

## 3 平成 28 年都道府県地価調査結果のあらまし

国土交通省土地・建設産業局地価調査課

本調査は、国土利用計画法による土地取引の規制を適正かつ円滑に実施するため、都道府県知事が毎年 1 回基準地の価格調査を実施し、その結果を公表するものである。これは、国の行う地価公示とあわせて一般の土地の取引価格の指標ともなるものである。

### 第 1 平成 28 年都道府県地価調査の実施状況

#### 1 対象区域及び地点数

全国 47 都道府県の全域

宅地 21,168 地点

林地 507 地点

計 21,675 地点

都道府県別・用途別の基準地数は、表 3-1 のとおりである。

なお、東京電力福島第 1 原発事故に伴う避難指示区域内の 28 地点（宅地 27 地点、林地 1 地点）及び熊本地震により甚大な被害を受けた熊本県においては宅地 3 地点で調査を休止した。

#### 2 価格時点

平成 28 年 7 月 1 日

#### 3 価格の判定

基準地について、不動産鑑定士の鑑定評価を求め、これに基づいて都道府県知事が正常価格の判定を行ったものである。

### 第 2 平成 28 年都道府県地価調査にみる地価の状況

#### 1 全国の概況

平成 28 年都道府県地価調査の圏域別・用途別の対前年平均変動率は、表 3-2 のとおりである。

全国の対前年平均変動率を用途別にみると、住宅地△0.8%、宅地見込地△1.2%、商業地△0.0%、工業地△0.5%となっている。

地方別・用途別の対前年平均変動率は表 3-3 のとおりであり、また、都道府県別・用途別の対前年平均変動率は表 3-4 のとおりである。

## 2 三大都市圏の概況

### (1) 東京圏の概況

東京圏の対前年平均変動率を用途別にみると、住宅地 0.5%、宅地見込地△1.6%、商業地 2.7%、工業地 2.6%となっている。

### (2) 大阪圏の概況

大阪圏の対前年平均変動率を用途別にみると、住宅地 0.0%、宅地見込地△1.0%、商業地 3.7%、工業地△0.6%となっている。

### (3) 名古屋圏の概況

名古屋圏の対前年平均変動率を用途別にみると、住宅地 0.5%、宅地見込地△1.9%、商業地 2.5%、工業地△0.3%となっている。

(注1)「三大都市圏」とは、東京圏、大阪圏、名古屋圏をいう。

東京圏：首都圏整備法による既成市街地及び近郊整備地帯を含む市区町村の区域

大阪圏：近畿圏整備法による既成都市区域及び近郊整備区域を含む市町村の区域

名古屋圏：中部圏開発整備法による都市整備区域を含む市町村の区域

(注2)平成25年地価調査から、準工業地域、市街化調整区域内の地点を基準地の用途分類に合わせて、住宅地、商業地、工業地に分類した数値となっている。

表 3-1 都道府県別・用途別基準地数

都道府県名	都市計画区域															その他の地域				宅地計	林地	総計	
	市街化区域					市街化調整区域				非線引都市計画区域						合計	その他の地域						
	住宅地	宅地 見込地	商業地	工業地	小計	住宅地	商業地	工業地	小計	住宅地	宅地 見込地	商業地	工業地	小計	住宅地		商業地	工業地	合計				
北海道	318	5	128	16	467	5	0	0	5	212	0	75	3	290	762	263	68	0	331	1,093	27	1,120	
青森	90	6	36	10	142	18	1	0	19	66	4	31	15	116	277	91	25	2	118	395	26	421	
岩手	64	1	17	3	85	9	0	0	9	111	1	41	10	163	257	78	16	1	95	352	31	383	
宮城	115	1	69	7	192	5	0	0	5	72	1	30	8	111	308	75	1	1	77	385	20	405	
秋田	36	1	22	2	61	7	0	0	7	90	2	52	5	149	217	82	18	0	100	317	7	324	
山形	48	0	25	8	81	19	1	0	20	72	0	34	14	120	221	21	8	1	30	251	9	260	
福島	136	6	54	13	209	21	0	0	21	130	0	36	15	181	411	104	12	1	117	528	18	546	
茨城	268	5	76	16	365	63	0	0	63	45	0	11	3	59	487	11	0	0	11	498	5	503	
栃木	185	10	68	10	273	46	0	0	46	64	2	32	3	101	420	12	3	0	15	435	12	447	
群馬	129	0	60	13	202	19	3	0	22	89	0	27	0	116	340	41	3	0	44	384	13	397	
埼玉	491	0	108	29	628	62	0	1	63	46	0	9	2	57	748	23	1	0	24	772	3	775	
千葉	426	0	87	13	526	40	0	0	40	134	0	30	7	171	737	78	6	0	84	821	11	832	
東京	734	4	457	14	1,209	15	0	0	15	15	2	8	0	25	1,249	5	3	0	8	1,257	11	1,268	
神奈川	566	0	211	40	817	53	0	0	53	21	0	10	0	31	901	3	0	0	3	904	17	921	
新潟	127	4	61	10	202	47	1	0	48	135	1	39	12	187	437	83	8	1	92	529	11	540	
富山	72	3	43	3	121	12	1	0	13	54	0	28	0	82	216	5	0	0	5	221	5	226	
石川	89	2	55	8	154	12	0	0	12	53	0	23	7	83	249	22	12	2	36	285	6	291	
福井	33	0	26	0	59	3	0	0	3	65	0	43	2	110	172	27	10	0	37	209	5	214	
山梨	30	4	13	2	49	8	0	0	8	96	6	23	11	136	193	57	9	1	67	260	8	268	
長野	52	0	29	5	86	13	0	0	13	141	0	68	6	215	314	68	13	0	81	395	4	399	
岐阜	85	0	45	5	135	11	0	0	11	100	0	31	14	145	291	50	8	3	61	352	8	360	
静岡	248	0	109	21	378	75	1	0	76	61	0	29	4	94	548	27	10	0	37	585	25	610	
愛知	461	0	242	37	740	85	0	2	87	0	0	0	0	0	827	22	3	0	25	852	20	872	
三重	102	4	57	11	174	23	0	0	23	79	0	29	6	114	311	50	9	0	59	370	5	375	
滋賀	144	10	75	15	244	48	0	0	48	53	1	15	5	74	366	12	1	0	13	379	3	382	
京都	200	5	81	15	301	31	0	0	31	26	0	7	3	36	368	40	6	0	46	414	6	420	
大阪	467	1	166	40	674	14	0	0	14	0	0	0	0	0	688	0	0	0	0	688	1	689	
兵庫	423	1	133	26	583	22	0	0	22	74	0	29	10	113	718	74	13	2	89	807	23	830	
奈良	132	5	44	4	185	36	0	0	36	0	0	0	0	0	221	42	0	0	42	263	5	268	
和歌山	34	2	18	2	56	3	1	0	4	97	2	31	7	137	197	62	6	1	69	266	4	270	
鳥取	29	1	20	5	55	9	3	0	12	44	1	6	1	52	119	47	6	0	53	172	6	178	
島根	24	3	11	4	42	7	0	0	7	81	0	29	13	123	172	69	17	3	89	261	17	278	
岡山	97	3	54	4	158	13	0	0	13	47	1	24	4	76	247	96	17	1	114	361	5	366	
広島	163	1	85	12	261	18	0	0	18	27	0	15	2	44	323	74	20	0	94	417	4	421	
山口	92	6	30	7	135	6	0	0	6	116	4	38	5	163	304	64	17	0	81	385	12	397	
徳島	42	1	19	6	68	10	0	0	10	12	0	6	0	18	96	59	22	2	83	179	6	185	
香川	0	0	0	0	0	0	0	0	0	94	0	38	16	148	148	29	2	3	34	182	0	182	
愛媛	71	1	40	7	119	19	0	0	19	97	0	39	14	150	288	96	17	3	116	404	6	410	
高知	36	2	28	1	67	9	1	0	10	47	0	21	2	70	147	67	18	1	86	233	7	240	
福岡	314	1	154	18	487	43	1	1	45	171	1	51	22	245	777	100	27	6	133	910	12	922	
佐賀	22	0	18	4	44	11	4	0	15	59	0	30	8	97	156	42	12	1	55	211	5	216	
長崎	93	7	46	8	154	9	2	0	11	87	6	30	3	126	291	134	39	1	174	465	17	482	
熊本	90	6	41	3	140	18	3	0	21	73	4	29	10	116	277	148	34	8	190	467	15	482	
大分	68	3	27	2	100	3	0	0	3	49	1	22	6	78	181	84	30	1	115	296	4	300	
宮崎	56	4	31	6	97	14	2	0	16	62	1	38	14	115	228	28	14	1	43	271	24	295	
鹿児島	50	3	25	3	81	3	0	0	3	133	3	59	2	197	281	110	21	0	131	412	14	426	
沖縄	55	4	43	5	107	12	1	0	13	71	1	23	0	95	215	54	6	0	60	275	4	279	
全国	7,607	126	3,287	493	11,513	1,029	26	4	1,059	3,471	45	1,319	294	5,129	17,701	2,829	591	47	3,467	21,168	507	21,675	

注：福島県については、調査を休止した28地点（住宅地23地点、商業地1地点、工業地3地点及び林地1地点）が含まれている。  
 熊本県については、調査を休止した3地点（住宅地2地点、商業地1地点）が含まれている。

表3-2 圏域別・用途別対前年平均変動率

(変動率：%)

用途別 圏域別	住宅地			宅地見込地			商業地			工業地		
	平成 27年	平成28年		平成 27年	平成28年		平成 27年	平成28年		平成 27年	平成28年	
	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数
東京圏	0.5	0.5	2,420	△ 1.0	△ 1.6	5	2.3	2.7	845	1.8	2.6	92
大阪圏	0.0	0.0	1,136	△ 1.0	△ 1.0	10	2.5	3.7	348	0.2	0.6	68
名古屋圏	0.7	0.5	545	△ 1.8	△ 1.9	1	2.2	2.5	235	0.1	0.3	37
三大都市圏	0.4	0.4	4,101	△ 1.0	△ 1.2	16	2.3	2.9	1,428	0.9	1.5	197
地方圏	△ 1.5	△ 1.2	10,598	△ 1.6	△ 1.2	141	△ 1.6	△ 1.1	3,657	△ 1.5	△ 1.1	618
地方圏 (地方四市)	1.7	2.5	336	----	----	----	3.8	6.7	184	0.8	2.7	7
地方圏 (その他)	△ 1.6	△ 1.4	10,262	△ 1.6	△ 1.2	141	△ 1.9	△ 1.5	3,473	△ 1.5	△ 1.2	611
全 国	△ 1.0	△ 0.8	14,699	△ 1.5	△ 1.2	157	△ 0.5	0.0	5,085	△ 0.9	△ 0.5	815

