

# 愛知県内建築住宅着工統計(平成31年1月分)

新設住宅着工戸数	4, 9 9 3 戸 (前年同月比 1 0. 5 %増)
建築物着工床面積	7 0 4, 6 1 8 m <sup>2</sup> (前年同月比 7. 9 %増)

## 概 要

### 1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は1. 7 %増 (1, 527 戸)、貸家は17. 0 %減 (1, 527 戸)、給与住宅は100 %増 (2 戸)、分譲住宅は64. 6 %増 (1, 937 戸) となった。

### 2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は8. 4 %増 (438, 638 m<sup>2</sup>)、非居住用は7. 0 %増 (265, 980 m<sup>2</sup>) となった。

#### ・新設住宅着工戸数 (利用関係別推移)

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前年同月比の推移
新設住宅計	4, 993	10. 5増	2 か月連続の増加
持 家	1, 527	1. 7増	3 か月ぶりの増加
貸 家	1, 527	17. 0減	2 か月ぶりの減少
給 与 住 宅	2	100増	2 か月連続の増加
分 譲 住 宅	1, 937	64. 6増	2 か月連続の増加

#### ・建築物着工床面積 (用途別推移)

区 分	床面積(m <sup>2</sup> )	前年同月比(%)	前年同月比の推移
建 築 物 計	704, 618	7. 9増	2 か月連続の増加
居 住 用	438, 638	8. 4増	2 か月連続の増加
非 居 住 用	265, 980	7. 0増	4 か月連続の増加