

愛知県内建築住宅着工統計(平成30年3月分)

新設住宅着工戸数	4, 9 6 7 戸 (前年同月比 1 0. 9 %減)
建築物着工床面積	6 9 5, 3 7 4 m ² (前年同月比 2. 5 %増)

住宅着工は二か月連続の減少(前年同月比)
前月と比べて持家・給与住宅・分譲住宅は増加、貸家は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は8. 3 %減 (1, 477 戸)、貸家は1 6. 0 %減 (1, 947 戸)、給与住宅は2 1 1. 1 %増 (28 戸)、分譲住宅は7. 3 %減 (1, 515 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は8. 0 %減 (459, 652 m²)、非居住用は3 1. 8 %増 (235, 722 m²) となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 967	10. 9減	2か月連続の減少
持 家	1, 477	8. 3減	2か月連続の減少
貸 家	1, 947	16. 0減	2か月連続の減少
給与住宅	28	211. 1増	2か月連続の増加
分譲住宅	1, 515	7. 3減	2か月連続の減少

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	695, 374	2. 5増	3か月連続の増加
居 住 用	459, 652	8. 0減	2か月連続の減少
非居住用	235, 722	31. 8増	3か月連続の増加