(注) 平成27年変動率は、市町村合併前の旧市町村の平成27年調査の地点から再集計したものの。

三大都市圏とは、東京圏、大阪圏、名古屋圏をいう。

地方圏とは、三大都市圏を除く地域をいう。

地方圏（地方四市）とは、札幌市、仙台市、広島市、福岡市の4市をいう。

地方圏（その他）とは、地方圏の地方四市を除いた市町村の区域をいう。

表 3 - 3 地方別・用途別対前年平均変動率

(変動率：%)

用途別 地方別	住宅地			宅地見込地			商業地			工業地		
	平成 27年	平成28年		平成 27年	平成28年		平成 27年	平成28年		平成 27年	平成28年	
	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数
北海道地方	△ 1.9	△ 1.7	794	△ 1.7	△ 1.3	5	△ 2.1	△ 1.0	260	△ 1.7	△ 1.4	19
東北地方	△ 1.0	△ 0.9	1,892	△ 0.9	△ 1.2	24	△ 1.7	△ 1.1	615	△ 1.1	△ 0.7	130
関東地方 (東京圏を除く)	△ 1.5	△ 1.2	1,673	△ 1.9	△ 1.3	24	△ 1.8	△ 1.3	488	△ 1.8	△ 1.2	76
北陸地方	△ 1.2	△ 1.0	442	△ 0.4	△ 0.2	5	△ 0.8	△ 0.4	237	△ 1.5	△ 1.4	22
中部地方 (名古屋圏を除く)	△ 1.5	△ 1.6	898	△ 2.5	△ 2.5	3	△ 1.4	△ 1.3	325	△ 1.1	△ 1.0	66
近畿地方 (大阪圏を除く)	△ 1.6	△ 1.6	873	△ 0.9	△ 0.5	14	△ 1.5	△ 1.2	251	△ 1.8	△ 1.5	62
中国地方	△ 2.0	△ 1.5	1,111	△ 2.6	△ 1.9	20	△ 1.8	△ 1.1	384	△ 1.8	△ 1.3	59
四国地方	△ 2.2	△ 1.9	683	△ 1.6	△ 0.7	4	△ 2.6	△ 2.1	249	△ 2.2	△ 1.8	54
九州・沖縄地方	△ 1.2	△ 0.8	2,232	△ 1.6	△ 1.1	42	△ 1.3	△ 0.6	848	△ 1.3	△ 0.9	130

(注) 平成27年変動率は、市町村合併前の旧市町村の平成27年調査の地点から再集計したもの。

表3-4 都道府県別・用途別対前年平均変動率

(変動率：%)

都道府県名	用途別	住宅地			宅地見込地			商業地			工業地		
		平成27年	平成28年		平成27年	平成28年		平成27年	平成28年		平成27年	平成28年	
		変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数	変動率	変動率	地点数
01.北海道		△1.9	△1.7	794	△1.7	△1.3	5	△2.1	△1.0	260	△1.7	△1.4	19
02.青森		△2.8	△2.0	262	△3.7	△2.6	9	△3.2	△2.3	89	△2.5	△1.7	26
03.岩手		△0.9	△1.1	257	△1.7	△1.6	2	△2.5	△2.5	69	△1.5	△1.4	13
04.宮城		0.6	0.6	253	1.2	0.0	2	2.1	3.4	96	0.5	1.9	14
05.秋田		△4.0	△3.4	213	△7.8	△4.7	2	△4.6	△3.8	91	△5.1	△4.1	7
06.山形		△1.3	△1.0	158	----	----	----	△2.0	△1.6	63	△1.6	△0.9	23
07.福島		2.0	1.5	359	5.1	2.3	4	0.3	0.4	98	1.9	1.5	24
08.茨城		△1.3	△1.1	380	△2.2	△2.7	5	△1.6	△1.2	87	△1.1	0.2	19
09.栃木		△1.6	△1.2	305	△1.9	△1.6	11	△1.8	△1.3	102	△1.9	△1.4	13
10.群馬		△1.4	△1.0	274	----	----	----	△1.1	△0.6	90	△2.0	△1.3	12
11.埼玉		△0.2	△0.1	613	----	----	----	0.2	0.2	114	0.9	1.8	30
12.千葉		0.0	0.0	674	----	----	----	0.5	0.8	118	2.6	2.8	18
13.東京都		1.3	1.5	754	△0.2	△0.2	6	3.3	4.1	451	2.1	2.7	13
14.神奈川県		0.1	△0.2	634	----	----	----	1.3	1.3	218	1.5	2.3	38
15.新潟		△1.8	△1.7	390	△0.5	△0.4	5	△2.4	△2.1	109	△1.7	△1.5	23
16.富山		△0.5	△0.5	141	△0.9	△0.4	3	△0.1	△0.1	72	△1.3	△0.5	3
17.石川		△1.1	△0.9	175	0.0	0.0	2	0.0	0.6	89	△1.7	△1.8	17
18.福井		△2.0	△1.9	126	----	----	----	△2.3	△1.8	76	0.0	0.0	2
19.山梨		△2.7	△2.3	187	△2.4	△0.9	7	△2.9	△2.3	44	△2.7	△2.0	14
20.長野		△1.7	△1.3	272	----	----	----	△2.5	△2.1	109	△1.8	△1.2	11
21.岐阜		△1.4	△1.4	237	----	----	----	△1.3	△1.2	83	△0.5	△0.3	22
22.静岡県		△1.2	△1.1	399	----	----	----	△0.9	△0.7	147	△0.9	△0.7	25
23.愛知		0.7	0.4	557	----	----	----	2.2	2.4	236	0.1	0.3	39
24.三重		△2.3	△2.4	250	△2.4	△2.4	4	△2.1	△2.3	94	△2.5	△2.2	17
25.滋賀		△0.5	△0.6	255	△0.3	0.0	10	0.2	0.2	87	0.5	0.5	20
26.東京都		△0.4	△0.4	297	△2.2	△1.9	5	1.6	3.3	92	0.2	0.9	18
27.大阪府		0.0	0.0	478	△0.8	△1.1	1	3.6	4.7	159	△0.2	0.1	40
28.兵庫県		△0.9	△1.0	585	0.0	----	----	△0.8	0.0	162	△1.8	△1.5	38
29.奈良		△0.7	△0.7	201	△0.6	△0.6	5	△0.1	0.0	44	1.0	0.7	4
30.和歌山		△2.3	△2.0	193	△2.0	△1.2	3	△2.3	△1.7	55	△4.2	△3.4	10
31.鳥取		△2.7	△2.0	129	△3.9	△2.2	2	△2.9	△2.0	34	△2.9	△1.3	6
32.島根		△2.0	△1.8	178	△1.7	△1.8	3	△2.6	△2.3	55	△2.2	△1.9	20
33.岡山		△1.4	△1.4	253	0.1	△0.2	4	△1.0	△1.0	94	△1.1	△1.4	9
34.広島		△1.7	△0.8	279	△4.5	△4.7	1	△0.7	0.3	117	△0.9	0.4	13
35.山口		△2.5	△1.9	272	△3.6	△2.3	10	△2.9	△2.1	84	△2.4	△2.0	11
36.徳島		△1.9	△1.5	122	△0.5	0.0	1	△2.8	△2.2	47	△1.0	△0.6	8
37.香川		△1.9	△1.2	122	----	----	----	△2.3	△1.5	39	△2.6	△1.8	18
38.愛媛		△3.0	△2.9	281	△2.2	△2.0	1	△3.0	△2.8	95	△2.5	△2.4	24
39.高知		△1.5	△1.1	158	△1.9	△0.3	2	△2.1	△1.5	68	△1.1	△0.9	4
40.福岡		△0.5	0.0	615	△2.3	△2.4	1	△0.2	1.1	228	△1.2	△0.9	46
41.佐賀		△2.2	△1.7	132	----	----	----	△2.6	△1.7	62	△1.3	△0.5	13
42.長崎		△2.2	△1.9	322	△2.8	△2.0	12	△1.8	△1.4	116	△2.0	△1.6	12
43.熊本		△0.8	△1.1	321	△0.1	0.0	10	△1.1	△1.2	106	△1.2	△1.4	20
44.大分		△1.4	△1.1	202	△1.8	△1.1	4	△1.9	△1.5	79	△2.4	△2.1	9
45.宮崎		△1.2	△0.9	160	△1.6	△1.2	4	△2.4	△1.9	84	△1.5	△1.1	20
46.鹿児島		△2.7	△2.4	291	△2.8	△2.1	6	△3.3	△3.0	102	△1.8	△1.5	5
47.沖縄		0.7	1.9	189	0.2	0.5	5	1.6	3.2	71	2.9	4.2	5
全		△1.0	△0.8	14,699	△1.5	△1.2	157	△0.5	0.0	5,085	△0.9	△0.5	815

表3-5 都道府県別・用途別平均価格表

(単位：円/㎡)

都道府県	住宅地		宅地見込地		商業地		工業地	
	平成27年平均価格	平成28年平均価格	平成27年平均価格	平成28年平均価格	平成27年平均価格	平成28年平均価格	平成27年平均価格	平成28年平均価格
北海道	18,000	18,300	8,400	8,300	58,900	62,800	11,800	11,700
青森	16,700	16,400	9,100	9,100	34,500	33,900	11,800	11,600
岩手	24,500	24,700	12,400	12,300	46,200	45,900	12,900	12,400
宮城	34,000	35,800	12,300	12,300	162,000	176,400	14,900	17,900
秋田	14,200	13,800	6,000	5,200	26,900	26,100	6,100	5,800
山形	19,200	19,300	-----	-----	40,700	40,800	10,300	10,200
福島	22,500	23,000	12,700	12,300	43,900	44,400	13,300	13,200
茨城	32,800	32,500	12,200	11,800	65,100	64,600	18,100	18,200
栃木	33,200	32,900	16,100	15,800	67,200	66,600	15,900	15,700
群馬	30,700	30,500	-----	-----	59,200	59,200	21,600	21,300
埼玉	105,400	106,200	-----	-----	246,100	250,200	55,200	55,600
千葉	71,500	72,000	-----	-----	211,900	216,300	43,600	43,300
東京	323,800	332,800	15,800	15,700	1,551,400	1,699,300	237,800	249,600
神奈川	173,700	174,500	-----	-----	436,600	493,900	101,700	99,500
新潟	26,500	26,200	21,900	21,900	76,300	75,300	18,400	18,200
富山	30,500	30,600	14,600	14,500	71,700	72,600	14,000	13,900
石川	41,600	41,800	30,300	30,300	90,100	98,400	19,300	19,100
福井	31,500	31,000	-----	-----	56,400	55,700	11,800	11,800
山梨	25,900	25,400	15,200	15,300	47,500	47,300	14,400	14,100
長野	25,500	25,300	-----	-----	55,800	55,000	22,300	22,000
岐阜	33,800	33,700	-----	-----	84,300	84,100	20,100	20,000
静岡	66,700	66,300	-----	-----	138,600	139,500	48,000	47,600
愛知	97,900	99,000	-----	-----	312,000	352,000	56,000	56,200
三重	31,200	30,400	12,900	12,600	62,700	62,200	19,800	19,400
滋賀	46,400	46,500	20,400	20,100	87,000	87,700	26,200	26,400
京都	102,400	102,900	21,100	20,800	339,400	374,500	63,700	64,500
大阪	146,900	147,800	35,400	35,000	555,900	690,600	110,800	106,700
兵庫	100,700	101,300	26,800	29,500	214,700	238,200	48,900	48,800
奈良	52,600	52,500	22,900	22,800	148,200	149,500	37,200	37,600
和歌山	34,700	34,300	14,600	14,400	78,700	78,600	25,300	24,300
鳥取	20,100	19,800	10,700	10,500	49,400	48,300	11,900	11,700
島根	22,100	21,700	19,000	18,700	40,400	40,100	14,200	14,000
岡山	29,200	29,100	16,700	16,700	87,500	88,600	21,100	20,900
広島	51,900	52,700	17,000	16,200	167,300	174,000	38,100	37,900
山口	25,600	25,400	8,600	8,400	46,300	45,500	21,000	20,700
徳島	30,400	30,100	18,700	18,700	61,600	60,800	17,800	17,700
香川	33,100	32,900	-----	-----	73,900	73,200	17,500	17,200
愛媛	37,900	37,200	44,100	43,200	97,600	96,300	25,200	24,600
高知	31,500	31,200	30,700	30,600	74,000	72,900	16,400	16,200
福岡	44,600	45,800	15,400	21,300	202,600	219,600	24,900	25,200
佐賀	20,200	20,000	-----	-----	40,200	39,800	12,900	12,900
長崎	23,600	23,500	9,100	8,900	85,900	87,000	29,800	29,800
熊本	27,800	27,700	15,000	15,000	110,200	111,400	13,100	11,800
大分	24,800	24,700	7,700	7,700	53,900	53,900	18,000	17,600
宮崎	24,600	24,500	18,700	16,900	40,200	39,600	13,900	14,000
鹿児島	27,900	27,600	17,600	17,300	77,000	76,800	39,400	39,000
沖縄	45,700	47,400	25,200	25,400	118,000	123,400	53,900	55,700

