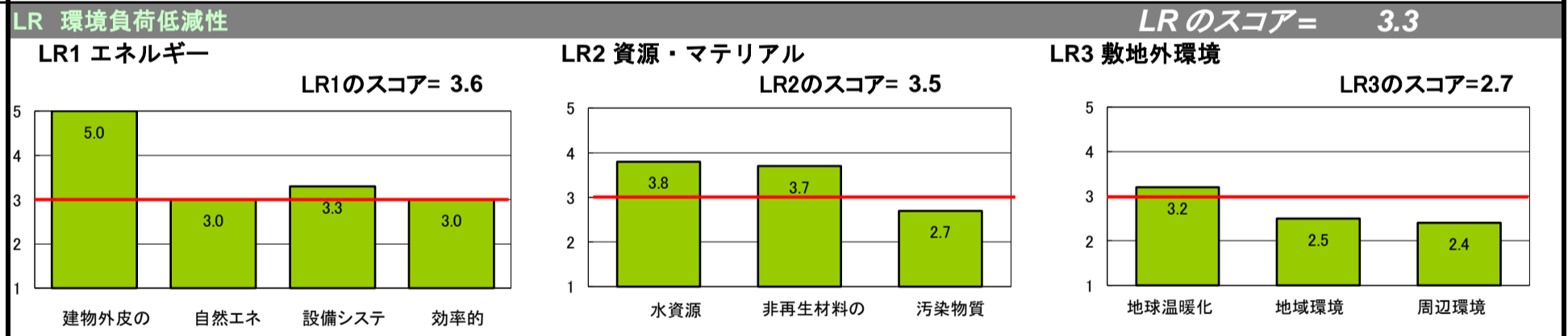
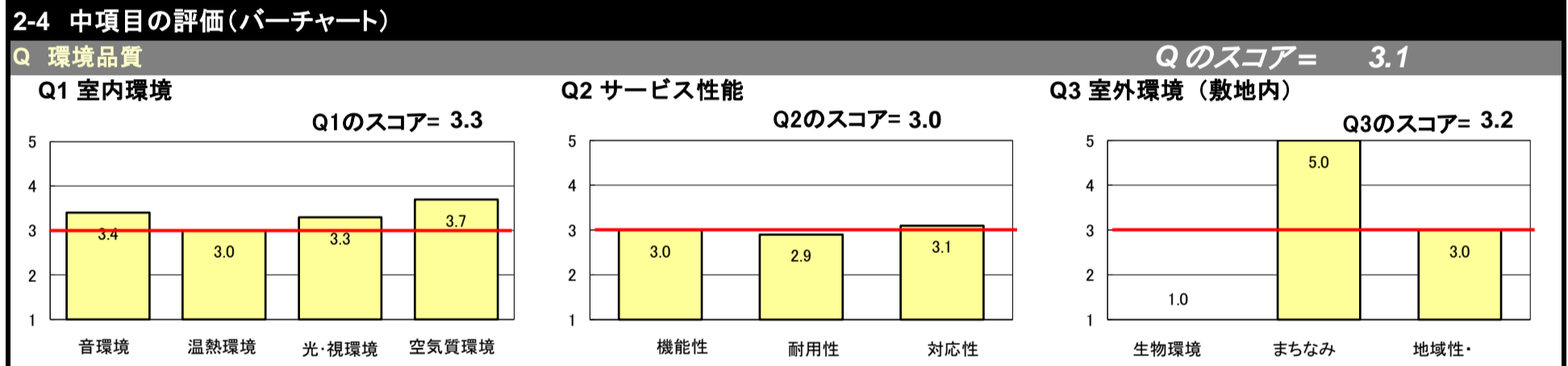
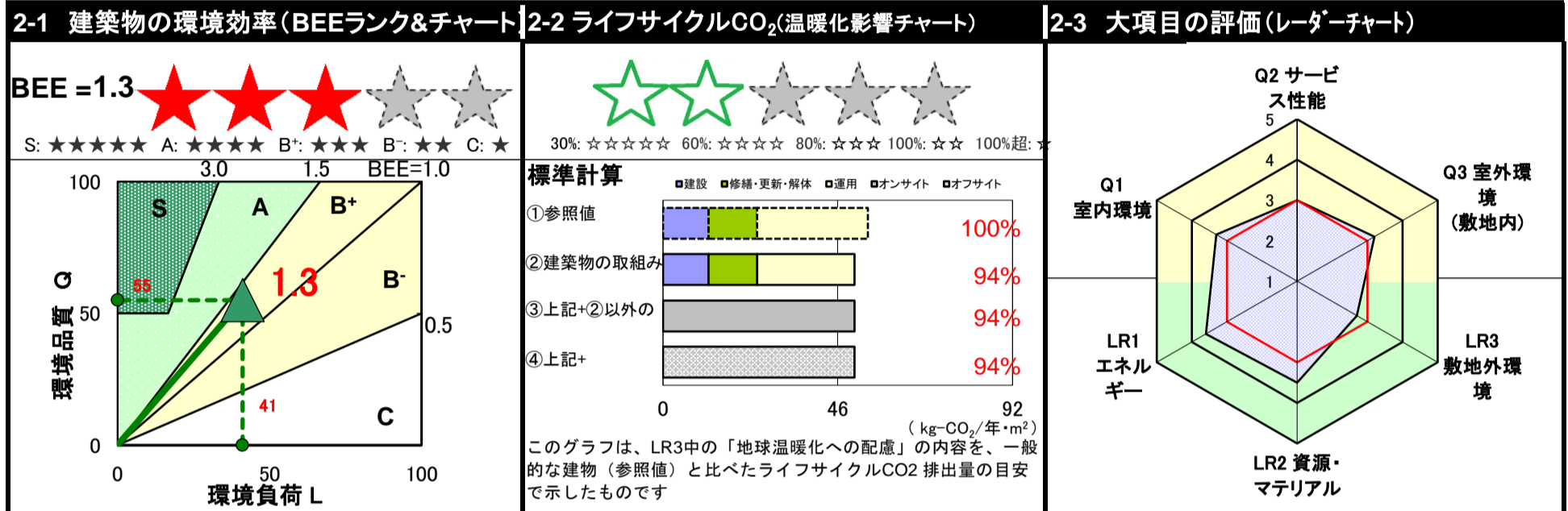


