

市街化調整区域にある既存工場のやむを得ない拡張

図面の種類	明 示 す べ き 事 項	備 考
建築許可申請書	申請書裏面参照	様式第九
委 任 状	委任する者の住所、氏名及び資格並びに委任する内容を記載（連絡先を記入の事）	任意様式
事 業 計 画 書	業務を始めた経緯とその後の状況の概要、（建築年及び許可等の経過） 新たな土地に拡張しなければならない理由（事業活動の効率化又は質的改善 現況と対比して整理のこと）、事業内容取引先証明、取引数量、操業時間、資金計画、 収支計画がわかる資料 申請地選定理由、拡張部分と既存部分の関連、今回計画の予想効果（改善の効果） 騒音・振動等の公害対策の現況と計画	
既 存 工 場 の 許 可 等 の 写 し	許可等の写し。確認通知書の写し。土地・建物謄本又は課税評価証明添付。	
既存及び拡張を 考慮した流れ図	作業工程ライン等を記入し、既存と拡張との関連性及び事業の効率化又は質的改 善が明確に判明するように表現のこと（既存と拡張後とそれぞれ必要）	
公害防止計画書	申請工場の騒音・排水等の公害防止計画（市町村公害対策担当と協議のこと） 公害防止協定が必要な場合はその写し	
会社謄本及び定款	定款は原本証明のこと（個人申請の場合は住民票添付）	
議 事 録 の 写 し	原本証明のこと	
土地登記簿謄本	全部事項証明書 仮換地又は一時利用地の場合はその証明書も添付のこと	発行から3ヶ月以内 のもの
建築施行同意書	所有権が申請者と異なる場合に添付。	任意様式
水路・道路の占用 許可・工事承認書 等の写し	許可番号・承認番号及び区域を敷地現況図に明示。	
排水同意書の写し	排水同意が必要な場合にその写しを添付。	
誓 約 書	知事宛に土地の所在、面積、建物の用途及び「転売」・「賃貸」・「用途変更」しな い旨の記入の上、申請者の記名、捺印。印鑑証明書を添付。	
付 近 見 取 図	位、縮尺、申請区域赤枠、敷地周辺の公共施設、既存工場の位置	縮尺1/2,500以上
土地公図の写し （地図証明書）	申請区域および接する土地（隣接する周辺状況がわかる範囲）、申請区域赤枠	発行から3ヶ月以内 のもの
実 測 図	方位、縮尺、測量者記名捺印 地積測量図の証明書でも可	
敷 地 現 況 図	方位、縮尺、申請区域赤枠、敷地の境界の種類・寸法、敷地及び周辺の高さ 道路の種類・幅員、建築物の位置・用途・形状・出入口、がけ及び擁壁の位置・ 許可等の番号、排水施設の位置・種類・水の流れの方向・吐口の位置・放流先の 名称、占用のある場合はその区域・許可番号。 駐車場の位置・自動車の出入口	縮尺1/200以上 密閉ふた（汚水ます） ます間距離（管渠の内径 の120倍以内）
建 築 物 等 各 階 平 面 図	方位、縮尺、面積表、主要寸法、各室の用途、工場内のレイアウト（付属建築物を 含む）	縮尺1/200以上
建築物等立面図	2面以上、方位、縮尺、最高の高さ、（付属建築物を含む）	縮尺1/200以上
排水施設構造図	最終櫛の構造。泥溜寸法。	

※開発許可申請の場合は添付図書が異なります。