

愛知県内建築住宅着工統計(平成29年5月分)

新設住宅着工戸数	4, 5 4 7 戸 (前年同月比 1 0 . 2 % 減)
建築物着工床面積	5 9 0 , 4 0 8 m ² (前年同月比 1 6 . 4 % 減)

住宅着工は四か月ぶりの減少 (前年同月比)
前月と比べて給与住宅は増加、持家・貸家・分譲住宅は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は 1 1 . 8 % 減 (1,401 戸)、貸家は 2 4 . 1 % 減 (1,699 戸)、給与住宅は 3 4 0 % 増 (88 戸)、分譲住宅は 1 1 . 7 % 増 (1,359 戸) となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は 1 4 . 7 % 減 (396,433 m²)、非居住用は 1 9 . 5 % 減 (193,975 m²) となった。

・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	4,547	10.2減	4 か月ぶりの減少
持 家	1,401	11.8減	2 か月ぶりの減少
貸 家	1,699	24.1減	2 か月ぶりの減少
給 与 住 宅	88	340増	4 か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1,359	11.7増	2 か月ぶりの増加

・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	590,408	16.4減	2 か月ぶりの減少
居 住 用	396,433	14.7減	3 か月ぶりの減少
非居住用	193,975	19.5減	2 か月ぶりの減少