1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	高浜小学校等整備事業	階数	地下0階地上3階
建設地	愛知県高浜市青木町1番15	構造	RC造
用途地域	市街化区域(準工業地域/近隣商業地域)	平均居住人員	0人
気候区分	6地域	年間使用時間	0時間/年
建物用途	学校,集会所,	評価の段階	実施設計段階評価
竣工時期	2020年8月 予定	評価の実施日	2020年3月26日
敷地面積	25,774 m ²	作成者	多田和弥
建築面積	6,742 m ²	確認日	2020年3月26日
延床面積	11,507 m ²	確認者	指原豊



3 重点項目	
<p>①地球温暖化への配慮</p> <p>3.2</p>	<p>③敷地内の緑化</p> <p>1.0</p> <p>外構緑化指数(外構緑化面積/外構面積)</p> <p>9.8 %</p> <p>建物緑化指数(建物緑化面積/建築面積)</p> <p>0.0 %</p>
<p>②資源の有効活用</p> <p>3.3</p>	<p>④地域材の活用</p> <p>3.0</p> <p><外装材に使用した地域性のある材料></p> <p>三州瓦</p> <p><建物の構造材・内装材、外構に使用した地域性のある素材></p> <p>なし</p>

各重点項目は、以下の評価項目の得点により算出されています。

①地球温暖化への配慮
LR-3 1 地球温暖化への配慮

②資源の有効活用
Q-2 2 耐用性・信頼性、Q-2 3 対応性・更新性
LR-2 2 非再生性資源の使用量削減

③敷地内の緑化
Q-3 1 生物環境の保全と創出

外構緑化指数 = $\frac{\text{中高木の樹冠の水平投影面積} + \text{低木・地被等の植栽面積}}{\text{敷地面積から建物面積(建築面積及び附属物面積)を除いた}} \times 100$

建物緑化指数 = $\frac{\text{屋上緑化面積} + \text{壁面緑化面積}}{\text{建築によって占有された部分の水平投影面積(法定面積)}} \times 100$

