

平成22年地価公示 市区町村別・用途別の平均価格・平均変動率

(単位:円/㎡、%)

	住宅地				宅地見込地				商業地			
	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率
愛知県	1,226	(1,219)	104,400	△ 2.5	4	(2)	21,700	△ 1.6	474	(464)	296,700	△ 6.0
名古屋市	362	(360)	150,700	△ 4.0	—	—	—	—	231	(226)	486,700	△ 9.7
千種区	26	(26)	213,000	△ 5.0	—	—	—	—	26	(25)	311,300	△ 10.1
東区	11	(11)	237,500	△ 6.4	—	—	—	—	16	(16)	495,800	△ 14.2
北区	19	(19)	146,700	△ 3.7	—	—	—	—	13	(12)	212,300	△ 7.2
西区	16	(16)	149,700	△ 5.4	—	—	—	—	16	(16)	241,100	△ 7.4
中村区	19	(19)	144,300	△ 3.6	—	—	—	—	30	(29)	1,011,000	△ 10.1
中区	2	(2)	197,000	△ 7.1	—	—	—	—	50	(48)	884,600	△ 15.7
昭和区	16	(16)	211,500	△ 7.8	—	—	—	—	10	(10)	243,800	△ 8.5
瑞穂区	20	(19)	193,700	△ 6.0	—	—	—	—	9	(9)	220,600	△ 8.1
熱田区	9	(9)	168,100	△ 4.7	—	—	—	—	9	(9)	290,800	△ 8.5
中川区	35	(35)	124,900	△ 3.4	—	—	—	—	12	(12)	157,000	△ 4.2
港区	18	(18)	114,900	△ 3.8	—	—	—	—	6	(6)	146,500	△ 4.9
南区	21	(21)	132,900	△ 2.6	—	—	—	—	7	(7)	138,000	△ 3.6
守山区	39	(38)	113,700	△ 3.4	—	—	—	—	7	(7)	134,900	△ 3.9
緑区	49	(49)	119,200	△ 1.5	—	—	—	—	6	(6)	137,200	△ 2.1
名東区	28	(28)	172,900	△ 4.8	—	—	—	—	8	(8)	214,000	△ 6.4
天白区	34	(34)	145,900	△ 3.6	—	—	—	—	6	(6)	164,200	△ 4.8
豊橋市	36	(36)	87,000	△ 0.8	—	—	—	—	19	(19)	146,300	△ 1.3
岡崎市	54	(53)	97,700	△ 1.0	—	—	—	—	29	(28)	122,400	△ 2.5
一宮市	29	(29)	73,500	△ 4.2	—	—	—	—	21	(21)	116,300	△ 4.2
瀬戸市	28	(27)	58,500	△ 3.4	1	(1)	9,000	△ 2.2	7	(7)	77,800	△ 3.5
半田市	25	(25)	82,300	△ 2.6	—	—	—	—	8	(8)	111,600	△ 2.8
春日井市	52	(52)	94,700	△ 1.5	—	—	—	—	15	(15)	132,400	△ 2.0
豊川市	27	(27)	79,000	△ 1.2	—	—	—	—	9	(8)	103,700	△ 1.7
津島市	9	(9)	64,600	△ 3.1	—	—	—	—	2	(2)	105,100	△ 3.6
碧南市	20	(20)	71,000	△ 0.8	—	—	—	—	4	(4)	101,500	△ 1.3
刈谷市	29	(29)	114,600	△ 0.9	—	—	—	—	8	(8)	140,100	△ 0.8
豊田市	53	(53)	93,100	△ 1.6	1	(0)	29,000	選定替	12	(12)	142,900	△ 2.2
安城市	23	(23)	113,000	△ 0.9	—	—	—	—	9	(9)	150,000	△ 1.5
西尾市	20	(20)	74,700	△ 1.3	—	—	—	—	6	(6)	98,800	△ 1.6
蒲郡市	9	(9)	73,600	△ 1.7	—	—	—	—	4	(4)	97,800	△ 2.2
犬山市	16	(16)	67,400	△ 1.9	—	—	—	—	4	(4)	99,200	△ 2.2
常滑市	13	(13)	53,900	△ 3.1	—	—	—	—	3	(3)	99,700	△ 3.8
江南市	9	(9)	74,600	△ 1.7	—	—	—	—	6	(6)	95,900	△ 2.5
小牧市	26	(26)	84,800	△ 1.9	—	—	—	—	9	(9)	109,000	△ 2.3
稲沢市	14	(14)	82,600	△ 3.4	—	—	—	—	5	(5)	124,800	△ 4.0
新城市	4	(4)	74,400	△ 2.8	—	—	—	—	2	(2)	75,800	△ 3.3
東海市	27	(26)	90,700	△ 2.2	1	(0)	25,400	選定替	5	(5)	112,100	△ 2.1
大府市	15	(15)	106,700	△ 1.9	—	—	—	—	4	(4)	122,000	△ 2.7
知多市	16	(15)	78,700	△ 2.0	1	(1)	23,300	△ 0.9	4	(4)	109,300	△ 2.2
知立市	18	(18)	106,800	△ 1.1	—	—	—	—	4	(4)	145,300	△ 1.5
尾張旭市	20	(20)	93,800	△ 1.8	—	—	—	—	3	(2)	120,000	△ 2.7
高浜市	9	(9)	81,000	△ 0.8	—	—	—	—	2	(2)	98,800	△ 1.2
岩倉市	10	(10)	98,000	△ 1.3	—	—	—	—	4	(4)	120,400	△ 2.2
豊明市	12	(12)	98,700	△ 3.5	—	—	—	—	2	(2)	134,500	△ 3.6
日進市	14	(14)	108,000	△ 2.4	—	—	—	—	1	(1)	135,000	△ 1.5
田原市	11	(11)	47,500	△ 1.3	—	—	—	—	2	(2)	76,500	△ 0.6
愛西市	8	(7)	63,500	△ 2.7	—	—	—	—	—	—	—	—
清須市	23	(23)	91,400	△ 1.1	—	—	—	—	3	(3)	99,200	△ 1.3

