

第2 土地所有及び移動の現況

1 土地所有

(5) 土地所有者数及び所有地面積(市町村別、地目別)

(単位:人,ha)

	総数		宅地		田・畑		山林・原野		雑種地等	
	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積
17年	3,084,852	247,784	2,380,832	79,156	401,045	87,260	104,097	60,649	198,878	20,720
18年	3,107,828	248,728	2,400,101	79,890	400,928	86,476	104,755	61,630	202,044	20,732
19年	3,128,121	248,358	2,424,221	80,559	396,681	85,739	104,302	61,323	202,917	20,737
20年	3,143,740	248,417	2,443,749	81,196	393,663	85,004	103,429	61,261	202,899	20,957
21年	3,151,746	248,228	2,454,918	81,893	389,352	84,078	102,058	61,365	205,418	20,892
尾張地域	1,937,357	99,740	1,583,396	49,679	200,315	34,018	27,196	5,492	126,450	10,551
西三河地域	759,893	80,482	560,670	20,273	112,583	25,417	36,939	28,345	49,701	6,447
東三河地域	454,496	68,006	310,852	11,941	76,454	24,643	37,923	27,528	29,267	3,893
名古屋市	606,270	18,379	545,351	14,489	18,249	1,438	4,682	398	37,988	2,053
豊橋市	179,780	16,960	137,418	5,050	22,933	8,462	7,518	2,113	11,911	1,336
岡崎市	171,749	16,880	133,207	4,085	19,181	3,848	10,335	7,932	9,026	1,014
一宮市	146,113	7,665	113,493	4,058	24,005	3,105	811	26	7,804	476
瀬戸市	65,310	3,731	54,804	1,520	4,053	533	2,928	1,058	3,525	620
半田市	52,744	3,099	44,404	1,732	4,838	886	899	120	2,603	361
春日井市	122,490	4,982	105,063	3,064	9,204	905	1,646	462	6,577	551
豊川市	84,654	8,167	60,463	2,167	14,474	3,269	4,911	2,184	4,806	546
津島市	32,385	1,747	26,021	738	4,171	861	37	3	2,156	145
碧南市	35,919	2,386	29,802	1,417	4,387	883	-	-	1,730	86
刈谷市	54,012	3,260	43,247	1,629	6,970	1,300	-	-	3,795	331
豊田市	218,304	34,731	149,949	5,632	31,826	7,620	19,194	18,444	17,335	3,036
安城市	73,752	6,230	55,909	2,182	13,595	3,634	449	14	3,799	400
西尾市	64,210	4,986	47,028	1,654	12,609	2,970	1,119	91	3,454	271
蒲郡市	49,173	3,091	36,606	1,071	6,158	948	3,196	797	3,213	276
犬山市	43,689	3,082	34,031	1,007	6,131	1,048	1,425	682	2,102	345
常滑市	39,473	3,476	27,323	1,017	6,717	1,474	2,461	374	2,972	611
江南市	50,458	1,998	38,371	1,103	6,003	670	-	-	6,084	225
小牧市	65,229	3,756	51,612	2,109	7,914	1,047	1,017	165	4,686	435
稲沢市	74,904	5,675	52,862	1,861	16,983	3,434	578	22	4,481	358
新城市	53,174	15,177	27,096	1,077	11,995	3,413	10,468	10,063	3,615	624
東海市	42,836	3,063	34,457	2,093	5,125	699	809	66	2,445	204
大府市	36,435	2,191	28,433	973	4,763	873	158	6	3,081	340
知多市	44,573	3,047	34,772	1,506	6,259	1,283	1,827	155	1,715	103
知立市	24,022	1,113	19,608	596	2,675	412	19	0	1,720	104
尾張旭市	33,999	1,049	29,226	711	1,912	153	380	56	2,481	129
高浜市	18,641	920	15,650	592	1,506	207	61	1	1,424	120
岩倉市	15,586	721	11,894	383	2,444	269	4	0	1,244	69
豊明市	29,669	1,498	24,128	623	2,761	526	-	-	2,780	350
日進市	42,866	1,886	34,843	836	3,678	609	-	-	4,345	441
田原市	54,855	12,163	31,431	2,039	14,014	6,865	6,162	2,685	3,248	574
愛西市	44,811	4,202	32,112	966	9,684	3,045	179	6	2,836	187
清須市	22,126	840	18,999	582	2,339	181	2	0	786	76
北名古屋市	32,885	1,312	26,073	751	4,683	443	-	-	2,129	117
弥富市	24,469	2,920	17,953	811	4,940	1,906	82	6	1,494	197

