

# 第136回愛知県大規模小売店舗立地審議会報告案件(法第6条第2項)

## <変更> 4件

業態	店舗名	店舗面積	所在地	用途地域	主な届出内容	市町意見	住民意見	県意見	備考
1 食料品専門店	平和堂牛野店	1,913㎡	一宮市下川田四丁目18番	第一種住居地域	駐輪位置 廃棄物保管施設の容量(34㎡→101.7㎡)・位置 荷さばき可能時間帯(午前7時から午後7時まで→午前6時から午後9時まで)	無	無	「なし」	
2 食料品専門店	平和堂稲沢店	1,866㎡	稲沢市松下二丁目16番1号ほか	第一種住居地域	駐輪台数(62台→65台)・位置 駐車場出入口の数(6箇所→5箇所)・位置 荷さばき可能時間帯(午前8時から午後7時まで→午前6時から午後9時まで)	無	無	「なし」	
3 住・生活関連品専門店	ウインダーランド平川本町店	1,390㎡	豊橋市平川本町1丁目12番2ほか3筆	第二種住居地域 第一種低層住居専用地域	駐車場出入口の位置	無	無	「なし」	
4 住・生活関連品専門店	武豊商業施設	4,776㎡	武豊町字石川3-2ほか1筆	準工業地域	廃棄物等の保管施設の位置	無	無	「なし」	

<変更> イオン時間変更関連 9件(開店時刻、駐車場利用時間帯、荷さばき可能時間帯 等)

業態	店舗名	店舗面積	所在地	用途地域	主な届出内容	市町意見	住民意見	県意見	備考
1 総合店	イオン半田店	12,195㎡	半田市有楽町8丁目7番地	準工業地域	開店時刻 (24時間<一部午前9時又は午前10時[年間150日午前9時]>→24時間<一部午前7時>) 閉店時刻 (24時間<一部午後10時又は午後11時>→24時間<一部午後11時>)	無	無	「なし」	
2 総合店	イオン春日井ショッピングセンター	29,735㎡	春日井市柏井町4丁目17番地ほか6筆	工業地域	開店時刻 (午前9時→午前7時) 駐車場利用時間帯 (午前8時30分から午後10時<一部午後10時30分>まで→午前6時30分から午後10時<一部午後10時30分>まで) 荷さばき可能時間帯 (午前7時から午後10時まで→午前6時から午後10時まで)	無	無	「なし」	
3 総合店	ショッピングタウンパオ	7,951㎡	田原市田原町南新地76番地の1	第二種住居地域	開店時刻 (午前9時<一部午前10時[年間150日午前9時]>→午前7時<一部午前10時[年間150日午前9時]>) 駐車場利用時間帯 (午前8時30分から午後11時30分まで→午前6時30分から午後11時30分まで)	無	無	「なし」	
4 総合店	米野木駅前ショッピングセンター	3,705㎡	日進市米野木町南山228番地7ほか31筆	近隣商業地域	店舗面積 (3,605㎡→3,705㎡) 開店時刻 (午前9時→午前7時<一部午前9時>) 駐車場利用時間帯 (午前8時30分から午前0時30分まで→午前6時30分から午前0時30分まで)	無	無	「なし」	

<変更> イオン時間変更関連 9件(開店時刻、駐車場利用時間帯、荷さばき可能時間帯 等)

業態	店舗名	店舗面積	所在地	用途地域	主な届出内容	市町意見	住民意見	県意見	備考
5 総合店	イオンモール木曾川	48,500㎡	一宮市木曾川町黒田字南八ツヶ池25-1ほか5筆	準工業地域	開店時刻(午前9時<年間10日午前8時>→午前7時) 駐車場利用時間帯(午前8時30分<年間10日午前7時30分>から午後11時30分まで→午前6時30分から午後11時30分まで)	無	無	「なし」	
6 食料品専門店	マックスバリュ知多新知店	2,336㎡	知多新知東部土地区画整理地内36街区1番	第一種住居地域	開店時間(午前9時<年間150日午前8時>→午前7時) 駐車場利用時間帯(午前8時30分<年間150日午前7時30分>から午後11時30分まで→午前6時30分から午後11時30分まで)	無	無	「なし」	
7 総合店	三好町ショッピングセンター	33,343㎡	みよし市三好町青木111ほか	近隣商業地域	開店時刻(午前9時<年間10日午前8時><一部午前10時>→午前7時<一部午前10時>) 駐車場利用時間帯(午前8時30分<年間10日午前7時30分>から午前0時30分まで<一部午前9時30分から午後10時まで>→午前6時30分から午前0時30分まで<一部午前9時30分から午後10時まで>)	無	無	「なし」	
8 総合店	木曾川玉ノ井商業施設	5,059㎡	一宮市木曾川町玉ノ井字吉原西1ほか58筆	準工業地域	開店時刻(午前9時<年間100日午前8時>→午前7時<一部午前9時30分>) 駐車場利用時間帯(午前8時30分<年間100日午前7時30分>から午前0時30分<一部午後8時及び午後10時>まで→午前6時30分から午前0時30分<一部午後8時及び午後10時>まで)	無	無	「なし」	

<変更> イオン時間変更関連 9件(開店時刻、駐車場利用時間帯、荷さばき可能時間帯 等)

業態	店舗名	店舗面積	所在地	用途地域	主な届出内容	市町意見	住民意見	県意見	備考
9 総合店	イオンモール岡崎	59,558㎡	岡崎市戸崎町字外山38番地5ほか36筆	工業地域	開店時刻 (午前9時<一部午前10時[年間180日午前9時]>→午前7時) 駐車場利用時間帯 (午前8時から午後11時15分<一部午後10時>まで→午前6時30分から午後11時15分<一部午後10時>まで)	有	無	「なし」	

イオンモール岡崎:

<市長意見>

出勤、通学時間帯と重なるため、出入り口付近等要所に交通整理員を配置する等検討し、安全対策に十分配慮すること。

<回答>

・安全対策については、十分配慮致します。