(注) 地点数欄の()内の数字は継続地点数である。

平成22年地価公示 市区町村別・用途別の平均価格・平均変動率

	住宅地				宅地見込地				商業地			
	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率
北名古屋市	21	(21)	99,100	△ 1.0	—	—	—	—	2	(2)	123,500	△ 2.8
弥富市	8	(8)	71,100	△ 2.3	—	—	—	—	1	(1)	94,500	△ 2.6
東郷町	9	(9)	92,200	△ 2.3	—	—	—	—	—	—	—	—
長久手町	12	(12)	127,800	△ 3.0	—	—	—	—	1	(1)	167,000	△ 4.6
豊山町	5	(5)	92,500	△ 1.3	—	—	—	—	—	—	—	—
大口町	6	(6)	67,500	△ 1.2	—	—	—	—	—	—	—	—
扶桑町	8	(8)	69,900	△ 1.2	—	—	—	—	—	—	—	—
七宝町	6	(6)	70,800	△ 3.1	—	—	—	—	—	—	—	—
美和町	6	(6)	74,200	△ 2.8	—	—	—	—	—	—	—	—
甚目寺町	9	(9)	79,500	△ 2.9	—	—	—	—	2	(2)	97,100	△ 2.8
大治町	8	(8)	79,800	△ 2.2	—	—	—	—	—	—	—	—
蟹江町	8	(8)	84,800	△ 2.1	—	—	—	—	2	(2)	110,500	△ 2.7
飛島村	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—
阿久比町	5	(5)	73,700	△ 2.7	—	—	—	—	—	—	—	—
東浦町	8	(8)	76,100	△ 2.6	—	—	—	—	1	(1)	103,000	△ 2.8
南知多町	7	(7)	32,500	△ 3.0	—	—	—	—	3	(3)	43,800	△ 2.4
美浜町	10	(10)	40,800	△ 2.5	—	—	—	—	2	(2)	55,600	△ 3.3
武豊町	10	(10)	69,900	△ 2.4	—	—	—	—	2	(1)	80,800	△ 2.6
一色町	7	(7)	49,800	△ 1.7	—	—	—	—	2	(2)	58,800	△ 3.6
吉良町	6	(6)	54,900	△ 1.6	—	—	—	—	2	(2)	62,700	△ 2.1
幡豆町	6	(6)	49,900	△ 4.5	—	—	—	—	2	(2)	59,800	△ 5.3
幸田町	8	(8)	88,200	△ 0.7	—	—	—	—	2	(1)	91,500	△ 1.1
三好町	10	(10)	93,900	△ 1.7	—	—	—	—	2	(2)	122,000	△ 2.0
小坂井町	2	(2)	75,000	△ 0.8	—	—	—	—	1	(1)	84,100	△ 2.3