(単位:人,ha)

年次及び市町村	総数		宅地		田・畑		山林・原野		雑種地等	
	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積	所有者数	所有地面積
愛知郡 東郷町	21,657	1,088	17,761	415	1,891	369	-	-	2,005	304
長久手町	19,073	1,118	14,583	468	2,274	310	-	-	2,216	340
西春日井郡 豊山町	5,789	304	4,073	189	1,082	81	-	-	634	34
春日町	4,651	263	3,232	128	1,055	116	-	-	364	19
丹羽郡 大口町	13,051	939	9,030	417	2,845	430	-	-	1,176	91
扶桑町	18,672	758	14,582	411	2,692	278	155	7	1,243	63
海部郡 七宝町	13,244	579	10,150	239	2,186	293	-	-	908	47
美和町	13,587	720	10,304	266	2,371	404	-	-	912	50
甚目寺町	16,312	623	13,125	360	2,150	213	8	0	1,029	50
大治町	11,735	437	9,357	252	1,636	149	13	0	729	36
蟹江町	15,812	648	12,874	344	1,727	222	25	0	1,186	82
飛鳥村	4,457	1,383	2,691	658	1,310	648	9	3	447	75
知多郡 阿久比町	17,891	1,644	11,848	378	3,980	1,057	690	93	1,373	115
東浦町	26,830	2,001	20,466	624	4,113	1,095	933	155	1,318	126
南知多町	19,312	2,256	11,674	316	4,292	1,107	1,957	738	1,389	96
美浜町	23,252	2,847	13,647	434	4,872	1,338	3,147	807	1,586	268
武豊町	22,712	1,814	17,774	848	2,983	521	334	83	1,621	363
幡豆郡 一色町	18,916	1,593	12,554	364	4,118	819	115	4	2,129	407
吉良町	19,128	2,379	11,782	460	4,943	1,354	1,103	387	1,300	178
幡豆町	11,808	1,094	6,997	201	2,530	329	1,469	493	812	71
額田郡 幸田町	23,593	2,878	14,970	597	4,945	1,199	2,305	909	1,373	174
西加茂郡 三好町	25,839	2,032	19,967	865	3,298	841	770	70	1,804	256
北設楽郡 設楽町	10,974	6,227	4,509	137	2,788	840	2,848	5,055	829	196
東栄町	7,121	2,894	2,993	89	1,666	428	1,848	2,324	614	53
豊根村	2,538	2,648	954	28	435	100	972	2,308	177	211
宝飯郡 小坂井町	12,227	678	9,382	283	1,991	318	-	-	854	77

●出典 市町村課資料「固定資産の価格等の概要調査」

●時点 各年1月1日現在

●備考 1 免税点以上の土地所有者数及び土地の所有地面積である。

2 1人が2種以上の地目の土地を所有する場合には、各地目ごとに1人として計算されている。

3 いずれの数も市町村ごとに計算されており、したがって2以上の市町村に土地を所有している場合には、各々1人として計算されている。

2 県有地等の面積

(6) 県有地面積(用途別)

(単位:ha)

年次	総数	行政財産					普通財産				土地開発 基金等
		計	行政機 関用地	公共用 財産	山林	その他	計	宅地	山林	その他	
17年	9,955	9,607	553	3,677	5,149	228	349	81	40	228	-
18年	9,945	9,589	546	3,667	5,148	228	357	78	51	227	-
19年	9,940	9,524	550	3,611	5,136	228	416	95	67	254	-
20年	9,870	9,463	570	3,529	5,136	228	407	112	62	233	-
21年	9,875	9,438	571	3,503	5,136	228	437	123	73	241	-

- 出典 総務省「公共施設状況調」
- 時点 各年3月31日現在
- 備考 道路、河川、海岸、港湾及び漁港等の用地は含まれていない。

(7) 県有地面積(市町村別)

(単位:ha)

