2. 9 %減)
建築物着工床面積	8 0 7, 6 2 1 m ² (前年同月比 9. 3 %減)

住宅着工は二か月連続の減少 (前年同月比)
前月と比べて持家・貸家・給与住宅・分譲住宅の全てが増加している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は3. 2 %増 (1,823 戸)、貸家は3. 9 %増 (2,364 戸)、給与住宅は4 7. 5 %増 (59 戸)、分譲住宅は2 0. 1 %減 (1,317 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は8. 6 %減 (473,922 m²)、非居住用は1 0. 2 %減 (333,699 m²) となった。

・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	5,563	2.9減	2 か月連続の減少
持 家	1,823	3.2増	2 か月連続の増加
貸 家	2,364	3.9増	2 か月ぶりの増加
給 与 住 宅	59	47.5増	2 か月連続の増加
分 譲 住 宅	1,317	20.1減	2 か月ぶりの減少

・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	807,621	9.3減	2 か月ぶりの減少
居 住 用	473,922	8.6減	5 か月連続の減少
非居住用	333,699	10.2減	2 か月ぶりの減少