(注) 地点数欄の()内の数字は継続地点数である。

平成22年地価公示 市区町村別・用途別の平均価格・平均変動率

(単位:円/㎡、%)

	準工業地				工業地				市街化調整区域内宅地				地点数計	
	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率	地点数		平均価格	平均変動率		
愛知県	194	(191)	91,600	△ 2.6	64	(63)	52,900	△ 3.2	105	(104)	44,200	△ 2.2	2,067	(2,043)
名古屋市	48	(48)	131,000	△ 3.8	15	(15)	72,900	△ 4.9	—	—	—	—	656	(649)
千種区	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	52	(51)
東区	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	27	(27)
北区	5	(5)	166,200	△ 4.7	—	—	—	—	—	—	—	—	37	(36)
西区	7	(7)	158,000	△ 4.8	2	(2)	85,800	△ 7.2	—	—	—	—	41	(41)
中村区	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	49	(48)
中区	1	(1)	193,000	△ 4.9	—	—	—	—	—	—	—	—	53	(51)
昭和区	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	26	(26)
瑞穂区	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	29	(28)
熱田区	7	(7)	141,600	△ 4.4	1	(1)	106,000	△ 3.6	—	—	—	—	26	(26)
中川区	11	(11)	120,100	△ 3.1	1	(1)	103,000	△ 4.6	—	—	—	—	59	(59)
港区	5	(5)	115,200	△ 4.0	8	(8)	56,600	△ 5.1	—	—	—	—	37	(37)
南区	4	(4)	116,800	△ 2.7	3	(3)	86,800	△ 3.4	—	—	—	—	35	(35)
守山区	3	(3)	102,700	△ 3.5	—	—	—	—	—	—	—	—	49	(48)
緑区	3	(3)	91,000	△ 2.2	—	—	—	—	—	—	—	—	58	(58)
名東区	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	36	(36)
天白区	2	(2)	112,000	△ 3.5	—	—	—	—	—	—	—	—	42	(42)
豊橋市	8	(8)	84,300	△ 1.2	4	(4)	41,600	△ 2.0	8	(8)	39,300	△ 2.2	75	(75)
岡崎市	21	(21)	98,700	△ 1.0	5	(5)	43,200	△ 2.6	8	(8)	45,700	△ 0.8	117	(115)
一宮市	23	(23)	72,400	△ 4.1	4	(3)	58,400	△ 2.8	3	(3)	44,400	△ 4.9	80	(79)
瀬戸市	9	(8)	52,700	△ 3.1	—	—	—	—	4	(4)	30,700	△ 3.6	49	(47)
半田市	5	(5)	74,700	△ 2.6	3	(3)	23,900	△ 4.1	1	(1)	47,600	△ 3.3	42	(42)
春日井市	4	(4)	91,000	△ 2.0	3	(3)	55,200	△ 2.7	2	(2)	59,000	△ 2.5	76	(76)
豊川市	6	(6)	87,200	△ 1.3	1	(1)	54,200	△ 2.3	6	(5)	39,400	△ 1.5	49	(47)
津島市	2	(2)	70,100	△ 2.9	—	—	—	—	1	(1)	61,400	△ 3.3	14	(14)
碧南市	3	(3)	76,300	△ 0.7	2	(2)	50,200	△ 1.9	1	(1)	43,900	△ 1.3	30	(30)
刈谷市	3	(3)	103,300	△ 1.2	—	—	—	—	1	(1)	61,400	△ 1.4	41	(41)
豊田市	4	(4)	75,600	△ 2.2	4	(4)	46,200	△ 2.6	12	(12)	54,100	△ 2.3	86	(85)
安城市	2	(2)	95,300	△ 0.8	3	(3)	77,400	△ 1.9	3	(3)	70,600	△ 0.8	40	(40)
西尾市	3	(3)	68,900	△ 1.4	2	(2)	38,500	△ 2.5	3	(3)	46,400	△ 1.7	34	(34)
蒲郡市	5	(5)	76,800	△ 2.1	2	(2)	52,800	△ 2.2	1	(1)	40,900	△ 1.9	21	(21)
大山市	3	(2)	56,900	△ 1.6	—	—	—	—	3	(3)	52,100	△ 2.4	26	(25)
常滑市	3	(3)	54,500	△ 2.6	—	—	—	—	1	(1)	33,000	△ 2.9	20	(20)
江南市	—	—	—	—	—	—	—	—	1	(1)	49,000	△ 3.0	16	(16)
小牧市	2	(2)	69,700	△ 1.8	3	(3)	65,400	△ 2.2	1	(1)	45,000	△ 5.3	41	(41)
稲沢市	2	(2)	54,700	△ 3.9	—	—	—	—	4	(4)	44,100	△ 4.0	25	(25)
新城市	—	—	—	—	—	—	—	—	5	(5)	38,400	△ 1.1	11	(11)
東海市	3	(3)	81,000	△ 1.8	4	(4)	43,700	△ 3.4	1	(1)	60,500	△ 1.6	41	(39)
大府市	2	(2)	97,200	△ 2.8	1	(1)	52,300	△ 3.5	1	(1)	53,300	△ 3.1	23	(23)
知多市	1	(1)	57,700	△ 2.5	3	(3)	25,600	△ 2.9	1	(1)	65,900	△ 1.3	26	(25)
知立市	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	22	(22)
尾張旭市	3	(3)	89,500	△ 0.8	—	—	—	—	1	(1)	73,800	△ 1.5	27	(26)
高浜市	4	(4)	74,100	△ 1.4	—	—	—	—	—	—	—	—	15	(15)
岩倉市	1	(1)	73,200	△ 1.1	1	(1)	64,100	△ 2.1	—	—	—	—	16	(16)
豊明市	2	(2)	86,200	△ 3.4	—	—	—	—	1	(1)	63,000	△ 1.9	17	(17)
日進市	2	(2)	75,600	△ 1.2	—	—	—	—	1	(1)	55,700	△ 1.2	18	(18)
田原市	1	(1)	73,000	0.0	1	(1)	23,500	△ 2.1	8	(8)	24,100	△ 2.2	23	(23)
愛西市	—	—	—	—	—	—	—	—	4	(4)	30,500	△ 0.9	12	(11)
清須市	10	(9)	89,900	△ 1.9	—	—	—	—	—	—	—	—	36	(35)