年次及び市町村	県有地面積
21年	9,875
尾張地域	5,333
西三河地域	3,041
東三河地域	1,501
名古屋市	875
豊橋市	125
岡崎市	267
一宮市	107
瀬戸市	1,724
半田市	80
春日井市	577
豊川市	117
津島市	25
碧南市	24
刈谷市	66
豊田市	2,410
安城市	65
西尾市	100
蒲郡市	38
犬山市	17
常滑市	16
江南市	27
小牧市	358
稲沢市	61
新城市	868
東海市	24
大府市	47
知多市	12
知立市	9
尾張旭市	482
高浜市	18
岩倉市	18
豊明市	8
日進市	30
田原市	36
愛西市	23
清須市	8
北名古屋市	13
弥富市	173

年次及び市町村	県有地面積
愛知郡 東郷町	23
長久手町	353
西春日井郡 豊山町	162
春日町	-
丹羽郡 大口町	5
扶桑町	7
海部郡 七宝町	-
美和町	4
甚目寺町	5
大治町	-
蟹江町	5
飛島村	-
知多郡 阿久比町	5
東浦町	14
南知多町	13
美浜町	22
武豊町	8
幡豆郡 一色町	6
吉良町	4
幡豆町	42
額田郡 幸田町	7
西加茂郡 三好町	22
北設楽郡 設楽町	89
東栄町	6
豊根村	215
宝飯郡 小坂井町	6

●出典 財産管理課資料

●時点 平成21年3月31日現在

(8) 市町村有地面積(用途別)

(単位:ha)

年次及び市町村	総数	行政財産					普通財産				土地 開発 基金 等
		計	行政機 関用地	公共用 財産	山林	その他	計	宅地	山林	その他	
17年	17,363	12,918	738	11,406	150	624	4,168	401	3,160	607	276
18年	17,616	13,064	821	11,428	61	753	4,376	410	3,338	628	175
19年	17,737	13,189	841	11,544	61	743	4,378	386	3,314	678	170
20年	17,848	13,342	847	11,692	61	742	4,339	393	3,254	691	167
21年	17,989	13,495	897	11,786	61	750	4,330	408	3,253	669	164
尾張地域	8,657	7,893	604	6,733	-	557	745	181	148	416	19
西三河地域	6,175	3,849	247	3,363	56	184	2,218	147	1,965	106	108
東三河地域	3,157	1,752	46	1,691	5	10	1,367	81	1,140	146	38
名古屋市	3,468	3,228	318	2,910	-	-	239	55	42	142	1
豊橋市	811	733	5	728	-	-	78	17	47	13	0
岡崎市	1,753	1,203	74	1,129	-	-	546	20	516	10	5
一宮市	378	358	23	334	-	-	21	18	0	3	0
瀬戸市	464	396	14	229	-	152	67	9	23	34	1
半田市	250	229	65	164	-	-	21	9	0	12	0
春日井市	557	539	39	500	-	-	13	13	-	-	6
豊川市	401	289	7	283	-	-	112	15	77	19	-
津島市	75	74	3	72	-	-	1	1	-	0	-
碧南市	125	118	2	116	-	-	6	4	-	2	-
刈谷市	325	317	17	221	-	78	8	6	-	1	-
豊田市	2,846	1,251	112	1,139	-	-	1,494	72	1,355	67	101
安城市	291	226	4	222	-	-	65	17	48	-	0
西尾市	170	155	20	136	-	-	15	8	2	5	-
蒲郡市	287	183	3	180	-	-	103	13	70	20	-
大山市	354	329	2	90	-	237	25	8	16	1	0
常滑市	396	243	31	212	-	-	152	8	25	119	1
江南市	80	78	4	73	-	1	2	1	-	1	-
小牧市	339	316	5	311	-	-	23	3	5	15	-
稲沢市	163	140	14	126	-	-	22	10	0	11	0
新城市	483	193	6	187	-	-	282	6	244	32	8
東海市	250	238	25	213	-	-	10	7	-	4	1
大府市	144	136	2	133	-	-	9	1	2	5	-
知多市	206	190	15	175	-	-	16	6	0	10	-
知立市	76	73	1	71	-	-	3	2	0	1	-
尾張旭市	175	158	11	147	-	-	17	3	11	2	1
高浜市	49	41	1	41	-	-	7	6	-	0	1
岩倉市	32	28	1	27	-	-	3	1	-	2	1
豊明市	85	80	2	78	-	-	5	3	0	2	-
日進市	115	106	2	96	-	8	9	1	7	1	-
田原市	351	278	24	253	-	1	45	3	9	32	28
愛西市	85	82	5	77	-	1	2	0	-	1	2
清須市	57	52	1	50	-	1	5	1	-	3	-
北名古屋	40	38	1	36	-	2	2	1	-	1	-
弥富市	86	77	2	75	-	-	8	3	-	5	-

