

愛知県内建築住宅着工統計(平成29年10月分)

新設住宅着工戸数	5, 540戸 (前年同月比4.0%減)
建築物着工床面積	787, 757㎡ (前年同月比1.6%増)

住宅着工は二か月ぶりの減少 (前年同月比)
前月と比べて持家は増加、貸家・給与住宅・分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は10.5%減(1,667戸)、貸家は6.9%減(2,322戸)、給与住宅は37.5%減(5戸)、分譲住宅は9.8%増(1,546戸)となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は6.6%減(492,555㎡)、非居住用は18.9%増(295,202㎡)となった。

・新設住宅着工戸数(利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	5,540	4.0減	2か月ぶりの減少
持 家	1,667	10.5減	4か月連続の減少
貸 家	2,322	6.9減	2か月ぶりの減少
給与住宅	5	37.5減	3か月ぶりの減少
分譲住宅	1,546	9.8増	3か月連続の増加

・建築物着工床面積(用途別推移)

区 分	床面積(㎡)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建築物計	787,757	1.6増	2か月連続の増加
居 住 用	492,555	6.6減	2か月ぶりの減少
非居住用	295,202	18.9増	2か月連続の増加