(注) 地点数欄の()内の数字は継続地点数である。

平成22年地価公示 市区町村別・用途別の平均価格・平均変動率

	準工業地			工業地			市街化調整区域内宅地			地点数計				
	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率	地点数	平均価格	平均変動率					
北名古屋市	2	(2)	75,800	△ 2.1	—	—	—	—	—	—	—	25	(25)	
弥富市	—	—	—	—	—	—	—	—	2	(2)	36,000	△ 1.7	11	(11)
東郷町	—	—	—	—	—	—	—	—	1	(1)	55,600	△ 1.6	10	(10)
長久手町	—	—	—	—	—	—	—	—	1	(1)	65,500	△ 1.2	14	(14)
豊山町	1	(1)	74,700	△ 2.1	—	—	—	—	—	—	—	—	6	(6)
大口町	—	—	—	—	—	—	—	—	1	(1)	40,600	△ 1.7	7	(7)
扶桑町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8	(8)
七宝町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6	(6)
美和町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	6	(6)
甚目寺町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	11	(11)
大治町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	8	(8)
蟹江町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	10	(10)
飛島村	1	(1)	50,300	△ 3.6	1	(1)	45,800	△ 3.6	1	(1)	41,800	△ 2.1	3	(3)
阿久比町	—	—	—	—	—	—	—	—	1	(1)	46,500	△ 3.1	6	(6)
東浦町	—	—	—	—	—	—	—	—	1	(1)	60,000	△ 3.7	10	(10)
南知多町	1	(1)	55,900	△ 4.8	—	—	—	—	2	(2)	23,900	△ 2.5	13	(13)
美浜町	—	—	—	—	—	—	—	—	2	(2)	26,800	△ 4.0	14	(14)
武豊町	3	(3)	54,300	△ 2.8	2	(2)	26,100	△ 3.9	—	—	—	—	17	(16)
一色町	—	—	—	—	—	—	—	—	1	(1)	34,300	△ 2.0	10	(10)
吉良町	—	—	—	—	—	—	—	—	2	(2)	35,500	△ 2.0	10	(10)
幡豆町	—	—	—	—	—	—	—	—	1	(1)	38,000	△ 5.2	9	(9)
幸田町	1	(1)	72,800	△ 1.0	—	—	—	—	1	(1)	48,100	△ 0.4	12	(11)
三好町	—	—	—	—	—	—	—	—	1	(1)	76,800	△ 0.9	13	(13)
小坂井町	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	3	(3)

(注) 地点数欄の()内の数字は継続地点数である。