(単位:ha)

年次及び市町村	総数	行政財産					普通財産				土地 開発 基金 等
		計	行政機 関用地	公共用 財産	山林	その他	計	宅地	山林	その他	
愛知郡 東郷町	55	47	1	46	-	-	7	2	-	5	0
長久手町	132	131	2	53	-	76	1	0	0	0	-
西春日井郡 豊山町	16	15	1	14	-	0	0	0	-	-	-
春日町	11	10	1	9	-	-	1	0	-	1	-
丹羽郡 大口町	33	31	1	30	-	-	2	2	-	0	-
扶桑町	28	27	1	26	-	-	1	1	0	0	-
海部郡 七宝町	26	26	1	26	-	-	0	-	-	0	-
美和町	28	24	1	19	-	3	3	-	-	3	-
菟目寺町	34	33	1	32	-	-	0	0	-	-	-
大治町	12	12	0	10	-	1	0	0	-	-	-
蟹江町	37	35	2	33	-	-	1	1	-	1	-
飛鳥村	50	46	1	31	-	13	4	0	-	3	0
知多郡 阿久比町	47	43	2	41	-	0	5	0	0	4	-
東浦町	137	129	2	67	-	61	6	3	0	3	1
南知多町	55	39	3	37	-	-	16	4	6	6	-
美浜町	47	43	1	42	-	-	3	3	0	0	1
武豊町	110	86	1	85	-	-	23	0	9	13	2
幡豆郡 一色町	76	57	1	37	18	-	19	3	12	4	1
吉良町	71	40	1	39	-	-	31	3	26	2	-
幡豆町	39	27	1	26	-	-	12	1	-	11	-
額田郡 幸田町	111	104	10	94	-	-	7	2	4	0	-
西加茂郡 三好町	242	237	1	92	38	106	5	2	2	1	-
北設楽郡 設楽町	455	29	1	21	5	1	426	18	403	5	-
東栄町	170	18	0	10	-	8	151	6	134	11	1
豊根村	181	11	0	11	-	-	169	1	155	13	-
宝飯郡 小坂井町	19	18	1	17	-	-	0	0	0	0	1

- 出典 市町村課資料「市町村行政のあらまし」
- 時点 各年3月31日現在
- 備考 道路、河川、海岸、港湾及び漁港等の用地は含まれていない。

3 土地所有権移転等

(9) 土地売買等の件数及び筆数(県計)

(単位:件、筆)

年次	売買による所有権移転		地上権の設定		賃借権の設定	
	件数	筆数	件数	筆数	件数	筆数
16年	66,758	107,640	337	485	276	486
17年	64,087	104,424	227	318	239	399
18年	65,869	115,613	180	251	297	523
19年	65,260	112,876	251	436	367	521
20年	62,136	102,993	150	211	248	412

●出典 名古屋法務局資料

(10) 土地売買等の件数及び面積(市町村別、取得者別)

(単位:件、ha)

年次及び市町村	総数		個人等		法人	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
16年	69,174	2,613	56,915	1,449	12,259	1,164
17年	67,752	2,810	54,201	1,392	13,551	1,418
18年	71,625	3,204	55,383	1,599	16,242	1,605
19年	72,225	3,157	55,594	1,467	16,631	1,690
20年	68,458	2,625	54,038	1,316	14,420	1,309
尾張地域	45,516	1,379	35,667	646	9,849	733
西三河地域	15,727	713	12,561	403	3,166	310
東三河地域	7,215	534	5,810	267	1,405	267
名古屋市	18,778	347	14,028	176	4,750	171
豊橋市	2,894	176	2,298	71	596	105
岡崎市	3,744	149	3,000	70	744	79
一宮市	3,467	78	2,891	46	576	32
瀬戸市	1,339	62	1,076	26	263	36
半田市	1,134	39	943	18	191	22
春日井市	2,793	82	2,197	39	596	44
豊川市	1,327	77	1,050	32	277	46
津島市	604	16	492	8	112	7
碧南市	624	18	514	12	110	6
刈谷市	1,333	35	1,073	22	260	13
豊田市	3,969	264	3,200	166	769	98
安城市	1,729	79	1,333	40	396	39
西尾市	1,175	56	948	37	227	20
蒲郡市	792	48	645	18	147	30
犬山市	786	66	632	18	154	49
常滑市	539	33	458	16	81	17
江南市	821	17	695	12	126	5
小牧市	1,309	52	1,003	19	306	33
稲沢市	1,078	33	852	19	226	13
新城市	901	117	632	63	269	54
東海市	972	27	795	14	177	12
大府市	816	25	673	16	143	9
知多市	891	20	767	16	124	5
知立市	1,100	18	946	12	154	7
尾張旭市	726	15	609	10	117	6
高浜市	453	16	382	6	71	9
岩倉市	338	6	276	4	62	2
豊明市	649	16	514	9	135	7
日進市	1,082	72	890	22	192	50
田原市	816	66	744	51	72	15
愛西市	624	29	464	15	160	14
清須市	479	11	382	7	97	4
北名古屋市	681	15	495	7	186	8
弥富市	366	23	279	11	87	13