みんなの環境活動を応援しています

スコアシート		実施設計段階		独自基準		環境配慮設計の概要記入欄		建物全体・共用部分		住居・宿泊部分		全体	
配慮項目	重点項目	独自基準	重点項目	環境配慮設計の概要記入欄	建物全体・共用部分	建物全体・共用部分	建物全体・共用部分	住居・宿泊部分	住居・宿泊部分	住居・宿泊部分	住居・宿泊部分	住居・宿泊部分	全体
					評価点	評価点	重み係数	評価点	評価点	重み係数	重み係数		
Q 建築物の環境品質													3.1
Q1 室内環境													3.3
1 音環境													3.4
1.1 室内騒音レベル					3.0	3.0	0.40	-	-	-	-	-	
1.2 遮音													4.0
1 開口部遮音性能				遮音が必要な音楽室、会議室、メインアリーナの防音サッシ採用	-	5.0	0.55	-	-	-	-	-	
2 界壁遮音性能					-	3.0	0.19	-	-	-	-	-	
3 界床遮音性能(軽量衝撃源)					-	3.0	0.13	-	-	-	-	-	
4 界床遮音性能(重量衝撃源)					-	3.0	0.13	-	-	-	-	-	
1.3 吸音													3.0
2 温熱環境													3.0
2.1 室温制御													3.0
1 室温					3.0	3.0	0.52	-	-	-	-	-	
2 外皮性能					3.0	3.0	0.35	-	-	-	-	-	
3 ゾーン別制御性					3.0	3.0	0.13	-	-	-	-	-	
2.2 湿度制御													3.0
2.3 空調方式													3.0
3 光・視環境													3.3
3.1 昼光利用													4.2
1 昼光率				昼光率:2.5%以上	3.0	5.0	0.60	-	-	-	-	-	
2 方位別開口					-	-	-	-	-	-	-	-	
3 昼光利用設備					3.0	3.0	0.40	-	-	-	-	-	
3.2 グレア対策													3.0
1 昼光制御					5.0	3.0	1.00	-	-	-	-	-	
3.3 照度													3.0
3.4 照明制御													3.0
4 空気質環境													3.7
4.1 発生源対策													4.0
1 化学汚染物質				F☆☆☆☆使用	3.0	4.0	1.00	-	-	-	-	-	
4.2 換気													3.0
1 換気量					3.0	3.0	0.33	-	-	-	-	-	
2 自然換気性能					3.0	3.0	0.33	-	-	-	-	-	
3 取り入れ外気への配慮					3.0	3.0	0.33	-	-	-	-	-	
4.3 運用管理													4.0
1 CO ₂ の監視					3.0	3.0	0.50	-	-	-	-	-	
2 喫煙の制御				敷地内での全面禁煙	3.0	5.0	0.50	-	-	-	-	-	
Q2 サービス性能													3.0
1 機能性													3.0
1.1 機能性・使いやすさ													3.0
1 広さ・収納性					3.0	3.0	-	-	-	-	-	-	
2 高度情報通信設備対応					3.0	3.0	-	-	-	-	-	-	
3 バリアフリー計画			独自		3.0	3.0	1.00	-	-	-	-	-	
1.2 心理性・快適性													3.0
1 広さ感・景観(天井高)					3.0	3.0	0.32	-	-	-	-	-	
2 リフレッシュスペース					3.0	3.0	-	-	-	-	-	-	
3 内装計画					3.0	3.0	0.68	-	-	-	-	-	
1.3 維持管理													3.0
1 維持管理に配慮した設計					3.0	3.0	0.50	-	-	-	-	-	
2 維持管理用機能の確保					-	3.0	0.50	-	-	-	-	-	
2 耐用性・信頼性													2.9
2.1 耐震・免震・制震・制振													3.0
1 耐震性(建物のこわれにくさ)					3.0	3.0	0.80	-	-	-	-	-	
2 免震・制震・制振性能					3.0	3.0	0.20	-	-	-	-	-	
2.2 部品・部材の耐用年数													3.0
1 躯体材料の耐用年数					-	3.0	0.23	-	-	-	-	-	
2 外壁仕上げ材の補修必要間隔			②		-	3.0	0.23	-	-	-	-	-	
3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔					-	3.0	0.09	-	-	-	-	-	
4 空調換気ダクトの更新必要間隔					-	3.0	0.08	-	-	-	-	-	
5 空調・給排水配管の更新必要間隔					-	3.0	0.15	-	-	-	-	-	
6 主要設備機器の更新必要間隔					-	3.0	0.23	-	-	-	-	-	
2.4 信頼性													2.8
1 空調・換気設備					3.0	3.0	0.20	-	-	-	-	-	
2 給排水・衛生設備					3.0	2.0	0.20	-	-	-	-	-	
3 電気設備					3.0	3.0	0.20	-	-	-	-	-	
4 機械・配管支持方法			②		3.0	3.0	0.20	-	-	-	-	-	
5 通信・情報設備					3.0	3.0	0.20	-	-	-	-	-	