表3-6 都道府県地価調査対前年平均変動率の推移表(全地域)

(変動率：%)

調査年		昭和	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	平成	元	2	3	4	5	6	7	
用途等	住	東 京 圏	0.7	2.3	5.8	14.3	18.0	10.0	5.6	2.9	1.9	2.0	8.0	57.1	24.1	2.7	11.0	△ 1.0	△12.7	△12.3	△ 5.0	△ 3.3		
	大 阪 圏	0.9	2.1	4.0	10.1	13.3	10.5	7.1	4.3	3.3	2.7	2.7	5.7	26.9	37.3	48.2	△15.3	△22.8	△12.1	△ 3.5	△ 3.0			
	名 古 屋 圏	1.1	2.9	4.9	10.7	14.7	10.1	6.4	3.2	1.9	1.5	1.3	2.4	13.0	14.8	23.7	6.1	△ 7.8	△ 7.6	△ 4.6	△ 3.4			
	三大都市圏	0.8	2.3	5.1	12.6	16.1	10.2	6.2	3.3	2.3	2.1	5.4	33.6	23.3	13.7	22.3	△ 4.2	△14.9	△11.6	△ 4.5	△ 3.2			
	地方圏	0.8	1.8	2.8	5.3	8.2	7.6	6.2	3.8	2.5	1.7	1.2	1.0	2.0	4.6	10.1	5.2	0.3	△ 0.7	△ 0.1	△ 0.1			
	地方四市圏	1.4	2.7	3.4	5.7	10.8	9.8	7.9	5.8	3.8	2.7	2.0	2.2	6.3	13.5	29.1	8.9	△3.9	△ 4.2	△ 3.3	△ 2.4			
	地方その他	0.8	1.7	2.8	5.3	8.1	7.5	6.1	3.7	2.5	1.7	1.1	1.0	1.9	4.3	9.3	5.1	0.5	△ 0.5	0.0	0.0			
全 国	0.8	1.9	3.4	7.1	10.0	8.1	6.2	3.7	2.5	1.8	2.2	9.2	7.4	6.8	13.2	2.7	△ 3.8	△ 3.6	△ 1.2	△ 0.9				
宅 地	東 京 圏	0.7	1.4	4.6	11.3	16.9	9.5	5.2	2.5	1.6	1.1	1.2	19.7	32.0	14.5	19.0	0.6	△ 8.6	△ 8.8	△ 3.4	△ 2.7			
	大 阪 圏	0.0	1.1	0.9	7.6	12.8	10.9	6.4	4.7	3.0	2.8	3.0	4.8	17.1	29.7	52.2	△12.7	△14.1	△ 8.8	△ 2.3	△ 2.4			
	名 古 屋 圏	0.1	1.9	3.5	8.9	13.3	8.0	4.7	1.8	0.9	1.2	0.9	1.2	5.4	11.7	17.8	5.4	△ 6.3	△ 5.6	△ 4.3	△ 3.3			
	三大都市圏	0.5	1.6	3.9	10.0	15.1	9.3	5.2	2.9	1.7	1.5	1.5	11.6	23.1	17.1	28.1	△ 1.6	△ 9.6	△ 7.8	△ 3.4	△ 2.8			
	地方圏	1.3	2.5	3.5	6.1	9.1	8.6	7.2	4.3	3.0	2.2	1.5	1.3	2.5	6.2	15.7	8.2	1.3	△ 0.2	0.9	0.4			
	地方四市圏	0.1	0.3	1.5	4.6	7.5	8.7	7.8	5.2	3.6	2.9	1.7	2.1	3.3	8.5	29.9	10.0	0.2	0.9	1.0	0.4			
	地方その他	1.4	2.7	3.7	6.3	9.3	8.6	7.1	4.2	3.0	2.1	1.5	1.2	2.5	6.0	14.6	8.1	1.4	△ 0.3	0.9	0.4			
全 国	1.1	2.3	3.6	7.1	10.5	8.7	6.8	4.1	2.8	2.0	1.5	3.7	7.0	8.5	18.1	6.3	△ 0.8	△ 1.5	0.1	△ 0.2				
業 地	東 京 圏	0.3	0.8	2.6	8.0	11.2	6.7	4.7	4.3	5.4	8.6	23.6	76.1	15.8	1.9	5.6	△ 0.3	△12.5	△20.5	△18.0	△16.9			
	大 阪 圏	0.6	1.0	2.4	6.3	9.2	8.0	5.8	3.7	4.2	5.0	9.7	19.9	36.4	36.1	39.7	△ 8.9	△23.1	△21.4	△16.7	△16.4			
	名 古 屋 圏	0.4	0.8	1.9	4.9	7.5	6.0	4.8	2.6	2.3	3.0	4.4	7.0	20.1	16.8	26.7	4.3	△12.0	△12.6	△12.2	△11.6			
	三大都市圏	0.4	0.8	2.4	7.1	10.0	6.9	5.0	3.9	4.6	6.7	16.8	52.2	21.3	11.9	16.6	△ 1.7	△15.0	△19.5	△16.8	△16.0			
	地方圏	0.4	0.8	1.7	3.6	5.7	5.5	4.8	3.0	2.3	1.8	1.6	2.2	3.5	6.0	12.1	5.4	△ 1.0	△ 3.0	△ 2.8	△ 3.3			
	地方四市圏	0.4	1.1	1.8	3.4	7.0	6.7	6.1	5.0	4.8	5.9	8.7	17.2	19.4	19.8	26.4	8.2	△ 6.2	△10.0	△10.7	△11.2			
	地方その他	0.4	0.8	1.7	3.6	5.7	5.5	4.8	2.9	2.2	1.7	1.4	1.7	2.9	5.5	11.5	5.3	△ 0.8	△ 2.7	△ 2.4	△ 2.9			
全 国	0.4	0.8	1.9	4.5	6.8	5.8	4.8	3.2	2.8	3.0	5.2	15.0	8.0	7.5	13.4	3.4	△ 4.9	△ 7.7	△ 6.7	△ 6.9				
準 工 業 地	東 京 圏	0.6	1.7	5.0	12.9	16.4	8.9	5.0	2.8	2.3	2.8	10.4	60.4	24.8	3.2	8.1	△ 0.2	△12.2	△14.8	△ 8.1	△ 7.4			
	大 阪 圏	0.4	1.7	3.4	8.3	12.1	9.3	6.6	3.9	3.4	3.2	3.6	7.8	28.9	39.7	44.1	△12.9	△22.7	△14.0	△ 6.3	△ 5.6			
	名 古 屋 圏	0.7	2.5	4.5	9.8	13.4	9.2	6.1	3.2	1.7	1.5	1.2	1.4	9.6	15.0	22.7	6.4	△ 6.4	△ 6.0	△ 4.0	△ 3.3			
	三大都市圏	0.6	1.9	4.4	10.7	14.3	9.1	5.7	3.2	2.5	2.7	6.1	28.1	22.9	18.6	22.9	△ 3.7	△15.0	△12.7	△ 6.7	△ 6.0			
	地方圏	0.7	1.5	2.6	5.3	8.0	7.4	6.2	3.9	2.7	2.0	1.6	1.6	3.0	6.6	16.6	8.2	0.6	△ 1.4	△ 0.8	△ 1.0			
	地方四市圏	0.7	1.2	2.1	3.8	7.3	7.9	7.1	6.0	3.8	3.5	2.6	4.5	11.8	20.9	32.7	9.2	△2.9	△ 5.3	△ 5.2	△ 4.9			
	地方その他	0.8	1.5	2.6	5.4	8.0	7.4	6.1	3.8	2.6	2.0	1.6	1.4	2.7	6.1	16.0	8.2	0.7	△ 1.2	△ 0.7	△ 0.9			
全 国	0.7	1.6	3.3	7.3	10.1	8.0	6.0	3.7	2.6	2.2	3.1	10.4	9.7	10.7	18.8	4.0	△ 4.7	△ 5.2	△ 2.8	△ 2.7				
工 業 地	東 京 圏	0.4	0.4	1.8	5.3	8.1	6.0	3.6	2.2	1.5	1.8	5.3	35.6	35.2	11.9	15.2	1.7	△ 7.4	△ 9.8	△ 6.0	△ 6.8			
	大 阪 圏	0.5	1.2	1.9	5.3	9.1	7.3	5.6	2.9	3.1	2.7	3.6	8.1	27.2	40.1	49.0	△10.4	△21.0	△11.8	△ 7.9	△ 6.4			
	名 古 屋 圏	0.3	1.0	1.6	5.2	8.0	6.1	4.2	2.8	1.4	1.2	1.0	1.2	5.8	13.0	17.9	6.9	△ 5.3	△ 4.3	△ 2.9	△ 2.8			
	三大都市圏	0.4	0.8	1.8	5.2	8.4	6.3	4.2	2.5	1.9	1.8	3.8	21.8	26.0	18.4	21.8	0.2	△ 9.9	△ 9.1	△ 5.8	△ 5.9			
	地方圏	0.4	1.0	1.7	3.6	5.6	5.7	4.9	2.9	2.0	1.4	1.0	0.8	1.5	3.5	9.3	5.7	1.3	△ 0.1	0.0	△ 0.5			
	地方四市圏	1.1	0.6	1.7	2.9	4.8	5.4	5.6	4.7	2.7	2.1	1.9	2.0	6.7	17.5	41.3	9.0	△2.4	△ 5.1	△ 2.1	△ 1.9			
	地方その他	0.4	1.0	1.7	3.7	5.7	5.7	4.9	2.9	2.0	1.4	1.0	0.8	1.4	3.3	8.9	5.7	1.3	0.0	0.0	△ 0.5			
全 国	0.4	1.0	1.7	3.8	5.9	5.8	4.8	2.9	2.0	1.4	1.4	3.9	5.0	5.8	11.2	4.8	△ 0.7	△ 1.6	△ 0.9	△ 1.4				
市区街内宅地	東 京 圏	△ 0.2	0.3	1.4	4.2	6.7	5.4	4.2	2.6	1.5	1.0	1.3	10.4	24.8	13.8	24.0	2.8	△ 6.3	△ 5.2	△ 2.4	△ 2.2			
	大 阪 圏	0.1	0.4	0.9	3.1	5.7	4.9	3.7	2.9	2.4	1.8	1.7	2.6	9.0	20.4	40.8	△ 7.0	△ 8.4	△ 4.7	△ 0.8	△ 0.9			
	名 古 屋 圏	0.2	0.4	1.3	4.2	6.8	5.9	4.9	2.7	1.2	1.0	0.8	1.0	4.8	10.4	15.7	7.8	△ 2.9	△ 4.0	△ 1.9	△ 1.0			
	三大都市圏	0.0	0.3	1.2	3.8	6.3	5.3	4.2	2.8	1.7	1.3	1.3	5.9	15.4	15.4	27.9	0.3	△ 6.3	△ 4.8	△ 1.8	△ 1.5			
	地方圏	0.2	0.6	1.4	3.6	5.8	5.9	5.1	3.5	2.4	1.8	1.3	1.3	2.2	5.4	12.0	6.6	1.0	△ 0.4	0.1	0.0			
	地方四市圏	0.0	0.2	1.1	2.3	4.7	5.1	4.8	5.0	2.6	2.3	1.2	0.9	1.2	3.0	13.8	5.3	0.6	0.3	0.6	1.2			
	地方その他	0.2	0.6	1.4	3.6	5.8	5.9	5.1	3.5	2.4	1.8	1.3	1.3	2.2	5.5	12.0	6.6	1.0	△ 0.4	0.1	0.0			
全 国	0.1	0.5	1.3	3.6	5.9	5.7	4.8	3.3	2.2	1.6	1.3	2.7	6.3	8.7	17.0	4.6	△ 1.4	△ 1.9	△ 0.5	△ 0.5				
全 用 途 平 均	東 京 圏	0.5	1.8	4.8	12.0	15.4	8.8	5.2	3.2	2.6	3.2	10.4	57.5	22.6	3.5	10.5	△ 0.6	△12.1	△13.8	△ 7.9	△ 6.6			
	大 阪 圏	0.7	1.7	3.3	8.4	11.6	9.3	6.4	4.0	3.4	3.1	3.8	7.9	27.0	35.6	45.7	△13.3	△21.7	△13.3	△ 6.1	△ 5.6			
	名 古 屋 圏	0.8	2.1	3.8	8.6	12.0	8.7	5.8	3.0	1.9	1.7	1.8	3.0	12.8	14.7	23.3	5.9	△ 8.1	△ 8.1	△ 5.9	△ 4.9			
	三大都市圏	0.6	1.8	4.2	10.4	13.7	8.9	5.7	3.4	2.7	2.9	7.1	34.4	22.4	13.9	21.5	△ 3.2	△14.2	△12.7	△ 7.1	△ 6.0			
	地方圏	0.7	1.4	2.4	4.8	7.4	7.0	5.8	3.6	2.5	1.7	1.3	1.3	2.3	5.0	10.9	5.5	0.1	△ 1.1	△ 0.6	△ 0.8			
	地方四市圏	1.0	2.0	2.8	4.8	9.2	8.7	7.3	5.6	3.9	3.3	3.2	5.0	8.6	14.5	28.2	8.7	△4.1	△ 5.4	△ 4.9	△ 4.4			
	地方その他	0.7	1.4	2.4	4.8	7.3	6.9	5.7	3.5	2.4	1.7	1.2	1.1	2.1	4.7	10.2	5.4	0.3	△ 1.0	△ 0.5	△ 0.6			
全 国	0.7																							



