

第194回愛知県大規模小売店舗立地審議会報告案件(法第6条第2項)

<変更> 3件

業態	店舗名	店舗面積	所在地	用途地域	主な届出内容	市町意見	住民意見	県意見	備考
総合店	(仮称)MEGAドン・キホーテ UNY一宮大和店	7,712㎡	一宮市大和町毛受 一本松19番ほか38 筆	第一種中高層 住居専用 地域、第2種住居 地域、準住居 地域	○営業時間 (午前10時 [年間10日午前9時] ~午後9時→午前8時~午前2時) ○駐車場利用時間帯 (午前9時30分 [年間10日午前8時30分] ~午後9時30分→ 午前7時30分~午前2時30分) ○荷捌時間帯 (午前7時~午後8時→午前6時~午後10時)	無	無	「なし」	
総合店	(仮称)MEGAドン・キホーテUNY 勝幡店	5,950㎡	愛西市勝幡町弁才 天2283番地6ほか10 筆	工業地域	○営業時間 (午前9時~午後9時→午前8時~午後9時45分) ○駐車場利用時間帯 (午前8時30分~午後9時30分→午前7時30分~午後10時)	あり	無	「なし」	
住・生活関連品 専門店	トヨタ生活協同組合メグリア 本店	17,455㎡	豊田市山之手8丁目 92番地ほか	近隣商業地 域、第1種住居 地域	○駐車場の位置及び収容台数 (1,171台→1,097台) ○駐車場出入口の位置及び数 (13箇所→11箇所)	無	無	「なし」	

店舗名:(仮称)MEGAドン・キホーテUNY勝幡店

意見区分	市長意見	対応
(1)駐車需要の 充足等交通に係 る事項	・店舗出入り口付近の交通状況に配慮し、繁忙期には誘導員を配置す る等適切な措置を求める。	・繁忙期には、交通状況に配慮し適切に対応いたします。
(2)騒音の発生 に係る事項	・騒音・振動・排気ガス・営業上の臭気・ネオンサイン等の環境への 影響をできる限り低減させ、各種法令を遵守し、周辺住民の生活環境 等が悪化しないよう必要な措置・対策を求める。また、問題点や住民 の意見・要望に対し真摯に対応すること。	・近隣住民の方々より騒音・振動・排気ガス・営業上の臭気・ネオンサイン等に関するご意見をいただいた場合には、原 因を明らかにし、当該店舗に起因している場合には、関係法令を順守し可能な限り対応いたします。
(3)廃棄物に係 る事項等	・関係法令を遵守し、環境保全に万全を期すこと。また、周辺の環境 美化に努めること。	・関係法令を順守し、環境保全に努めます。 また、周辺環境美化にも努めます。
(4)その他の事 項	・近隣に学校があるため、通学路の安全と防犯や児童生徒の健全育成 に向けた対策を求める。 ・災害時の緊急避難場所の利用及び物資の優先供給等、災害時の応援 協定の締結をお願いしたい。	・通学路注意喚起看板の設置を実施しています。今後も安全を考慮し、適宜対応いたします。 ・愛知県との間で災害時における救助物資確保についての協定を締結しています。