3 対応性・更新性				0.2	3.1	0.29	-	-	-	3.1
3.1 空間のゆとり				0.3	3.3	0.31	-	-	-	
1	階高のゆとり		4mまたは3.8mで設計している	-	4.0	0.39	-	3.0	-	
2	空間の形状・自由さ			3.0	3.0	0.61	-	3.0	-	
3.2 荷重のゆとり				3.0	3.0	0.31	-	3.0	-	
3.3 設備の更新性				0.3	3.0	0.38	-	-	-	
1	空調配管の更新性	②		-	3.0	0.17	-	-	-	
2	給排水管の更新性			3.0	3.0	0.17	-	-	-	
3	電気配線の更新性			3.0	3.0	0.11	-	-	-	
4	通信配線の更新性			3.0	3.0	0.11	-	-	-	
5	設備機器の更新性			3.0	3.0	0.22	-	-	-	
6	バックアップスペースの確保			3.0	3.0	0.22	-	-	-	
Q3 室外環境(敷地内)				-	-	0.30	-	-	-	3.2
1 生物環境の保全と創出		独自③		-	1.0	0.30	-	-	-	1.0
2 まちなみ・景観への配慮		独自④	地域広場の設置、地元産の三州瓦の外壁・屋根への採用	-	5.0	0.40	-	-	-	5.0
3 地域性・アメニティへの配慮				0.3	3.0	0.30	-	-	-	3.0
3.1	地域性への配慮、快適性の向上	独自④	瓦、庇、光庭の設置、職員室・事務室から外部への視認性確保	-	4.0	0.50	-	-	-	
3.2	敷地内温熱環境の向上			-	2.0	0.50	-	-	-	
LR 建築物の環境負荷低減性				-	-	-	-	-	-	3.3
LR1 エネルギー				-	-	0.40	-	-	-	3.6
1 建物外皮の熱負荷抑制			省エネ適判による	3.0	5.0	0.30	-	-	-	5.0
2 自然エネルギー利用				3.0	3.0	0.20	-	-	-	3.0
3 設備システムの高効率化				3.0	3.3	0.30	-	-	-	3.3
4 効率的運用				0.2	3.0	0.20	-	-	-	3.0
集合住宅以外の評価				1.0	3.0	1.00	-	-	-	
4.1	モニタリング			3.0	3.0	0.50	-	-	-	
4.2	運用管理体制			3.0	3.0	0.50	-	-	-	
集合住宅の評価				-	-	-	-	-	-	
4.1	モニタリング			-	3.0	-	-	-	-	
4.2	運用管理体制			-	3.0	-	-	-	-	
LR2 資源・マテリアル				-	-	0.30	-	-	-	3.5
1 水資源保護				0.1	3.8	0.15	-	-	-	3.8
1.1	節水		節水型器具の採用	3.0	4.0	0.40	-	-	-	
1.2 雨水利用・雑排水等の利用				0.6	3.6	0.60	-	-	-	
1	雨水利用システム導入の有無		雨水貯留ピットを設け、トイレ洗浄水に活用	3.0	4.0	0.67	-	-	-	
2	雑排水等利用システム導入の有無			3.0	3.0	0.33	-	-	-	
2 非再生性資源の使用量削減				0.6	3.7	0.63	-	-	-	3.7
2.1	材料使用量の削減			-	2.0	0.07	-	-	-	
2.2	既存建築躯体等の継続使用			-	3.0	0.24	-	-	-	
2.3	躯体材料におけるリサイクル材の使用	②	岩綿吸音板:天井材	-	5.0	0.20	-	-	-	
2.4	躯体材料以外におけるリサイクル材の使用	独自	再生砕石:スラブ下、ビニル床材:床仕上材、タイルカーペット:床仕上	3.0	5.0	0.20	-	-	-	
2.5	持続可能な森林から産出された木材			3.0	3.0	0.05	-	-	-	
2.6	部材の再利用可能性向上への取組み	独自		3.0	3.0	0.24	-	-	-	
3 汚染物質含有材料の使用回避				0.2	2.7	0.22	-	-	-	2.7
3.1 有害物質を含まない材料の使用				3.0	3.0	0.32	-	-	-	
3.2 フロン・ハロンの回避				0.6	2.6	0.68	-	-	-	
1	消火剤			-	2.0	0.33	-	-	-	
2	発泡剤(断熱材等)			-	3.0	0.33	-	-	-	
3	冷媒			3.0	3.0	0.33	-	-	-	
LR3 敷地外環境				-	-	0.30	-	-	-	2.7
1 地球温暖化への配慮		①	条件算定シートの標準計算結果より	-	3.2	0.33	-	-	-	3.2
2 地域環境への配慮				0.3	2.5	0.33	-	-	-	2.5
2.1 大気汚染防止				-	3.0	0.25	-	-	-	
2.2 温熱環境悪化の改善				-	2.0	0.50	-	-	-	
2.3 地域インフラへの負荷抑制				0.2	3.0	0.25	-	-	-	
1	雨水排水負荷低減	独自		-	3.0	0.25	-	-	-	
2	汚水処理負荷抑制			-	3.0	0.25	-	-	-	
3	交通負荷抑制	独自	十分な駐車スペースの確保	-	5.0	0.25	-	-	-	
4	廃棄物処理負荷抑制			-	1.0	0.25	-	-	-	
3 周辺環境への配慮				0.3	2.4	0.33	-	-	-	2.4
3.1 騒音・振動・悪臭の防止				0.4	3.0	0.40	-	-	-	
1	騒音	独自		-	3.0	1.00	-	-	-	
2	振動	独自		-	-	-	-	-	-	
3	悪臭			-	-	-	-	-	-	
3.2 風害、砂塵、日照障害の抑制				0.4	1.7	0.40	-	-	-	
1	風害の抑制			-	1.0	0.64	-	-	-	
2	砂塵の抑制			-	3.0	0.13	-	-	-	
3	日照障害の抑制			-	3.0	0.24	-	-	-	
3.3 光害の抑制				0.2	3.0	0.20	-	-	-	
1	屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策			-	3.0	0.70	-	-	-	
2	屋光の建物外壁による反射光(グレア)への対策			-	3.0	0.30	-	-	-	

