

愛知県内建築住宅着工統計(平成29年7月分)

新設住宅着工戸数	5, 8 4 9 戸 (前年同月比 5. 1 %増)
建築物着工床面積	7 9 8, 1 6 7 m ² (前年同月比 1. 2 %減)

住宅着工は二か月連続の増加（前年同月比）
前月と比べて貸家は増加、持家・給与住宅・分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は5. 2 %減 (1,729 戸)、貸家は23. 3 %増 (2,914 戸)、給与住宅は6. 8 %減 (55 戸)、分譲住宅は12. 6 %減 (1,151 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は3. 4 %増 (490,161 m²)、非居住用は7. 7 %減 (308,006 m²) となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	5,849	5.1増	2か月連続の増加
持 家	1,729	5.2減	2か月ぶりの減少
貸 家	2,914	23.3増	2か月連続の増加
給 与 住 宅	55	6.8減	3か月ぶりの減少
分 譲 住 宅	1,151	12.6減	3か月ぶりの減少

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	798,167	1.2減	3か月連続の減少
居 住 用	490,161	3.4増	2か月連続の増加
非居住用	308,006	7.7減	3か月連続の減少