(単位:件、ha)

年次及び市町村	総数		個人等		法人	
	件数	面積	件数	面積	件数	面積
愛知郡 東郷町	510	16	385	8	125	8
長久手町	508	23	375	10	133	12
西春日井郡 豊山町	187	9	144	7	43	2
春日町	52	1	38	1	14	1
丹羽郡 大口町	249	14	200	4	49	10
扶桑町	339	9	269	5	70	4
海部郡 七宝町	162	3	135	3	27	1
甚目寺町	222	11	161	4	61	6
基目寺町	392	8	302	5	90	4
大治町	310	6	238	3	72	3
蟹江町	443	8	380	5	63	3
飛島村	45	5	25	1	20	3
知多郡 阿久比町	290	11	258	9	32	2
東浦町	548	20	485	14	63	7
南知多町	276	82	224	6	52	76
美浜町	225	55	193	23	32	32
武豊町	486	14	444	11	42	3
幡豆郡 一色町	173	7	161	6	12	1
吉良町	266	12	176	6	90	6
幡豆町	132	8	107	6	25	2
額田郡 幸田町	501	25	328	9	173	16
西加茂郡 三好町	528	26	393	12	135	14
北設楽郡 設楽町	153	18	144	10	9	8
東栄町	72	19	70	13	2	6
豊根村	30	8	21	7	9	1
宝飯郡 小坂井町	230	6	206	4	24	2

●出典 土地水資源課資料「土地取引規制基礎調査」

●備考 国、地方公共団体、特殊法人等については、「個人等」の中に含まれている。

(11) 工場立地の件数及び面積(地域別、業種別)

(単位:件、1,000㎡)

年次及び地域	総数		食料品		繊維工業		化学工業		窯業土石製品		鉄鋼業		金属製品		はん用機械器具		生産用機械器具		業務用機械器具		電気機器		輸送機器		その他	
			件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積
	一般機械・精密機器(平成19年までの分類)																									
16年	66	1,195	7	76	-	-	3	24	1	8	3	18	4	15	6	28					1	4	21	696	20	325
17年	87	1,926	5	66	-	-	3	17	4	52	3	1,074	10	60	14	59				1	3	26	383	21	212	
18年	81	1,163	6	63	1	1	2	47	2	34	6	101	20	158	17	93				4	70	7	55	16	540	
19年	98	1,985	5	47	1	4	1	2	6	240	4	32	14	354	21	310				1	3	25	794	20	199	
20年	98	925	3	27	3	130	2	4	3	35	6	58	9	51	6	28	11	59	4	12	5	13	26	371	20	136
内陸用地	90	842	3	27	3	130	2	4	2	25	4	39	7	27	6	28	11	59	4	12	5	13	26	371	17	106
臨海用地	5	48	-	-	-	-	-	-	1	10	1	7	1	9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	21
準臨海用地	3	35	-	-	-	-	-	-	-	-	1	12	1	15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	8
尾張地域	48	366	1	17	1	47	2	4	1	7	3	28	4	16	5	21	9	44	1	3	1	4	7	91	13	85
西三河地域	33	399	-	-	2	83	-	-	1	10	1	9	4	26	1	7	2	16	1	3	3	7	14	215	4	23
東三河地域	17	160	2	11	-	-	-	-	1	18	2	21	1	9	-	-	-	-	2	6	1	2	5	65	3	27

●出典 産業立地通商課資料「工場立地動向調査」

●根拠 工場立地法

●備考 1,000㎡以上の用地を対象としている。