用途等		調査年																									
		平成																									
		8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28					
住宅	東京圏	△5.0	△2.9	△4.4	△7.3	△6.7	△5.8	△6.1	△5.6	△4.3	△2.4	0.7	4.8	1.6	△6.5	△3.0	△1.9	△1.0	△0.1	0.6	0.5	0.5					
	大阪圏	△3.9	△1.5	△2.7	△6.2	△6.5	△7.5	△8.9	△8.9	△6.8	△3.7	0.0	2.9	1.0	△4.5	△3.6	△1.8	△1.0	△0.4	0.1	0.0	0.0					
	名古屋圏	△2.9	△1.0	△1.1	△3.4	△1.6	△2.4	△5.3	△5.6	△3.9	△2.5	△0.1	2.4	1.5	△4.2	△1.3	△0.7	△0.2	0.7	0.9	0.7	0.5					
	三大都市圏	△4.4	△2.2	△3.4	△6.4	△6.0	△5.9	△6.8	△6.6	△5.0	△2.8	0.4	4.0	1.4	△5.6	△2.9	△1.7	△0.9	△0.1	0.5	0.4	0.4					
	地方圏	△0.4	△0.2	△0.8	△1.5	△1.8	△2.5	△3.4	△4.3	△4.4	△4.1	△3.1	△2.3	△2.1	△3.4	△3.6	△3.7	△3.2	△2.5	△1.8	△1.5	△1.2					
	地方四市	△2.3	△1.9	△2.7	△5.0	△4.1	△4.6	△6.0	△6.6	△6.7	△4.1	△1.3	1.3	0.3	△3.7	△3.6	△2.7	△1.0	0.4	1.3	1.7	2.5					
	地方圏(その他)	△0.3	△0.2	△0.7	△1.4	△1.8	△2.4	△3.3	△4.2	△4.3	△4.1	△3.2	△2.4	△2.2	△3.4	△3.6	△3.7	△3.2	△2.6	△1.9	△1.6	△1.4					
全国	△1.3	△0.7	△1.4	△2.7	△2.9	△3.3	△4.3	△4.8	△4.6	△3.8	△2.3	△0.7	△1.2	△4.0	△3.4	△3.2	△2.5	△1.8	△1.2	△1.0	△0.8						
宅見込地	東京圏	△4.8	△4.2	△6.2	△9.2	△11.1	△10.8	△11.9	△11.7	△10.4	△7.2	△4.3	△0.2	△0.9	△5.0	△3.7	△3.1	△2.5	△1.8	△0.6	△1.0	△1.6					
	大阪圏	△2.6	△1.1	△1.9	△4.7	△4.6	△4.9	△9.1	△10.1	△10.2	△6.3	△4.3	△2.2	△1.4	△4.8	△3.9	△3.2	△2.5	△1.9	△1.3	△1.0	△1.0					
	名古屋圏	△2.1	△1.3	△3.1	△3.7	△3.4	△5.1	△8.1	△7.1	△7.4	△4.8	△3.5	△1.1	0.3	△2.3	△0.6	△0.7	0.0	△1.8	△1.8	△1.8	△1.9					
	三大都市圏	△3.5	△2.7	△4.3	△6.9	△8.0	△8.1	△10.3	△10.4	△9.7	△6.3	△4.1	△1.1	△0.8	△4.3	△3.0	△2.6	△2.0	△1.8	△1.1	△1.0	△1.2					
	地方圏	0.2	0.2	△0.7	△1.6	△2.5	△3.5	△5.3	△6.9	△7.3	△6.8	△5.6	△4.1	△3.5	△4.9	△5.4	△5.5	△4.7	△3.5	△2.4	△1.6	△1.2					
	地方四市	1.1	1.7	0.1	△0.9	△1.7	△3.1	△5.7	△7.8	△10.0	△8.1	△5.5	△1.8	△0.5		△8.3	△7.9	△3.9	0.0								
	地方圏(その他)	0.1	0.1	△0.7	△1.6	△2.5	△3.5	△5.3	△6.9	△7.2	△6.7	△5.6	△4.2	△3.6	△4.9	△5.4	△5.5	△4.7	△3.5	△2.4	△1.6	△1.2					
全国	△0.5	△0.4	△1.3	△2.5	△3.4	△4.2	△6.1	△7.5	△7.6	△6.7	△5.4	△3.7	△3.2	△4.9	△5.1	△5.1	△4.3	△3.3	△2.3	△1.5	△1.2						
商業	東京圏	△16.3	△10.6	△8.4	△10.3	△9.0	△7.6	△6.9	△5.8	△3.9	△1.5	3.9	12.1	4.0	△8.9	△4.1	△2.3	△0.9	0.6	1.9	2.3	2.7					
	大阪圏	△13.1	△7.8	△7.3	△10.6	△11.3	△11.0	△10.8	△10.3	△7.6	△3.3	3.6	8.0	2.8	△7.1	△5.3	△2.6	△1.0	0.4	1.5	2.5	3.7					
	名古屋圏	△10.6	△7.3	△6.9	△11.4	△6.5	△6.1	△8.8	△7.6	△5.2	△2.1	2.4	7.2	1.9	△7.3	△2.9	△1.1	△0.5	0.7	1.5	2.2	2.5					
	三大都市圏	△14.6	△9.4	△7.9	△10.6	△9.2	△8.2	△8.2	△7.3	△5.0	△2.1	3.6	10.4	3.3	△8.2	△4.2	△2.2	△0.8	0.6	1.7	2.3	2.9					
	地方圏	△3.9	△3.4	△4.2	△5.2	△5.2	△5.9	△6.8	△7.4	△7.1	△6.1	△4.3	△2.6	△2.5	△4.9	△4.8	△4.8	△4.1	△3.1	△2.2	△1.6	△1.1					
	地方四市	△12.8	△10.4	△10.0	△12.5	△9.0	△8.6	△9.1	△9.0	△7.3	△3.9	3.8	11.4	4.5	△10.4	△6.0	△3.8	△1.2	1.5	2.6	3.8	6.7					
	地方圏(その他)	△3.5	△3.1	△3.9	△4.8	△5.0	△5.8	△6.7	△7.3	△7.1	△6.2	△4.7	△3.3	△2.9	△4.6	△4.8	△4.8	△4.2	△3.3	△2.5	△1.9	△1.5					
全国	△6.9	△5.1	△5.2	△6.6	△6.3	△6.6	△7.2	△7.4	△6.5	△5.0	△2.1	1.0	△0.8	△5.9	△4.6	△4.0	△3.1	△2.1	△1.1	△0.5	0.0						
準工業	東京圏	△7.1	△5.0	△5.2	△7.6	△7.3	△6.5	△6.0	△5.4	△4.2	△2.2	1.9	6.5	2.0	△6.7	△3.1	△1.8	△0.6									
	大阪圏	△5.6	△2.7	△3.5	△7.3	△8.2	△8.9	△9.1	△9.6	△7.9	△4.4	△0.5	2.7	1.1	△4.5	△3.8	△2.3	△1.4									
	名古屋圏	△3.0	△1.2	△1.7	△4.3	△2.4	△3.2	△6.1	△6.8	△5.0	△3.3	△1.5	1.3	0.8	△4.3	△1.5	△1.0	△0.4									
	三大都市圏	△5.7	△3.4	△3.9	△6.9	△6.7	△6.9	△7.2	△7.3	△5.8	△3.2	0.4	4.2	1.4	△5.5	△3.1	△1.8	△0.9									
	地方圏	△1.3	△1.1	△1.9	△3.1	△3.5	△4.6	△5.9	△6.9	△7.0	△6.1	△4.5	△3.0	△2.6	△4.2	△4.3	△4.3	△3.6									
	地方四市	△5.4	△4.1	△4.3	△8.3	△6.6	△7.2	△8.5	△8.4	△8.0	△4.8	△1.4	2.4	0.6	△4.2	△4.2	△2.9	△1.6									
	地方圏(その他)	△1.1	△1.0	△1.8	△2.9	△3.4	△4.5	△5.8	△6.9	△6.9	△6.1	△4.6	△3.2	△2.7	△4.2	△4.3	△4.3	△3.7									
全国	△2.8	△1.9	△2.5	△4.3	△4.5	△5.3	△6.3	△7.0	△6.6	△5.2	△3.0	△0.8	△1.3	△4.6	△3.9	△3.5	△2.8										
工業	東京圏	△7.1	△5.7	△5.6	△8.8	△9.9	△8.9	△10.0	△10.3	△8.7	△5.5	△1.3	3.0	4.1	△4.5	△2.7	△2.3	△1.0	0.5	1.2	1.8	2.6					
	大阪圏	△7.0	△4.3	△5.1	△8.3	△9.5	△10.0	△10.8	△12.9	△10.7	△6.0	△0.5	3.1	1.9	△5.0	△4.2	△2.9	△2.2	△0.8	△0.2	0.2	0.6					
	名古屋圏	△3.0	△1.2	△1.5	△3.2	△2.5	△4.0	△5.7	△6.9	△4.9	△3.8	△0.7	3.1	1.7	△3.2	△1.9	△1.8	△1.0	△0.6	△0.3	0.1	0.3					
	三大都市圏	△6.1	△4.4	△4.5	△7.3	△8.0	△8.1	△9.3	△10.4	△8.4	△5.2	△0.9	3.0	2.9	△4.4	△2.9	△2.4	△1.3	△0.2	0.4	0.9	1.5					
	地方圏	△0.6	△0.4	△1.0	△1.7	△2.3	△3.1	△4.6	△6.2	△6.3	△5.8	△4.3	△2.9	△2.2	△4.1	△4.1	△4.3	△3.7	△2.9	△2.1	△1.5	△1.1					
	地方四市	△3.0	△3.0	△2.8	△6.0	△7.4	△7.2	△9.1	△10.0	△6.8	△4.3	△1.0	1.4	0.5	△5.0	△4.2	△4.3	△2.2	0.6	1.2	0.8	2.7					
	地方圏(その他)	△0.5	△0.4	△0.9	△1.7	△2.2	△3.1	△4.6	△6.1	△6.3	△5.8	△4.4	△2.9	△2.2	△4.1	△4.1	△4.3	△3.7	△3.0	△2.2	△1.5	△1.2					
全国	△1.4	△1.1	△1.5	△2.6	△3.1	△3.9	△5.3	△6.8	△6.6	△5.7	△3.8	△1.9	△1.3	△4.2	△3.9	△3.9	△3.3	△2.3	△1.5	△0.9	△0.5						
市区街内宅地	東京圏	△3.6	△2.9	△4.0	△7.4	△7.7	△8.2	△8.8	△9.0	△8.5	△6.5	△3.4	△0.9	△0.7	△4.6	△3.4	△3.1	△2.3									
	大阪圏	△1.9	△0.5	△1.3	△3.3	△3.6	△5.4	△7.4	△8.6	△8.4	△6.3	△3.7	△1.5	△1.2	△3.7	△3.9	△3.0	△2.5									
	名古屋圏	△1.0	△0.2	△0.5	△1.8	△1.3	△4.6	△4.7	△4.8	△4.2	△3.5	△1.9	△0.6	△0.4	△3.1	△1.3	△1.0	△0.6									
	三大都市圏	△2.5	△1.6	△2.5	△4.8	△4.9	△6.5	△7.4	△8.0	△7.5	△5.7	△3.2	△1.0	△0.8	△4.0	△3.1	△2.6	△2.0									
	地方圏	△0.1	0.1	△0.3	△1.0	△1.3	△2.2	△3.4	△4.6	△4.9	△4.6	△3.4	△2.5	△2.1	△3.1	△3.3	△3.4	△3.1									
	地方四市	0.8	0.7	0.4	△0.2	△1.4	△2.4	△5.3	△8.4	△9.1	△8.1	△6.4	△4.7	△3.6	△4.9	△4.7	△5.1	△4.1									
	地方圏(その他)	△0.2	0.1	△0.3	△1.0	△1.3	△2.2	△3.3	△4.4	△4.8	△4.5	△3.4	△2.4	△2.1	△3.1	△3.2	△3.4	△3.1									
全国	△0.9	△0.5	△1.0	△2.1	△2.5	△3.5	△4.6	△5.6	△5.7	△4.9	△3.4	△2.0	△1.7	△3.4	△3.2	△3.2	△2.8										
全用途平均	東京圏	△7.6	△4.8	△5.3	△8.1	△7.4	△6.5	△6.6	△6.0	△4.5	△2.5	1.3	6.3	2.1	△6.9	△3.3	△2.1	△1.0	0.1	0.9	1.0	1.1					
	大阪圏	△5.7	△2.7	△3.5	△6.9	△7.4	△8.1	△9.2	△9.3	△7.2	△3.9	0.4	3.5	1.2	△5.0	△4.0	△2.1	△1.1	△0.3	0.4	0.6	0.8					
	名古屋圏	△4.4	△2.3	△2.4	△5.2	△2.8	△3.6	△6.1	△6.1	△4.4	△2.6	0.1	3.1	1.4	△4.9	△1.8	△0.9	△0.3	0.7	1.0	1.1	1.1					
	三大都市圏	△6.5	△3.8	△4.4	△7.3	△6.7	△6.6	△7.3	△7.0	△5.3	△2.9	0.9	5.1	1.7	△6.1	△3.2	△1.9	△1.0	0.1	0.8	0.9	1.0					
	地方圏	△1.1	△0.9	△1.5	△2.3	△2.6	△3.3	△4.3	△5.1	△5.2	△4.7	△3.5	△2.4	△2.3	△3.8	△3.9	△4.0	△3.4	△2.6	△1.9	△1.5	△1.2					
	地方四市	△4.8	△3.8	△4.2	△6.7	△5.3	△5.6	△6.9	△7.4	△7.0	△4.3	△0.3	3.7	1.3	△5.8	△4.4	△3.1	△1.2	0.8	1.7	2.4	4.0					
	地方圏(その他)	△0.9	△0.8	△1.4	△2.1	△2.5	△3.2	△4.2	△5.0	△5.1	△4.7	△3.7	△2.7	△2.4	△3.7	△3.9	△4.0	△3.5	△2.8	△2.1	△1.7	△1.4					
全国	△2.5	△1.6	△2.2	△3.6	△3.6	△4.1	△5.0	△5.6	△5.2	△4.2	△2.4	△0.5	△1.2	△4.4	△3.7	△3.4	△2.7	△1.9	△1.2	△0.9	△0.6						

