

愛知県内建築住宅着工統計(平成30年10月分)

新設住宅着工戸数	5, 9 6 7 戸 (前年同月比 7. 7 %増)
建築物着工床面積	8 5 6, 1 5 4 m ² (前年同月比 8. 7 %増)

住宅着工は二か月ぶりの増加（前年同月比）
前月と比べて持家・給与住宅・分譲住宅は増加、貸家は減少している

概 要

1 新設住宅着工戸数

新設住宅の着工戸数を利用関係別でみると、対前年同月比で持家は8. 5 %増（1,809 戸）、貸家は9. 2 %減（2,108 戸）、給与住宅は3, 1 2 0 %増（161 戸）、分譲住宅は2 2. 2 %増（1,889 戸）となった。

2 建築物着工床面積

建築物の着工床面積を用途別でみると、対前年同月比で居住用は8. 0 %増（532,154 m²）、非居住用は9. 8 %増（324,000 m²）となった。

・新設住宅着工戸数（利用関係別推移）

区 分	戸 数(戸)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
新 設 住 宅 計	5,967	7.7増	2 か月ぶりの増加
持 家	1,809	8.5増	4 か月連続の増加
貸 家	2,108	9.2減	2 か月連続の減少
給 与 住 宅	161	3,120増	2 か月ぶりの増加
分 譲 住 宅	1,889	22.2増	2 か月ぶりの増加

・建築物着工床面積（用途別推移）

区 分	床面積(m ²)	前年同月比(%)	前 年 同 月 比 の 推 移
建 築 物 計	856,154	8.7増	2 か月ぶりの増加
居 住 用	532,154	8.0増	2 か月ぶりの増加
非居住用	324,000	9.8増	2 か月ぶりの増加