

愛知県内建築住宅着工統計(平成30年2月分)

新設住宅着工戸数	4, 7 3 6 戸 (前年同月比 9. 3 %減)
建築物着工床面積	7 5 9, 6 3 9 m ² (前年同月比 4. 1 %増)

住宅着工は四か月ぶりの減少(前年同月比)
前月と比べて貸家・給与住宅・分譲住宅は増加、持家は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は10.4%減(1,440戸)、貸家は9.0%減(2,057戸)、給与住宅は16.7%増(7戸)、分譲住宅は8.5%減(1,232戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は11.6%減(407,818m²)、非居住用は31.2%増(351,821m²)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4,736	9.3減	4か月ぶりの減少
持 家	1,440	10.4減	2か月ぶりの減少
貸 家	2,057	9.0減	3か月ぶりの減少
給与住宅	7	16.7増	3か月ぶりの増加
分譲住宅	1,232	8.5減	7か月ぶりの減少

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	759,639	4.1増	2か月連続の増加
居 住 用	407,818	11.6減	4か月ぶりの減少
非居住用	351,821	31.2増	2か月連続の増加