※1 地方圏(地方四市)とは、札幌市、仙台市、広島市、福岡市の4市をいう。地方圏(その他)とは、地方圏の地方四市を除いた市町村の区域をいう。(以下の表について同じ。)

※2 平成25年地価調査より、準工業地域、市街化調整区域内の地点を基準地の用途分類に合わせて、住宅地、商業地、工業地に分類した数値となっている。

表3-7 都道府県地価調査対前年平均変動率の推移表(都市計画地域・その他地域)

(変動率：%)

用途等 用途等	調査年 区域	昭和														平成						
		51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2	3	4	5	6	7	
都 宅 地	東 京 圏	0.7	2.3	5.8	14.4	18.0	10.0	5.6	2.9	1.9	2.0	8.0	57.5	24.1	2.6	10.8	△1.1	△12.7	△12.3	△5.0	△3.3	
	大 阪 圏	0.9	2.1	4.0	10.2	13.4	10.5	7.1	4.3	3.3	2.7	2.7	5.7	27.1	37.5	48.3	△15.4	△22.9	△12.2	△3.5	△3.0	
	名 古 屋 圏	1.1	2.9	4.9	10.7	14.7	10.1	6.4	3.2	1.9	1.5	1.3	2.4	13.0	14.8	23.7	6.1	△7.8	△7.6	△4.6	△3.4	
	三大都市圏	0.8	2.3	5.1	12.6	16.1	10.2	6.2	3.3	2.3	2.1	5.4	33.8	23.4	13.7	22.2	△4.2	△14.9	△11.6	△4.5	△3.2	
	地方圏 (地方四市)	1.1	2.3	3.1	6.3	9.5	8.6	6.9	4.2	2.8	1.9	1.3	1.2	2.5	5.6	12.6	6.4	0.3	△0.9	△0.2	△0.2	
	地方圏 (その他)	1.5	2.8	3.4	5.8	11.0	9.9	8.0	5.8	3.8	2.7	1.9	2.2	6.5	13.8	29.7	9.0	△3.9	△4.3	△3.5	△2.5	
	全 国	1.1	2.3	3.1	6.3	9.4	8.5	6.8	4.1	2.7	1.9	1.3	1.1	2.3	5.2	11.7	6.3	0.5	△0.8	0.0	△0.1	
	全 国	1.0	2.3	3.8	8.5	11.6	9.1	6.7	3.9	2.6	2.0	2.7	11.9	9.4	8.2	15.8	2.8	△5.0	△4.6	△1.6	△1.2	
	都 宅 見 込 地	東 京 圏	0.7	1.4	4.6	11.3	16.9	9.5	5.2	2.5	1.6	1.1	1.2	19.7	32.0	14.5	19.0	0.6	△8.6	△8.8	△3.4	△2.7
		大 阪 圏	0.0	1.1	0.9	7.6	12.8	10.9	6.4	4.7	3.0	2.8	3.0	4.8	17.1	29.7	52.2	△12.7	△14.1	△8.8	△2.3	△2.4
名 古 屋 圏		0.1	1.9	3.5	8.9	13.3	8.0	4.7	1.8	0.9	1.2	0.9	1.2	5.4	11.7	17.8	5.4	△6.3	△5.6	△4.3	△3.3	
三大都市圏		0.5	1.6	3.9	10.0	15.1	9.3	5.2	2.9	1.7	1.5	1.5	11.6	23.1	17.1	28.1	△1.6	△9.6	△7.8	△3.4	△2.8	
地方圏 (地方四市)		1.3	2.5	3.5	6.1	9.1	8.6	7.2	4.3	3.0	2.2	1.5	1.3	2.5	6.2	15.9	8.3	1.3	△0.2	0.9	0.4	
地方圏 (その他)		0.1	0.3	1.5	4.6	7.5	8.7	7.8	5.2	3.6	2.9	1.7	2.1	3.3	8.5	29.9	10.0	0.2	0.9	1.0	0.4	
全 国		1.4	2.7	3.7	6.3	9.3	8.6	7.1	4.2	3.0	2.2	1.5	1.2	2.5	6.0	14.7	8.1	1.4	△0.3	0.9	0.4	
全 国		1.1	2.3	3.6	7.1	10.5	8.7	6.8	4.1	2.8	2.0	1.5	3.7	7.0	8.5	18.3	6.3	△0.8	△1.5	0.1	△0.2	
市 業 地		東 京 圏	0.3	0.8	2.6	8.0	11.2	6.7	4.7	4.3	5.5	8.6	23.6	76.2	15.8	1.9	5.6	△0.3	△12.5	△20.5	△18.0	△17.0
		大 阪 圏	0.6	1.0	2.4	6.3	9.2	8.0	5.8	3.7	4.2	5.1	9.8	20.1	36.8	36.3	39.6	△8.9	△23.1	△21.4	△16.7	△16.4
	名 古 屋 圏	0.4	0.8	1.9	4.9	7.5	6.0	4.8	2.6	2.3	3.0	4.4	7.0	20.1	16.8	26.7	4.3	△12.0	△12.6	△12.2	△11.6	
	三大都市圏	0.4	0.8	2.4	7.1	10.0	6.9	5.0	3.9	4.6	6.7	16.8	52.3	21.3	11.8	16.6	△1.7	△15.0	△19.6	△16.8	△16.0	
	地方圏 (地方四市)	0.4	1.0	1.8	3.9	6.2	5.8	5.0	3.2	2.4	2.0	2.0	2.9	4.4	7.7	15.3	6.4	△1.5	△4.0	△3.7	△4.3	
	地方圏 (その他)	0.4	1.1	1.8	3.4	7.0	6.7	6.1	5.0	4.8	5.9	8.7	17.2	19.4	19.8	26.4	8.2	△6.2	△10.0	△10.7	△11.2	
	全 国	0.4	1.0	1.8	3.9	6.1	5.8	5.0	3.1	2.3	1.8	1.6	2.2	3.7	7.0	14.6	6.3	△1.2	△3.6	△3.3	△3.9	
	全 国	0.4	0.9	2.0	5.0	7.5	6.2	5.0	3.4	3.1	3.5	6.6	19.1	9.9	9.0	15.7	3.6	△6.2	△9.3	△8.2	△8.4	
	市 業 計 工 業 地	東 京 圏	0.6	1.7	5.0	12.9	16.4	8.9	5.0	2.8	2.3	2.8	10.4	60.4	24.8	3.2	8.1	△0.2	△12.2	△14.8	△8.1	△7.4
		大 阪 圏	0.4	1.7	3.4	8.3	12.1	9.3	6.6	3.9	3.4	3.2	3.6	7.8	28.9	39.7	44.1	△12.9	△22.7	△14.0	△6.3	△5.6
名 古 屋 圏		0.7	2.5	4.5	9.8	13.4	9.2	6.1	3.2	1.7	1.5	1.2	1.4	9.6	15.0	22.7	6.4	△6.4	△16.0	△4.0	△4.0	
三大都市圏		0.6	1.9	4.4	10.7	14.3	9.1	5.7	3.2	2.5	2.7	6.1	28.1	22.9	18.6	22.9	△3.7	△15.0	△12.7	△6.7	△6.0	
地方圏 (地方四市)		0.7	1.5	2.6	5.3	8.0	7.4	6.2	3.9	2.7	2.0	1.6	1.6	3.0	6.6	16.6	8.2	0.6	△1.4	△0.8	△1.0	
地方圏 (その他)		0.7	1.2	2.1	3.8	7.3	7.9	7.1	6.0	3.8	3.5	2.6	4.5	11.8	20.9	32.7	9.2	△2.9	△5.3	△5.2	△4.9	
