

■愛知県営平針住宅PFI方式整備等事業 実施方針に関する意見・提案

No	該当箇所							意見・提案内容
	頁	数字	(数字)	カナ	(カナ)	英字	(英字)	
1	5	2	(2)					選定の手順及びスケジュールについて、入札説明書等に関する質問回答の公表から参加書類の受付及び入札書類の受付までの期間が短いので、できるだけ早く回答を公表していただけないでしょうか。
2	19	4	(6)	ア	(ア)			3DKのダイニングキッチンの設定がDKで16㎡と広すぎるように思われます。プランニングの工夫など提案の幅を広げるために許容面積の細かな規定は外していただけないでしょうか。
3	19	4	(6)	ア	(ア)			2DK及び3DKの合計戸数も指定されているが、±2戸程度のアローアンスをがあると提案の可能性が広がるので、2DKの合計戸数は96±2戸、3DKの合計戸数は94±2戸としてはいかがでしょうか。
4	別紙-4							9-2街区全域（仮想敷地D）は土砂災害崩壊危険箇所に指定されていることから、9-2街区には建替え住棟をすべきではないと当方は考えております。貴県の土地利用計画図（案）の仮想敷地Dに建設する住戸数（41～49戸）を他の仮想敷地に割り振り調整してはいかがでしょうか。