重点項目(配慮項目)	評価点	全体に対する重み係数	重点項目スコア
① 地球温暖化対策			3.2
LR3-1	地球温暖化への配慮	3.2	0.10
② 資源の有効活用			3.3
Q2-2	耐震性・信頼性	2.9	0.09
Q2-3	対応性・更新性	3.1	0.09
LR2-2	非再生性資源の使用量削減	3.7	0.19
③ 敷地内の緑化			1.0
Q3-1	生物環境の保全と創出	1.0	0.09
			外構緑化:9.8%/建物緑化:0%
④ 地域材の活用		(評価ポイント)	3.0
Q3-2 4)	地域性のある素材による良好な景観形成	2.0	-
			三州瓦
Q3-3.1 I 2)	地域性のある材料の使用	0.0	-
			なし

■重点項目スコア算出式

各重点項目スコアは、以下の方法により算出されています。

①地球温暖化への配慮、③敷地内緑化

重点項目スコア=各配慮項目の評価点

②資源の有効活用 (評価点×全体に対する重み)の総和

重点項目スコア= 重みの総和

④地域材の活用

重点項目スコア=評価ポイントの合計+1

計画上の配慮事項	
総合	注) 設計における総合的なコンセプトを簡潔に記載してください 維持管理の容易さと費用対効果を優先し、可能な限り簡易な方法で環境負荷を低減する施設計画を目指した。
Q1 室内環境	注) 「Q1 室内環境」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 ・各普通教室は扇風機に加えて、機械空調設備を導入している。 ・また、光庭を通じて可能な限り自然光が入るよう計画しており、便所については全て自然換気が行えるように配置した。
Q2 サービス性能	注) 「Q2 サービス性能」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 耐震性を確保しつつ、災害時でも避難拠点として一定以上の機能を確保できる施設計画としている。
Q3 室外環境(敷地内)	注) 「Q3 室外環境(敷地内)」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 高浜市の伝統建材である瓦を積極的に利用し、地域とのつながりを重視した環境整備を行う。 また、光庭やルーフトラスによって積極的な屋外スペースの利用を促し、外気に触れやすい動線計画とする。
LR1 エネルギー	注) 「LR1 エネルギー」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 窓を多めに設けているため、自然換気でも十分な通風量を確保している。
LR2 資源・マテリアル	注) 「LR2 資源・マテリアル」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 環境への負荷を減らす為、雨水や再生資源を積極的に利用している。
LR3 敷地外環境	注) 「LR3 敷地外環境」に対する配慮事項を簡潔に記載してください。 敷地外への環境被害を考慮し、騒音や交通負荷、雨水流量の抑制を積極的に行っている。
その他	三州瓦の産地として知られる地元高浜市の瓦を積極的に利用し、強度的に問題が無い勾配屋根には積極的に瓦材を使用している。また、施設出入口正面から見える校舎西側は外壁面にも瓦を使用し、高浜市の将来を担う玄関口にふさわしいファサードとしてデザインした。