全 国		0.8	1.5	2.6	5.4	8.0	7.4	6.1	3.8	2.6	2.0	1.6	1.4	2.7	6.1	16.0	8.2	0.7	△1.2	△0.7	△0.9	
全 国		0.7	1.6	3.3	7.3	10.1	8.0	6.0	3.7	2.6	2.2	3.1	10.4	9.7	10.7	18.8	4.0	△4.7	△5.2	△2.8	△2.7	
区 工 業 地 用 途 平 均		東 京 圏	0.4	0.4	1.8	5.2	8.1	6.0	3.5	2.2	1.5	1.8	5.4	36.2	35.6	11.5	15.2	1.7	△7.4	△9.8	△6.0	△6.8
		大 阪 圏	0.5	1.2	1.9	5.3	9.2	7.4	5.6	2.9	3.1	2.6	3.6	8.3	27.9	41.5	48.3	△10.4	△21.0	△11.8	△7.9	△6.4
	名 古 屋 圏	0.3	1.0	1.6	5.2	8.0	6.1	4.2	2.8	1.4	1.2	1.0	1.2	5.8	13.0	17.9	6.9	△5.3	△4.3	△2.9	△2.8	
	三大都市圏	0.4	0.8	1.8	5.2	8.4	6.3	4.2	2.5	1.8	1.8	3.8	22.1	26.2	18.3	21.4	0.2	△9.9	△9.1	△5.8	△5.9	
	地方圏 (地方四市)	0.5	1.1	1.7	3.6	5.7	5.7	4.9	2.9	2.0	1.4	1.0	0.8	1.6	4.0	10.1	6.2	1.3	△0.1	△0.1	△0.7	
	地方圏 (その他)	1.1	0.6	1.7	2.9	4.8	5.4	5.6	4.7	2.7	2.1	1.9	2.0	6.7	17.5	41.3	9.0	△2.4	△5.1	△2.1	△1.9	
	全 国	0.5	1.1	1.7	3.6	5.7	5.7	4.9	2.9	2.0	1.4	1.0	0.8	1.5	3.7	9.6	6.2	1.4	△0.1	△0.1	△0.6	
	全 国	0.5	1.0	1.7	3.9	6.1	5.8	4.8	2.9	2.0	1.5	1.5	4.9	6.1	6.7	12.3	4.9	△1.2	△2.0	△1.3	△1.7	
	城 化 内 宅 地 用 途 平 均	東 京 圏	△0.2	0.3	1.4	4.2	6.7	5.4	4.2	2.6	1.5	1.0	1.3	10.4	24.8	13.8	24.0	2.8	△6.3	△5.2	△2.4	△2.2
		大 阪 圏	0.1	0.4	0.9	3.1	5.7	4.9	3.7	2.9	2.4	1.8	1.7	2.6	9.0	20.4	40.8	△7.0	△8.4	△4.7	△0.8	△0.9
名 古 屋 圏		0.2	0.4	1.3	4.2	6.8	5.9	4.9	2.7	1.2	1.0	0.8	1.0	4.8	10.4	15.7	7.8	△2.9	△4.0	△1.9	△1.0	
三大都市圏		0.0	0.3	1.2	3.8	6.3	5.3	4.2	2.8	1.7	1.3	1.3	5.9	15.4	15.4	27.9	0.3	△6.3	△4.8	△1.8	△1.5	
地方圏 (地方四市)		0.2	0.6	1.4	3.6	5.8	5.9	5.1	3.5	2.4	1.8	1.3	1.3	2.2	5.4	12.0	6.6	1.0	△0.4	0.1	0.0	
地方圏 (その他)		0.0	0.2	1.1	2.3	4.7	5.1	4.8	5.0	2.6	2.3	1.2	0.9	1.2	3.0	13.8	5.3	0.6	0.3	0.6	1.2	
全 国		0.2	0.6	1.4	3.6	5.8	5.9	5.1	3.5	2.4	1.8	1.3	1.3	2.2	5.5	12.0	6.6	1.0	△0.4	0.1	0.0	
全 国		0.1	0.5	1.3	3.6	5.9	5.7	4.8	3.3	2.2	1.6	1.3	2.7	6.3	8.7	17.0	4.6	△1.4	△1.9	△0.5	△0.5	
城 化 外 宅 地 用 途 平 均		東 京 圏	0.5	1.8	4.8	12.0	15.4	8.8	5.2	3.2	2.6	3.2	10.5	57.8	22.6	3.4	10.3	△0.6	△12.2	△13.8	△8.0	△6.6
		大 阪 圏	0.7	1.7	3.3	8.4	11.6	9.4	6.5	4.0	3.4	3.1	3.8	7.9	27.1	35.7	45.7	△13.3	△21.8	△13.3	△6.1	△5.6
	名 古 屋 圏	0.8	2.1	3.8	8.6	12.0	8.7	5.8	3.0	1.9	1.7	1.8	3.0	12.8	14.7	23.3	5.9	△8.1	△8.1	△5.9	△4.9	
	三大都市圏	0.6	1.8	4.2	10.4	13.7	8.9	5.7	3.4	2.7	2.9	7.1	34.5	22.4	13.9	21.4	△3.3	△14.2	△12.8	△7.1	△6.0	
	地方圏 (地方四市)	0.9	1.8	2.6	5.4	8.2	7.7	6.3	3.9	2.7	1.9	1.5	1.5	2.8	6.0	13.3	6.5	0.0	△1.5	△0.9	△1.0	
	地方圏 (その他)	1.1	2.1	2.8	4.9	9.3	8.8	7.4	5.6	3.9	3.3	3.2	5.0	8.7	14.7	28.6	8.7	△4.1	△5.5	△5.0	△4.5	
	全 国	0.8	1.8	2.6	5.4	8.2	7.6	6.2	3.8	2.6	1.9	1.4	1.4	2.6	5.6	12.5	6.4	0.2	△1.3	△0.7	△0.8	
	全 国	0.8	1.8	3.1	7.0	10.0	8.0	6.1	3.7	2.7	2.2	3.3	12.1	9.1	8.5	15.9	3.2	△4.8	△5.3	△2.9	△2.6	
	其 他 地 域	東 京 圏	-	-	1.2	8.4	14.0	11.1	6.6	3.0	1.8	1.0	0.3	1.1	22.7	31.8	36.7	7.3	△8.3	△7.5	△5.0	△3.6
		大 阪 圏	-	1.5	1.5	4.6	6.1	5.5	3.5	2.8	2.5	2.1	2.0	1.9	8.0	14.8	41.9	△4.4	△5.2	△2.8	△0.6	△1.9
名 古 屋 圏		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
三大都市圏		-	1.5	1.3	6.0	8.8	8.4	5.4	2.9	2.1	1.6	1.2	1.5	15.6	24.7	38.4	4.5	△7.6	△6.3	△4.1	△3.3	
地方圏 (地方四市)		0.3	0.8	1.6	3.6	5.7	5.5	4.7	3.0	2.0	1.3	0.8	0.6	1.1	2.4	4.4	2.7	0.5	0.0	0.1	△0.1	
地方圏 (その他)		0.4	0.5	-	2.6	6.3	6.6	6.3	5.0	3.3	2.7	3.0	2.5	1.9	7.3	12.9	6.5	△2.3	△1.3	0.1	0.4	
全 国		0.3	0.8	1.6	3.6	5.7	5.5	4.7	3.0	2.0	1.3	0.8	0.6	1.1	2.4	4.3	2.7	0.5	0.0	0.1	△0.1	
全 国		0.3	0.8	1.6	3.6	5.7	5.5	4.7	3.0	2.0	1.3	0.8	0.6	1.2	2.6	4.5	2.7	0.5	△0.1	0.1	△0.1	

用途等	圏域	調査年																																																																																																																																																																								
		8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28																																																																																																																																																				
都	住宅地	東京圏	△ 5.0	△ 2.9	△ 4.3	△ 7.3	△ 6.7	△ 5.8	△ 6.1	△ 5.6	△ 4.2	△ 2.4	0.8	4.9	1.6	△ 6.5	△ 2.9	△ 1.9	△ 1.0	△ 0.1	0.6	0.5	0.5	△ 3.9	△ 1.5	△ 2.7	△ 6.2	△ 6.5	△ 7.5	△ 8.9	△ 8.9	△ 6.8	△ 3.7	0.0	2.9	1.0	△ 4.5	△ 3.6	△ 1.8	△ 1.0	△ 0.4	0.1	0.1	0.0	△ 2.9	△ 1.0	△ 1.1	△ 3.4	△ 1.6	△ 2.4	△ 5.3	△ 5.6	△ 3.9	△ 2.5	0.0	2.5	1.6	△ 4.3	△ 1.3	△ 0.7	△ 0.2	0.8	0.9	0.8	0.6	△ 4.4	△ 2.2	△ 3.4	△ 6.4	△ 6.0	△ 5.9	△ 6.8	△ 6.6	△ 4.9	△ 2.8	0.5	4.0	1.4	△ 5.6	△ 2.9	△ 1.7	△ 0.9	△ 0.1	0.5	0.4	0.4	△ 0.5	△ 0.3	△ 1.0	△ 2.0	△ 2.3	△ 3.1	△ 4.2	△ 5.2	△ 5.3	△ 4.8	△ 3.5	△ 2.3	△ 2.1	△ 3.6	△ 3.7	△ 3.8	△ 3.1	△ 2.3	△ 1.5	△ 1.2	△ 0.9	△ 2.4	△ 1.9	△ 2.8	△ 5.1	△ 4.2	△ 4.7	△ 6.1	△ 6.7	△ 6.7	△ 4.1	1.3	1.4	0.4	△ 3.7	△ 3.5	△ 2.6	△ 0.9	0.6	1.4	1.8	2.7	△ 0.4	△ 0.2	△ 0.9	△ 1.8	△ 2.2	△ 3.1	△ 4.1	△ 5.1	△ 5.2	△ 4.8	△ 3.6	△ 2.5	△ 2.2	△ 3.6	△ 3.7	△ 3.8	△ 3.2	△ 2.4	△ 1.7	△ 1.3	△ 1.0	△ 1.7	△ 0.9	△ 1.7	△ 3.4	△ 3.5	△ 4.0	△ 5.1	△ 5.6	△ 5.2	△ 4.1	△ 2.2	△ 0.3	△ 0.9	△ 4.3	△ 3.5	△ 3.1	△ 2.3	△ 1.5	△ 0.8	△ 0.6	△ 0.5
		東京圏	△ 4.8	△ 4.2	△ 6.2	△ 9.2	△ 11.1	△ 10.8	△ 11.9	△ 11.7	△ 10.4	△ 7.2	△ 4.3	△ 0.2	△ 0.9	△ 5.0	△ 3.7	△ 3.1	△ 2.5	△ 1.8	△ 0.6	△ 1.0	△ 1.6	△ 2.6	△ 1.1	△ 1.9	△ 4.7	△ 4.6	△ 4.9	△ 9.1	△ 10.1	△ 10.2	△ 6.3	△ 4.3	△ 2.2	△ 1.4	△ 4.8	△ 3.9	△ 3.2	△ 2.5	△ 1.9	△ 1.3	△ 1.0	△ 1.0	△ 2.1	△ 1.3	△ 3.1	△ 3.7	△ 3.4	△ 5.1	△ 8.1	△ 7.1	△ 7.4	△ 4.8	△ 3.5	△ 1.1	0.3	△ 2.3	△ 0.6	△ 0.7	0.0	△ 1.8	△ 1.8	△ 1.8	△ 1.9	△ 3.5	△ 2.7	△ 4.3	△ 6.9	△ 8.0	△ 8.1	△ 10.3	△ 10.4	△ 9.7	△ 6.3	△ 4.1	△ 1.1	△ 0.8	△ 4.3	△ 3.0	△ 2.6	△ 2.0	△ 1.8	△ 1.1	△ 1.0	△ 1.2	0.2	0.2	0.7	△ 1.6	△ 2.5	△ 3.5	△ 5.3	△ 6.9	△ 7.3	△ 6.8	△ 5.6	△ 4.1	△ 3.5	△ 4.9	△ 5.4	△ 5.5	△ 4.7	△ 3.5	△ 2.4	△ 1.6	△ 1.2	1.1	1.7	0.1	△ 0.9	△ 1.7	△ 3.1	△ 5.7	△ 7.8	△ 10.0	△ 8.1	△ 5.5	△ 1.8	△ 0.5	△ 8.3	△ 7.9	△ 3.9	0.0	0.1	0.1	△ 0.7	△ 1.6	△ 2.5	△ 3.5	△ 5.3	△ 6.9	△ 7.2	△ 6.7	△ 5.6	△ 4.2	△ 3.6	△ 4.9	△ 5.4	△ 5.5	△ 4.7	△ 3.5	△ 2.4	△ 1.6	△ 1.2	△ 0.5	△ 0.4	△ 1.3	△ 2.5	△ 3.4	△ 4.2	△ 6.1	△ 7.5	△ 7.6	△ 6.7	△ 5.4	△ 3.7	△ 3.2	△ 4.9	△ 5.1	△ 5.1	△ 4.3	△ 3.3	△ 2.3	△ 1.5	△ 1.2				
		東京圏	△ 16.3	△ 10.6	△ 8.4	△ 10.3	△ 9.0	△ 7.6	△ 6.9	△ 5.8	△ 3.9	△ 1.5	3.9	12.1	4.0	△ 8.9	△ 4.1	△ 2.3	△ 0.9	0.6	1.9	2.3	2.7	△ 13.1	△ 7.8	△ 7.3	△ 10.6	△ 11.3	△ 11.0	△ 10.8	△ 10.3	△ 7.6	△ 3.3	3.6	8.0	2.8	△ 7.1	△ 5.3	△ 2.6	△ 1.0	0.4	1.5	2.5	3.7	△ 10.6	△ 7.3	△ 6.9	△ 11.4	△ 6.5	△ 6.1	△ 8.8	△ 7.6	△ 5.2	△ 2.1	2.5	7.3	2.0	△ 7.3	△ 2.9	△ 1.1	△ 0.5	0.7	1.5	2.2	2.5	△ 14.6	△ 9.3	△ 7.9	△ 10.6	△ 9.2	△ 8.2	△ 8.2	△ 7.2	△ 5.0	△ 2.1	3.6	10.4	3.3	△ 8.2	△ 4.2	△ 2.2	△ 0.8	0.6	1.7	2.3	2.9	△ 5.0	△ 4.4	△ 5.2	△ 6.4	△ 6.4	△ 7.2	△ 8.1	△ 8.6	△ 8.0	△ 6.7	△ 4.4	△ 2.3	△ 2.2	△ 5.0	△ 4.8	△ 4.7	△ 3.9	△ 2.8	△ 1.9	△ 1.3	△ 0.7	△ 12.8	△ 10.4	△ 10.0	△ 12.5	△ 9.0	△ 8.6	△ 9.1	△ 9.0	△ 7.3	△ 3.9	3.8	11.4	4.5	△ 10.4	△ 6.0	△ 3.8	△ 1.2	1.5	2.6	3.9	6.8	△ 4.6	△ 4.1	△ 4.9	△ 6.0	△ 6.3	△ 7.1	△ 8.0	△ 8.6	△ 8.1	△ 6.9	△ 5.0	△ 3.2	△ 2.6	△ 4.6	△ 4.8	△ 4.8	△ 4.1	△ 3.1	△ 2.2	△ 1.6	△ 1.1	△ 8.3	△ 6.1	△ 6.1	△ 7.8	△ 7.3	△ 7.5	△ 8.1	△ 8.2	△ 7.0	△ 5.2	△ 1.7	1.9	△ 0.3	△ 6.1	△ 4.6	△ 3.9	△ 2.8	△ 1.8	△ 0.8	△ 0.1	0.5
		東京圏	△ 7.1	△ 5.0	△ 5.2	△ 7.6	△ 7.3	△ 6.5	△ 6.0	△ 5.4	△ 4.2	△ 2.2	1.9	6.5	2.0	△ 6.7	△ 3.1	△ 1.8	△ 0.6	△ 5.6	△ 2.7	△ 3.5	△ 7.3	△ 8.2	△ 8.9	△ 9.1	△ 9.6	△ 7.9	△ 4.4	△ 0.5	2.7	1.1	△ 4.5	△ 3.8	△ 2.3	△ 1.4	△ 3.0	△ 1.2	△ 1.7	△ 4.3	△ 2.4	△ 3.2	△ 6.1	△ 6.8	△ 5.0	△ 3.3	1.5	1.3	0.8	△ 4.3	△ 1.5	△ 1.0	△ 0.4	△ 5.7	△ 3.4	△ 3.9	△ 6.9	△ 6.7	△ 6.9	△ 7.2	△ 7.3	△ 5.8	△ 3.2	0.4	4.2	1.4	△ 5.5	△ 3.1	△ 1.8	△ 0.9	△ 1.3	△ 1.1	△ 1.9	△ 3.1	△ 3.5	△ 4.6	△ 5.9	△ 6.9	△ 7.0	△ 6.1	△ 4.5	△ 3.0	△ 2.6	△ 4.2	△ 4.3	△ 4.3	△ 3.6	△ 5.4	△ 4.1	△ 4.3	△ 8.3	△ 6.6	△ 7.2	△ 8.5	△ 8.4	△ 8.0	△ 4.8	△ 1.4	2.4	0.6	△ 4.2	△ 4.2	△ 2.9	△ 1.6	△ 1.1	△ 1.0	△ 1.8	△ 2.9	△ 3.4	△ 4.5	△ 5.8	△ 6.9	△ 6.9	△ 6.1	△ 4.6	△ 3.2	△ 2.7	△ 4.2	△ 4.3	△ 4.3	△ 3.7	△ 2.8	△ 1.9	△ 2.5	△ 4.3	△ 4.5	△ 5.3	△ 6.3	△ 7.0	△ 6.6	△ 5.2	△ 3.0	△ 0.8	△ 1.3	△ 4.6	△ 3.9	△ 3.5	△ 2.8																																
		東京圏	△ 7.1	△ 5.7	△ 5.6	△ 8.8	△ 9.9	△ 8.9	△ 10.0	△ 10.3	△ 8.7	△ 5.5	△ 1.3	3.0	4.1	△ 4.5	△ 2.7	△ 2.3	△ 1.0	0.5	1.2	1.8	2.6	△ 7.0	△ 4.3	△ 5.1	△ 8.3	△ 9.5	△ 10.0	△ 10.8	△ 12.9	△ 10.7	△ 6.0	△ 0.5	3.1	1.9	△ 5.0	△ 4.2	△ 2.9	△ 2.2	△ 0.8	△ 0.2	0.2	0.6	△ 3.0	△ 1.2	△ 1.5	△ 3.2	△ 2.5	△ 4.0	△ 5.7	△ 6.9	△ 4.9	△ 3.8	△ 0.7	3.1	1.7	△ 3.2	△ 1.9	△ 1.8	△ 1.0	△ 0.6	△ 0.3	0.1	0.3	△ 6.1	△ 4.4	△ 4.5	△ 7.3	△ 8.0	△ 8.1	△ 9.3	△ 10.4	△ 8.4	△ 5.2	△ 0.9	3.0	2.9	△ 4.4	△ 2.9	△ 2.4	△ 1.3	△ 0.2	0.4	0.9	1.5	△ 0.7	△ 0.5	△ 1.1	△ 1.9	△ 2.6	△ 3.5	△ 5.0	△ 6.6	△ 6.6	△ 6.0	△ 4.4	△ 2.8	△ 2.2	△ 4.1	△ 4.1	△ 4.3	△ 3.7	△ 3.0	△ 2.1	△ 1.5	△ 1.0	△ 3.0	△ 3.0	△ 2.8	△ 6.0	△ 7.4	△ 7.2	△ 9.1	△ 10.0	△ 6.8	△ 4.3	△ 1.0	1.4	0.5	△ 5.0	△ 4.2	△ 4.3	△ 3.2	0.6	1.2	0.8	2.7	△ 0.6	△ 0.5	△ 1.1	△ 1.9	△ 2.5	△ 3.4	△ 5.0	△ 6.6	△ 6.6	△ 6.0	△ 4.4	△ 2.9	△ 2.2	△ 4.1	△ 4.1	△ 4.3	△ 3.8	△ 3.0	△ 2.2	△ 1.5	△ 1.1	△ 1.7	△ 1.3	△ 1.8	△ 2.9	△ 3.5	△ 4.3	△ 5.8	△ 7.3	△ 6.9	△ 5.8	△ 3.8	△ 1.7	△ 1.2	△ 4.2	△ 3.8	△ 3.9	△ 3.3	△ 2.3	△ 1.5	△ 0.9	△ 0.4
		東京圏	△ 3.6	△ 2.9	△ 4.0	△ 7.4	△ 7.7	△ 8.2	△ 8.8	△ 9.0	△ 8.5	△ 6.5	△ 3.4	△ 0.9	△ 0.7	△ 4.6	△ 3.4	△ 3.1	△ 2.3	△ 1.9	△ 0.5	△ 1.3	△ 3.3	△ 3.6	△ 4.7	△ 4.8	△ 4.2	△ 6.3	△ 3.7	△ 1.5	△ 1.2	△ 3.7	△ 3.9	△ 3.0	△ 2.5	△ 1.0	△ 0.2	△ 0.5	△ 1.3	△ 0.8	△ 1.6	△ 2.8	△ 2.8	△ 4.0	△ 2.6	△ 2.0	△ 0.1	0.1	△ 0.3	△ 1.0	△ 1.3	△ 2.2	△ 3.4	△ 4.6	△ 4.9	△ 4.6	△ 3.4	△ 2.5	△ 2.1	△ 3.1	△ 3.3	△ 3.4	△ 3.1	0.8	0.7	0.4	△ 0.2	△ 1.4	△ 2.4	△ 5.3	△ 8.4	△ 9.1	△ 8.1	△ 6.4	△ 4.7	△ 3.6	△ 4.9	△ 4.7	△ 5.1	△ 4.1	△ 0.2	0.1	△ 0.3	△ 1.0	△ 1.3	△ 2.2	△ 3.3	△ 4.4	△ 4.8	△ 4.5	△ 3.4	△ 2.4	△ 2.1	△ 3.1	△ 3.2	△ 3.4	△ 3.1	△ 0.9	△ 0.5	△ 1.0	△ 2.1	△ 2.5	△ 3.5	△ 4.6	△ 5.6	△ 5.7	△ 4.9	△ 3.4	△ 2.0	△ 1.7	△ 3.4	△ 3.2	△ 3.2	△ 2.8																																																								
		東京圏	△ 7.6	△ 4.8	△ 5.3	△ 8.1	△ 7.4	△ 6.5	△ 6.5	△ 5.9	△ 4.5	△ 2.4	1.3	6.4	2.1	△ 6.9	△ 3.3	△ 2.1	△ 1.0	0.1	0.9	1.0	1.1	△ 5.4	△ 2.7	△ 3.6	△ 6.9	△ 7.4	△ 8.2	△ 9.2	△ 9.3	△ 7.2	△ 3.9	0.4	3.6	1.2	△ 5.0	△ 4.0	△ 2.1	△ 1.1	△ 0.3	0.4	0.6	0.9	△ 4.7	△ 2.3	△ 2.4	△ 5.2	△ 2.8	△ 3.6	△ 6.1	△ 6.1	△ 4.4	△ 2.6	0.2	3.2	1.5	△ 5.0	△ 1.8	△ 0.9	△ 0.3	0.7	1.0	1.1	1.1	△ 6.6	△ 3.8	△ 4.4	△ 7.3	△ 6.7	△ 6.5	△ 7.3	△ 7.0	△ 5.3	△ 2.9	0.9	5.1	1.7	△ 6.1	△ 3.2	△ 1.9	△ 1.0	0.1	0.8	0.9	1.0	△ 1.4	△ 1.1	△ 1.8	△ 2.9	△ 3.2	△ 4.0	△ 5.1	△ 6.0	△ 6.0	△ 5.3	△ 3.8	△ 2.4	△ 2.2	△ 4.0	△ 4.0	△ 4.0	△ 3.3	△ 2.5	△ 1.7	△ 1.2	△ 0.8	△ 4.9	△ 3.9	△ 4.3	△ 6.8	△ 5.4	△ 5.7	△ 6.9	△ 7.5	△ 7.0	△ 4.3	△ 0.2	3.8	1.4	△ 5.8	△ 4.3	△ 3.1	△ 1.1	0.9	1.8	2.5	4.1	△ 1.2	△ 1.0	△ 1.7	△ 2.6	△ 3.1	△ 3.9	△ 5.0	△ 6.0	△ 6.0	△ 5.4	△ 4.0	△ 2.8	△ 2.4	△ 3.9	△ 4.0	△ 4.1	△ 3.4	△ 2.6	△ 1.8	△ 1.4	△ 1.1	△ 3.0	△ 2.0	△ 2.6	△ 4.2	△ 4.3	△ 4.8	△ 5.8	△ 6.3	△ 5.8	△ 4.5	△ 2.3	0.0	△ 0.9	△ 4.7	△ 3.8	△ 3.3	△ 2.6	△ 1.6	△ 0.9	△ 0.5	△ 0.2
		東京圏	△ 4.5	△ 6.0	△ 7.6	△ 9.0	△ 11.5	△ 11.8	△ 12.4	△ 11.9	△ 11.1	△ 7.4	△ 3.9	△ 1.5	△ 1.8	△ 3.9	△ 3.3	△ 2.9	△ 2.0	△ 1.3	△ 0.7	△ 0.5	△ 0.6	△ 0.8	0.0	△ 0.2	△ 4.4	△ 1.5	△ 0.7	△ 5.6	△ 1.2	△ 1.8	△ 3.7	△ 1.9	△ 1.9	△ 1.4	△ 3.1	△ 3.0	△ 2.5	△ 2.3	△ 1.7	△ 1.5	△ 1.6	△ 1.6	-	-	-	-	-	-	-	-	△ 1.0	△ 2.8	△ 3.0	△ 1.8	△ 1.8	△ 2.6	△ 1.5	△ 1.2	△ 1.1	△ 0.8	△ 0.8	△ 0.8	△ 0.7	△ 3.8	△ 4.9	△ 5.4	△ 8.6	△ 10.0	△ 10.2	△ 11.5	△ 10.8	△ 8.7	△ 5.2	△ 2.9	△ 1.7	△ 1.7	△ 3.3	△ 2.7	△ 2.3	△ 1.8	△ 1.3	△ 1.0	△ 1.0	△ 1.0	△ 0.2	△ 0.2	△ 0.5	△ 0.8	△ 1.0	△ 1.3	△ 1.9	△ 2.5	△ 2.9	△ 2.9	△ 2.7	△ 2.5	△ 2.5	△ 3.3	△ 3.5	△ 3.8	△ 3.6	△ 3.2	△ 2.0	△ 2.6	△ 2.5	0.5	0.5	0.2	△ 0.3	△ 1.1	△ 1.5	△ 5.0	△ 5.4	△ 5.5	△ 4.8	△ 3.2	△ 1.9	△ 2.7	△ 3.8	△ 5.8	△ 5.1	△ 3.6	△ 3.8	△ 3.3	△ 2.1	△ 2.1	△ 0.2	△ 0.2	△ 0.5	△ 0.8	△ 1.0	△ 1.3	△ 1.9	△ 2.5	△ 2.8	△ 2.9	△ 2.7	△ 2.5	△																													